


Тимофей, Тимофей
89251234567

 Создано: 03.02.2026 в 10:12
Обновлено: 05.02.2026 в 21:25

Москва, Дмитровское ш, 55а

26 950 000 ₽

Москва, Дмитровское ш, 55а

Улица

[шоссе Дмитровское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

71 м²

Этаж

12/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

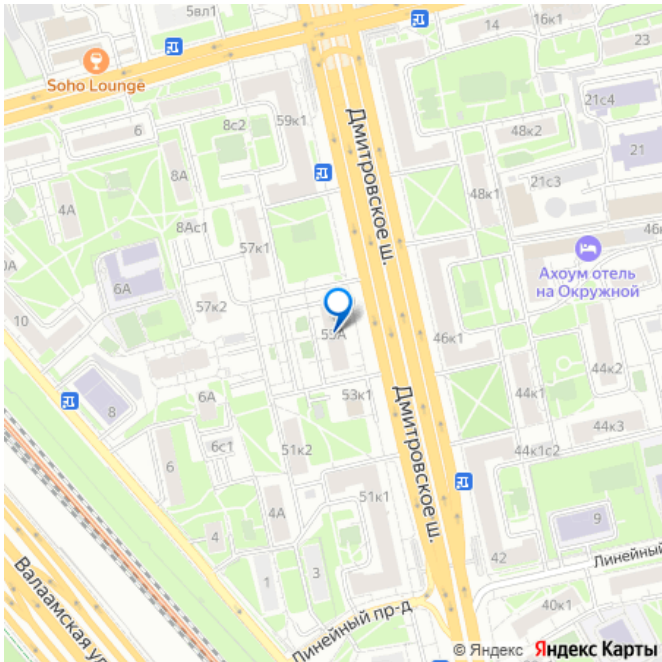
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Квартира с отделкой в новом монолитном доме 2024г. в топовой локации (пешая до 2 веток метро, МЦК и МЦД) В пешей доступности: + 5 минут до МЦД Петровско-Разумовская ДЗ + 8 минут пешком до м. Окружная + 10 минут до МЦК Окружная + 12 минут до м. Петровско-Разумовская + школы и детские сады - в радиусе 7 минут + кофейни, пункты выдачи, сетевые магазины - все в пешей доступности На автомобиле: + 5

для заметок



минут на авто до МСД + 10 минут до
Ботанического сада Дом: + большой двор с
добротной детской и спортивной площадкой
+ теплый подземный паркинг с доступом на
лифте + просторный тамбур на 6 квартиры и
всего 15 этажей Квартира: + площадь БЕЗ
учета лоджий - почти 71м2, с лоджиями -
больше 77м2 + очень практичная планировка
+ 2 окна во двор + 3 окна на сквер + 1 окно
на Дмитровское шоссе + просторные лоджии
(если утеплить - можно сделать кабинет и
зимний сад) + потолки 2,7м + два санузла
Один взрослый собственник, приобретена по
договору купли продажи за собственные
средства у города Москвы (без ипотеки,
субсидий и маткапитала). Свободная
продажа, быстрый выход на сделку.
Возможна ипотека.



