

Создано: 02.11.2025 в 12:32

Обновлено: 07.12.2025 в 09:43

<https://move.ru/objects/9286282949>

Александр Рябов, Александр Рябов

**79863238085**

Москва, Варшавское шоссе, 2

**25 100 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 2

Округ

для заметок

[ЮАО, Донской район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.03 м

Жилая площадь

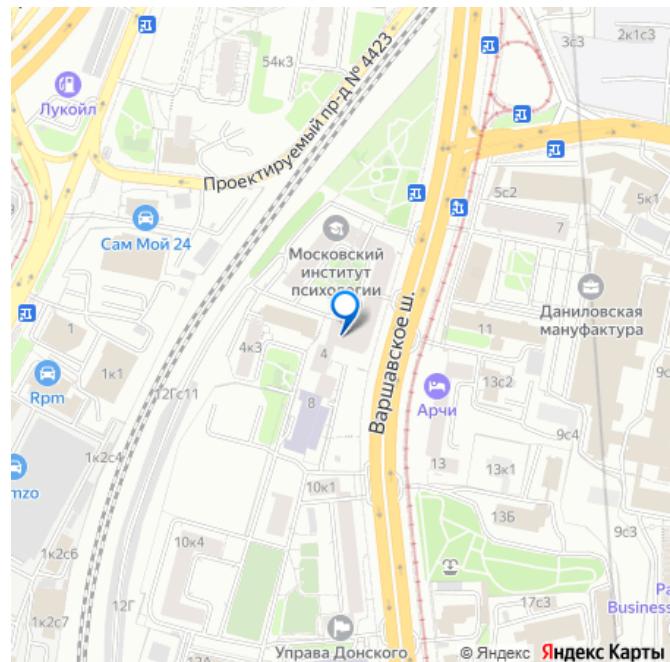
44.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.1 м<sup>2</sup>



Этаж

8/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

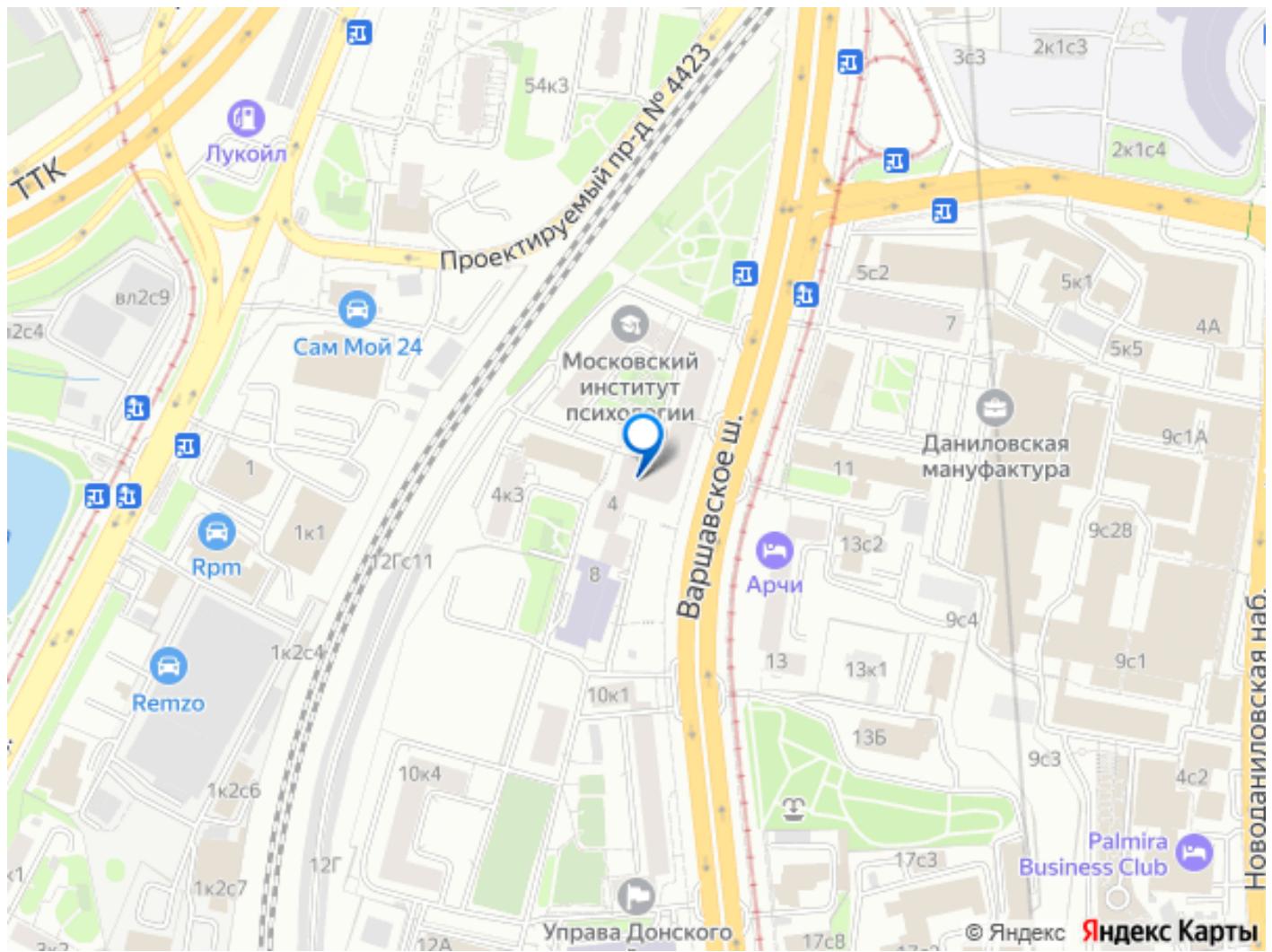
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира Огонь!!! Это тот случай когда квартира в жизни лучше чем на фото!!! К продаже предлагается светлая, видовая 3-х комнатная квартира. Общая пл. указана с учетом балкона 0,6 м.кв. Без учета равна 71.5 кв.м. 2 лифта. Квартира с окнами на 2 стороны (3 окна с балконом на север и 2 на запад) с потрясающим панорамным видом на Moscow City! Кирпичный дом 1958 года с ж/б перекрытиями, высокими потолками (H=3,03). Добротным Евроремонтом. Вся мебель и техника представленные на фото остается в квартире. Гардерблная. Кухня оборудована всей необходимой бытовой техникой. Действующий эл. камин. Можно заехать и жить! Функциональная планировка включает в себя: - Кухню; - Просторную гостиную; - Спальню, детскую (подростковую) - Спальню с двумя окнами, разделенную на две зоны. В доме расположена городская поликлиника 67 района Донской. - В квартире множество мест для хранения вещей; 1 взрослый собственник. Полная стоимость в ДКП. Собственность от февраля 2021г. Один взрослый собственник не пенсионного возраста))) Без обременений и ограничений Выписка до сделки! Свободная продажа!





Move.ru - вся недвижимость России