

🕒 Создано: 05.01.2026 в 01:54

Обновлено: 05.01.2026 в 01:29

**Агент**

**79230769049**

**Москва, Ленинский проспект, 71**

**45 000 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 71

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.2 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

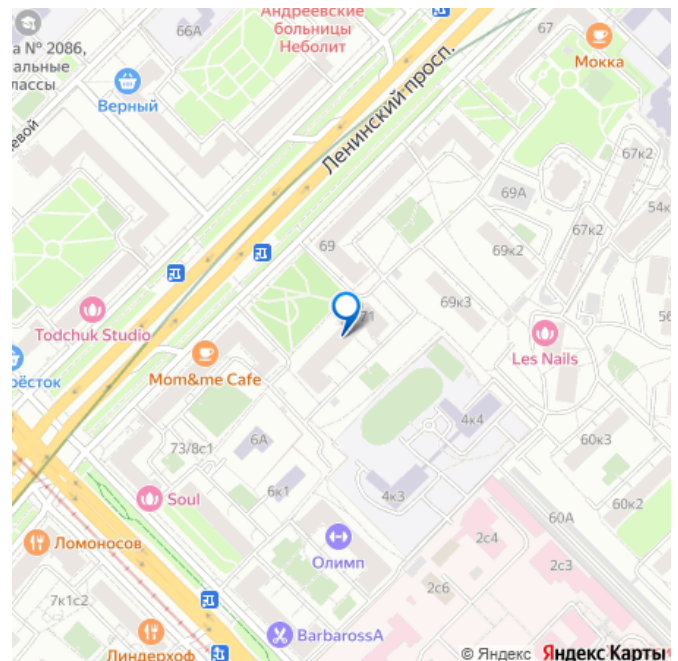
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

для заметок



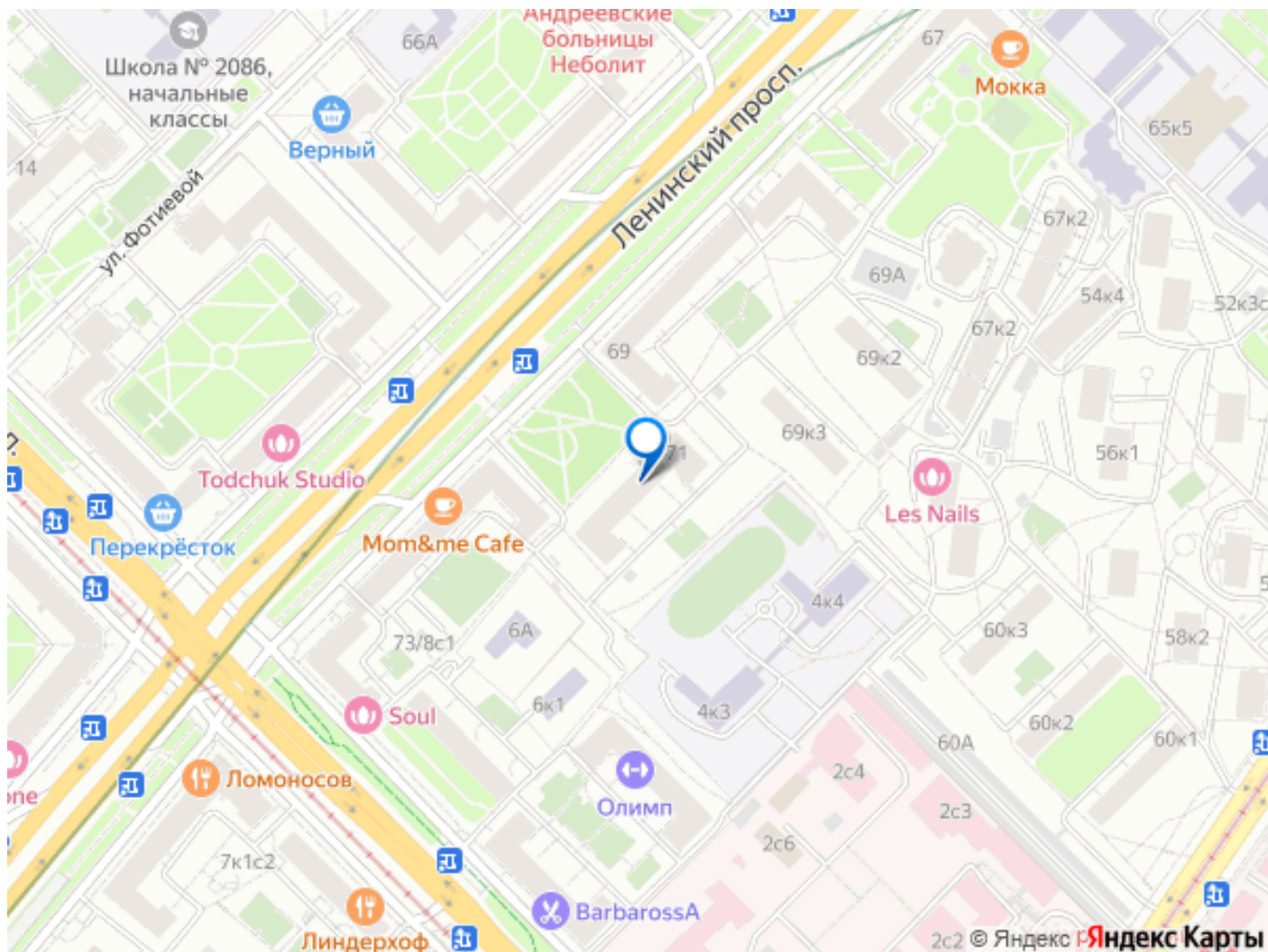
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже красивая квартира в 10 минутах пешком от м. Вавиловская и 15 минутвх пешком от м. Университет. Квартира в отличном состоянии, со встроенной кухней и техникой, имеется 3 кондиционера, окна ПВХ, пол - плитка и ламинат. Комнаты 21-16-13 кв.м., кухня 8.5 кв.м., с/у раздельный, застеклённый балкон. Квартира распашонка - два окна выходят на улицу, два во двор. Великолепный вид из окон. Дом стоит в удалении от Ленинского проспекта, перед домом зелёная зона. Очень уютный двор с интеллигентными соседями. В доме Ж/Б перекрытия, 1958 года постройки. Развитая инфраструктура района, рядом все необходимое - магазины, детские сады, школы, рестораны, кафе, парки и прочее. . Документы: договор купли-продажи 2007 года, три совершеннолетних собственника, полная стоимость в договоре.







Move.ru - вся недвижимость России