

Создано: 02.02.2026 в 12:37

Обновлено: 03.02.2026 в 08:50

<https://move.ru/objects/9288751156>

Алексей Мартемьянов, Акрополь

79864041091

Москва, Люсиновская улица, 12

43 000 000 ₽

Москва, Люсиновская улица, 12

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Люсиновская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

72.1 м²

Этаж

7/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

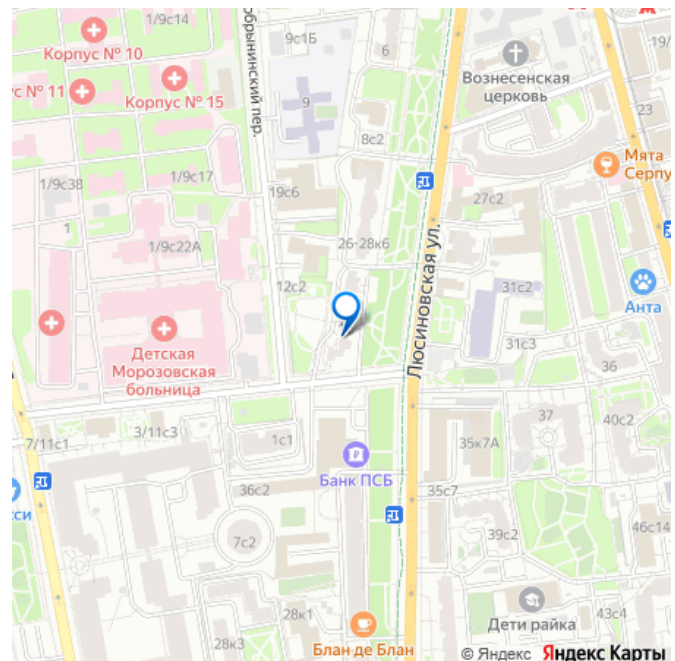
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да



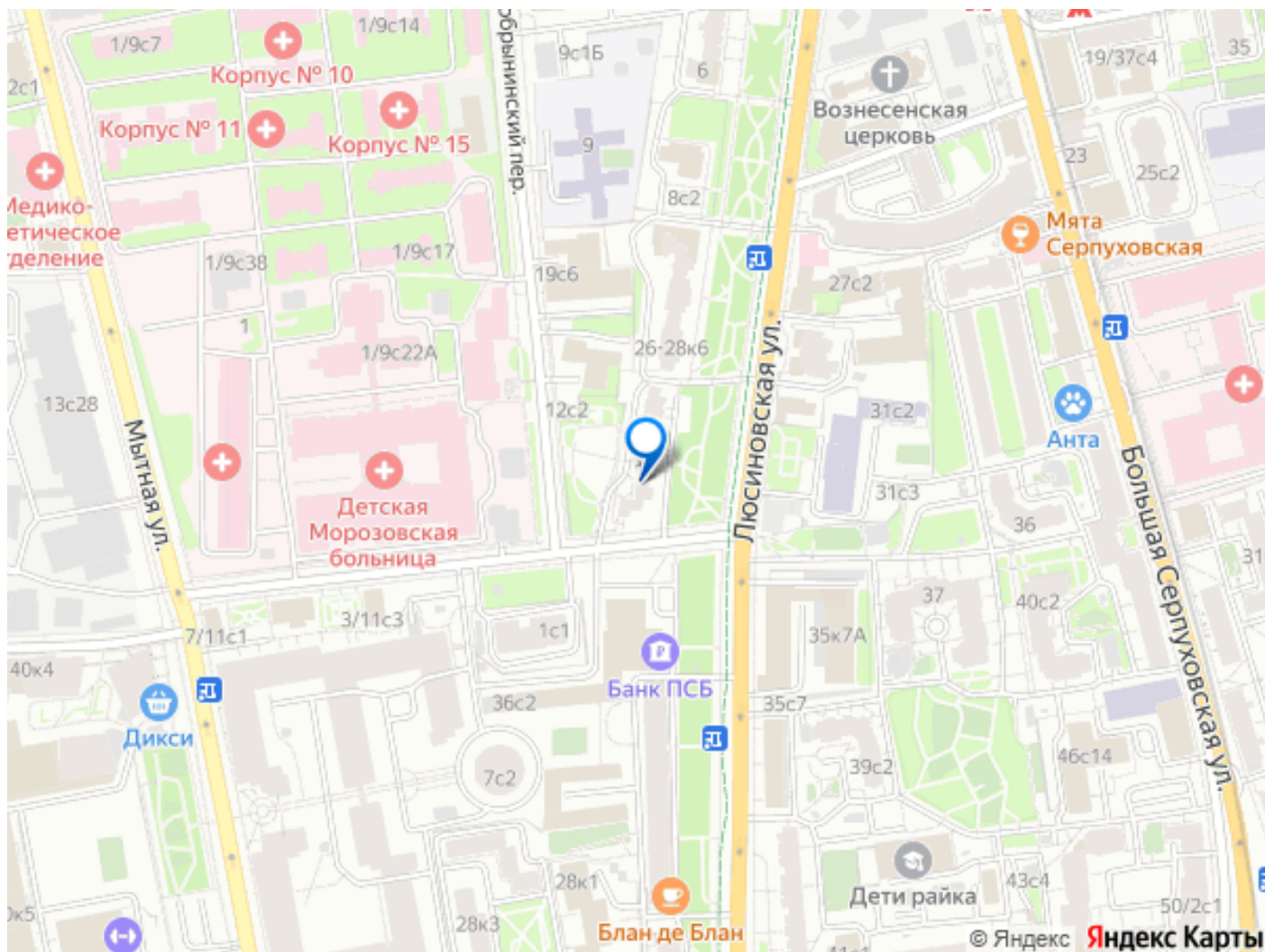
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Шикарное предложение на рынке! 3 к квартира в центре Москвы! 72,1 кв м по ЕГРН, три изолированных комнаты 13,3-13,2 с выходами на лоджии по 4 кв м и 17,4 кв м. Кухня около 9 кв м с балконом! Раздельный с/у, большой коридор с местом под шкафы и окном. Чистый подъезд, огороженная территория. Две спальни с лоджиями с окнами во двор и кухня и большая комната с окнами на ул. Люсиновская. От метро Серпуховская - 5 мин пешком. Оперативный показ. Квартира в ипотеке Сбера, сделка будет происходить в Сбере, через аккредитивный счет с одновременным полным погашением кредита. Отличный вариант для семьи. Квартира в центре это лучшая инвестиция. Один взрослый собственник на основании ДКП 2025 г. Продавец будет лично на сделке. Полная стоимость в ДКП. Сделка под ключ с гарантией безопасности и надежности для всех участников. Все сделки застрахованы! Звоните.







Move.ru - вся недвижимость России