

Создано: 25.02.2025 в 01:55

Обновлено: 09.01.2026 в 16:00

<https://move.ru/objects/9273435931>

**РОСТАН, РОСТАН**  
**79863238668**

**Москва, Малый Левшинский переулок, 3**

**53 000 000 ₽**

Москва, Малый Левшинский переулок, 3

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

49.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

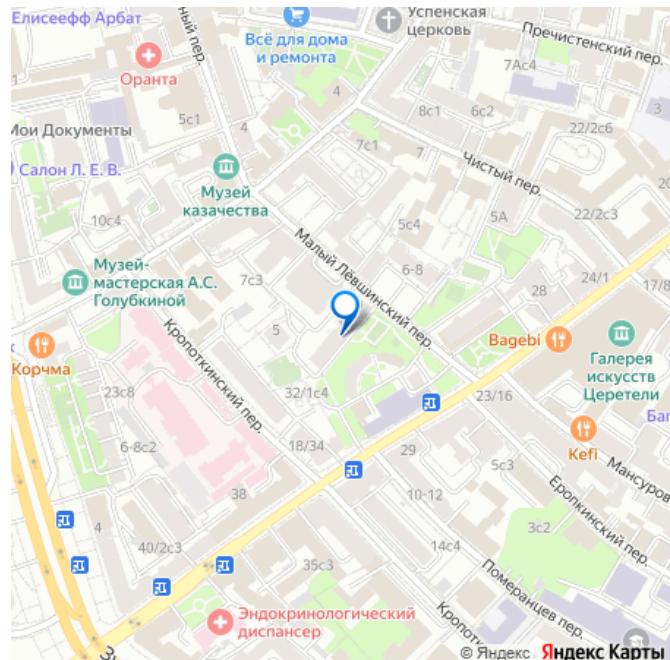
7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

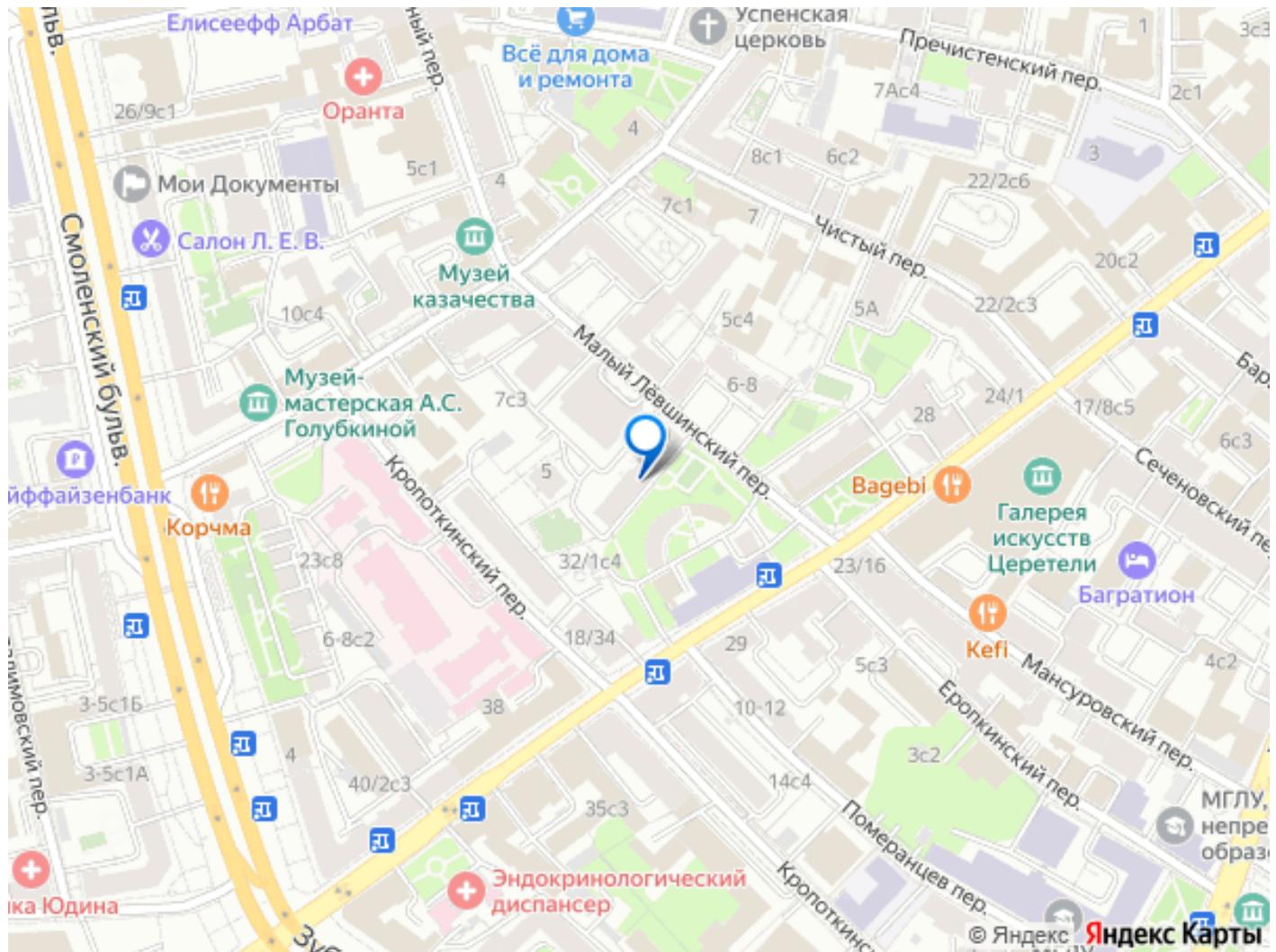
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 3-комнатная квартира в дореволюционном доме. ЦАО, район Хамовники. Дом 1896 года постройки (архитектор П.А. Заруцкий). В 1932 году - реконструкция дома и надстройка двух этажей (архитектор Б.Н. Гринев). В 1976 году - капитальный ремонт дома с заменой перекрытий на железобетонные и установкой наружных лифтов. Квартира светлая, уютная, с великолепным видом на старые переулки Москвы. Расположение комнат смотрите на поэтажном плане и экспликации к поэтажному плану квартиры. Один взрослый собственник. Свободная продажа.







Move.ru - вся недвижимость России