

Создано: 05.12.2025 в 19:30

Обновлено: 10.12.2025 в 17:55

Москва, Ленинградское шоссе, 44

32 400 000 ₽

Москва, Ленинградское шоссе, 44

Округ

[САО, Войковский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

72.2 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

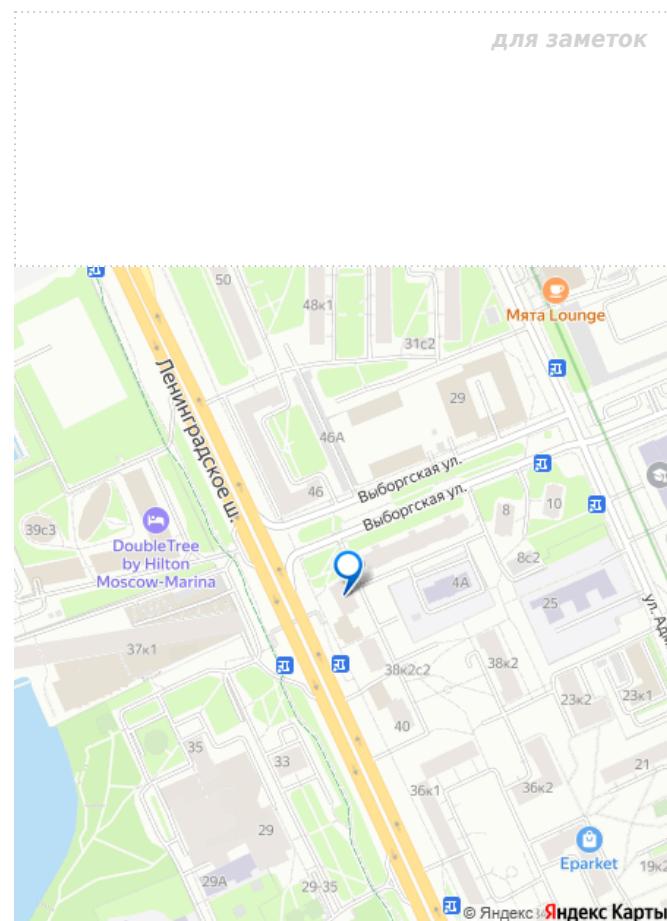
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

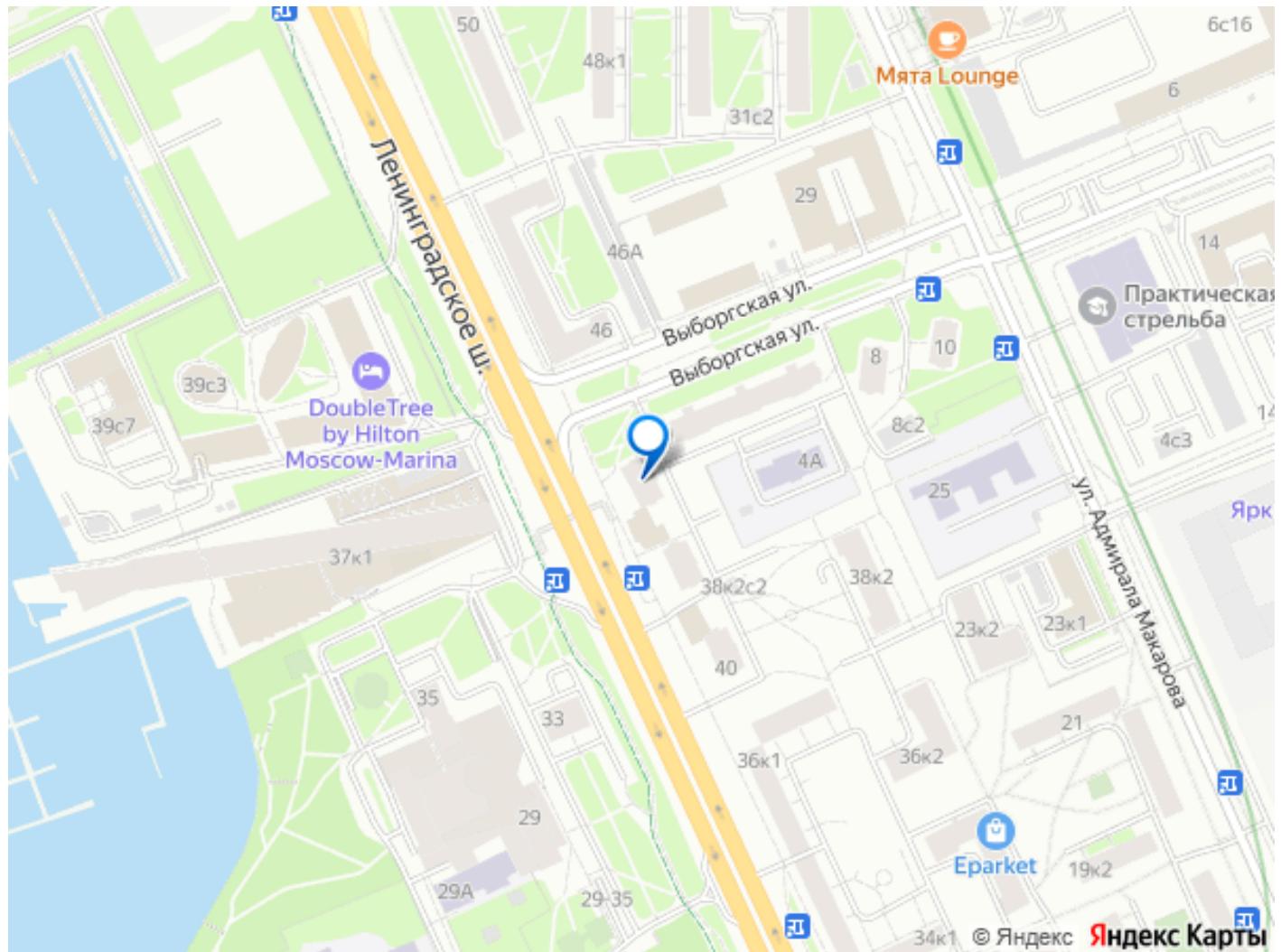
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается красивая квартира в шаговой доступности от метро, до 10 минут. Все как на фото! Продажа напрямую от собственника. Парковка во дворе под шлагбаумом. Для жильцов дома бесплатная. Уютная и стильная квартира после ремонта, расположенная в одном из престижных районов города. Идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, красоту и удобство. В непосредственной близости от дома находятся все необходимые объекты инфраструктуры: торговые центры, магазины, супермаркеты, фитнес залы, аптеки, школы, детские сады, медицинские учреждения и кафе. Общая площадь квартиры составляет 65 кв 2, с балконами 72,20кв2 . Она включает в себя просторную кухню, гостиную, спальню, ещё одну комнату (детскую или кабинет) , раздельный санузел, застекленный балкон , прихожую и просторную гардеробную. Дизайн проект со всеми документами предоставляется + все замеры. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием дорогих и экологичных материалов. Новые стеклопакеты, заменена вся электрика, сантехника. Все новое из техники остается новому владельцу: встраиваемый холодильник, варочная индукционная панель, духовой шкаф, посудомоечная машина 60 см и стиральная машина. Все техника с гарантией. Два Кондиционера.

Мебель, сделанная на заказ. Раскладной диван с бельевым ящиком - очень большой 3.2 метра. Дом после кап ремонта, образцовый подъезд. Хорошие соседи. Отличные документы! Свободная продажа, один взрослый собственник (не пенсионного возраста), полная сумма в ДКП. Прописанных нет.



Move.ru - вся недвижимость России