

Создано: 30.01.2026 в 17:04

Обновлено: 31.01.2026 в 16:30

<https://move.ru/objects/9288596437>

**Мирослава Москвина, Мирослава
Москвина**

79896213957

Москва, Ленинградское шоссе, 44

30 700 000 ₽

Москва, Ленинградское шоссе, 44

Округ

[САО, Войковский район](#)

для заметок

Квартира



Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

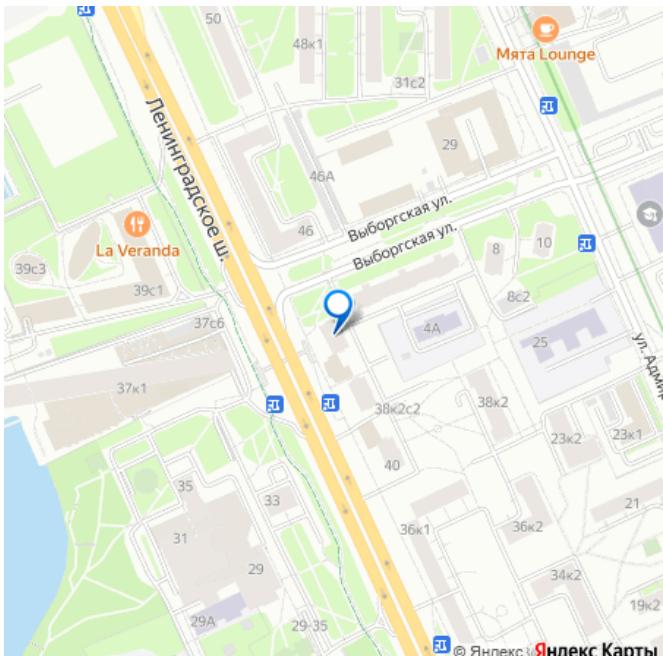
56 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

72.2 м²



Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

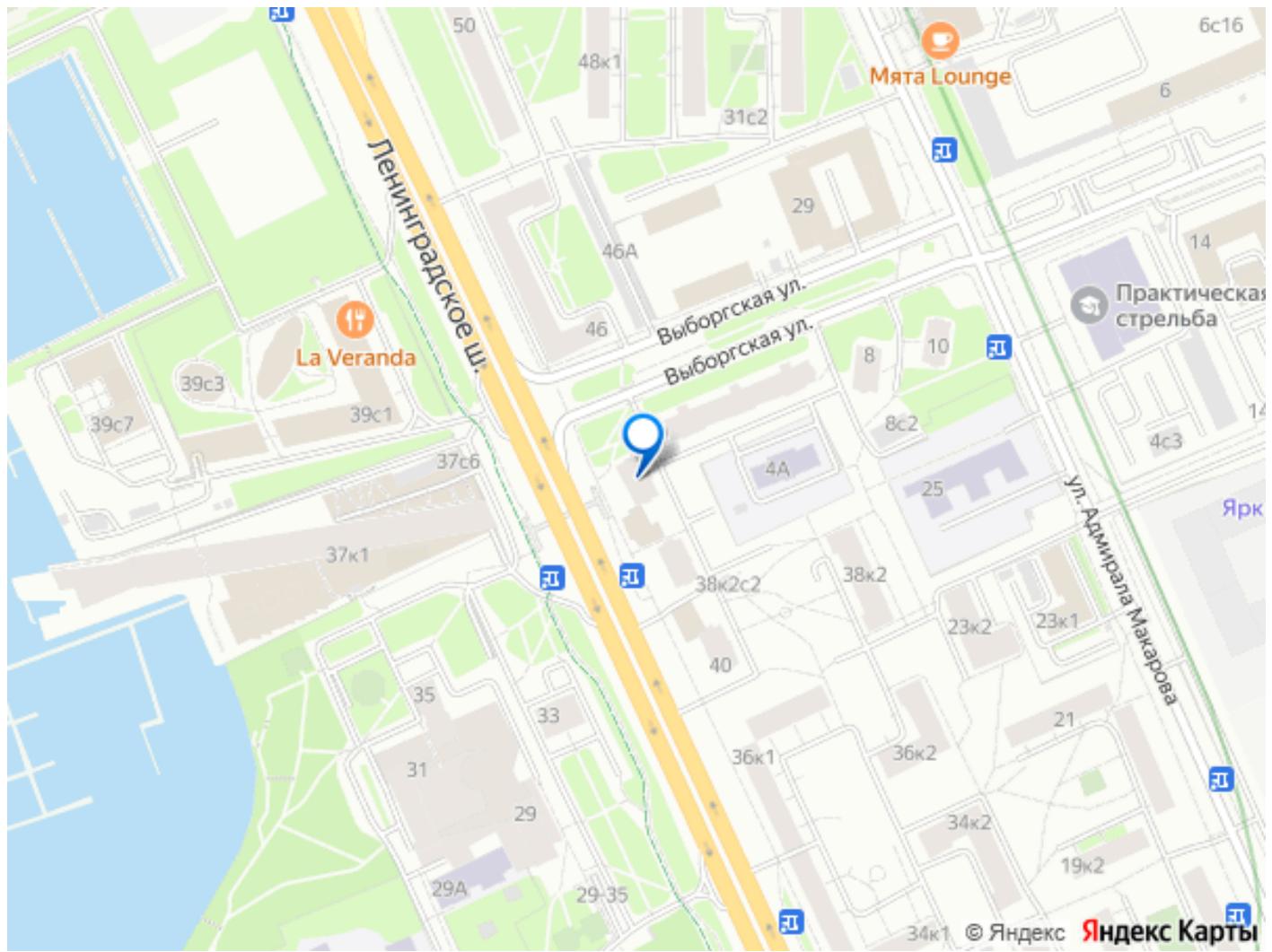
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Дизайнерская квартира в 8 минутах пешком от метро Водный Стадион. Со своим паркингом для жильцов дома. Квартира после абсолютно нового ремонта, выполнена в кремовых тонах, из каждой комнаты красивый вид на реку. В квартире никто не жил. Вся мебель и техника остаются. 2 кондиционера, посудомойка, стиральная машина с функцией сушки, водонагреватель, встроенный холодильник, духовой шкаф. Планировка продумана до мелочей, много мест хранения, гардеробная комната. Вся мебель делалась по индивидуальному эскизу, на заказ. Дорогие отделочные материалы, керамогранит, премиальный ламинат ёлочкой. Разнообразные сценарии освещения. Идеальная планировка: изолированные спальня и кабинет (можно использовать под детскую), просторная гардеробная, большая кухня, отдельная гостиная с выходом на балкон. Из спальни так же имеется отдельный выход на балкон. Готовность к жизни: можно заезжать и жить. Всё лучшее - от диванов до духовки - уже здесь. Площадь: 67 м² (без балконов). Локация: 8 минут до м. Водный Стадион, парки у дома, Азбука Вкуса и отличный выезд из города. Квартира юридически и физически свободна, один взрослый собственник. Обременений нет. Подходит под ипотеку. Быстрый выход на сделку. Полная стоимость в ДКП.





Move.ru - вся недвижимость России