

Создано: 08.02.2026 в 16:57

Обновлено: 08.02.2026 в 23:20

<https://move.ru/objects/9289400462>

Лилия Ильина, Частный маклер

**79386618547**

**Москва, улица Нижние Мневники, 16к2**

**37 000 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мневники, 16к2

Улица

[улица Нижние Мневники](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

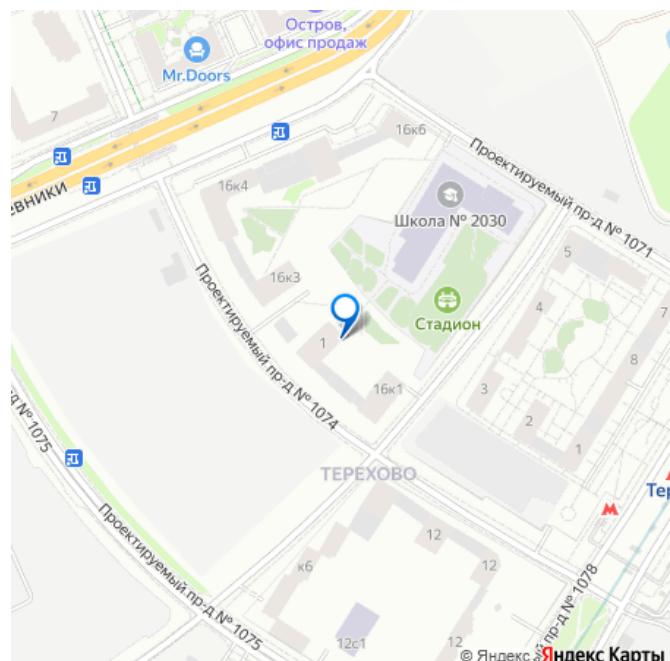
21.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.1 м<sup>2</sup>

Этаж

11/23



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Свободная продажа! Новый жилой комплекс бизнес класса - ЖК «Остров». Комплекс расположен в одном из самых экологически чистом и престижном районе города Москвы. Уединенное расположение жилого комплекса в окружении реки и лесопарковых зон. Рядом Серебряный бор, пляжи. Удобная транспортная доступность как на метро - 3 минуты до метро Терехово, так и на машине - удобная развязка выезда, широкие дороги внутри комплекса. Квартира формата «евротрехкомнатная»- две изолированные спальни и просторная кухня гостиная - 21.5 м.кв. Жилой комплекс активно заселяется жильцами и социально- бытовой инфраструктурой. Презентабельные входные группы с лаунж зоной и консьержем, видеонаблюдение , охрана, закрытые благоустроенные дворы. Успей купить квартиру свое мечты. квартира без отделки. Обременений нет. Полная стоимость по дкп. Звоните для получения подробной информации. Объектом занимается Ирина

✗

✗

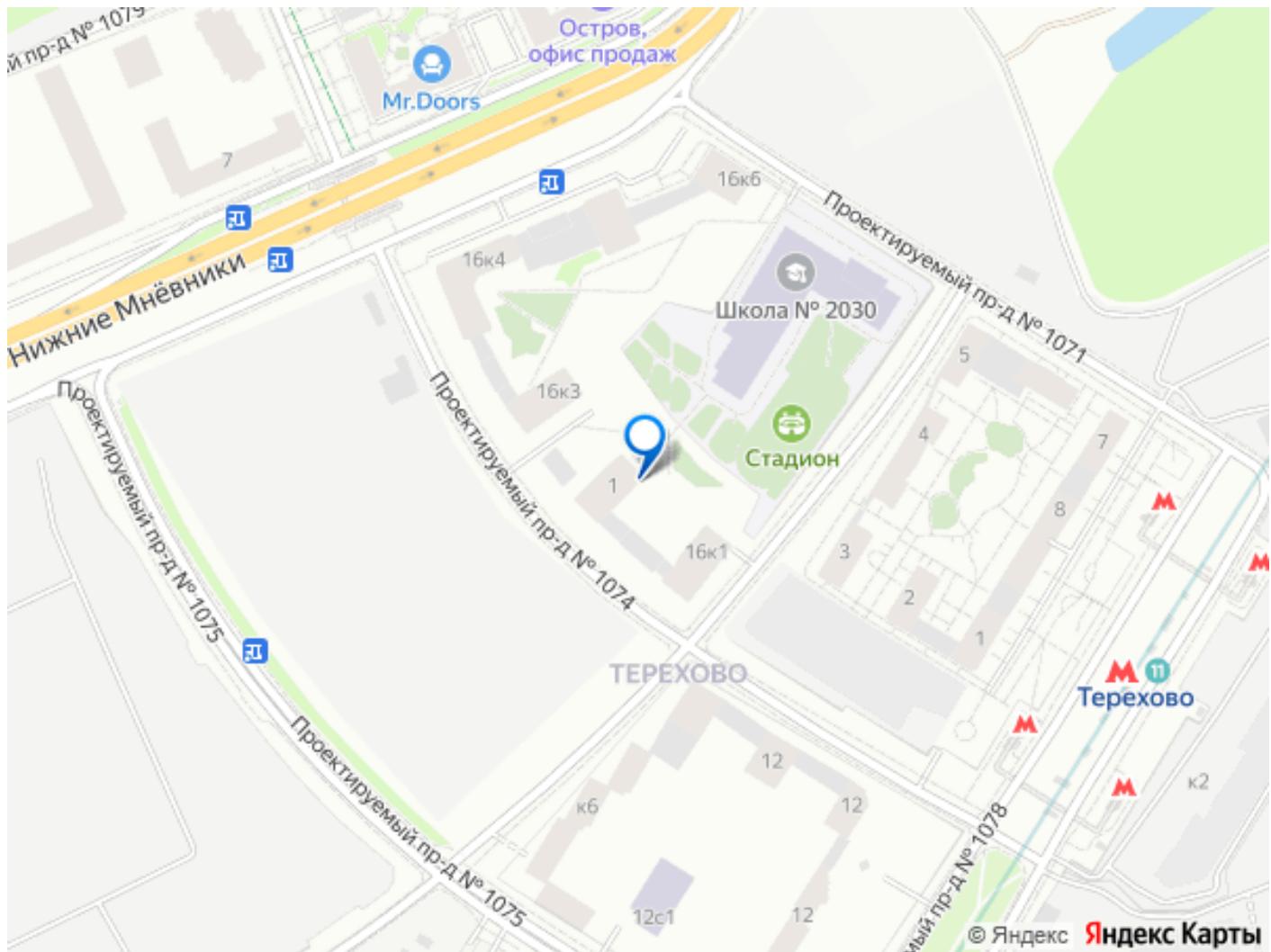
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России