

🕒 Создано: 07.03.2026 в 17:57

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 20:10

Собственник

79153184851

Москва, Нагатинская набережная, 54

28 000 000 ₺

Москва, Нагатинская набережная, 54

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

43.6 м²

Площадь кухни

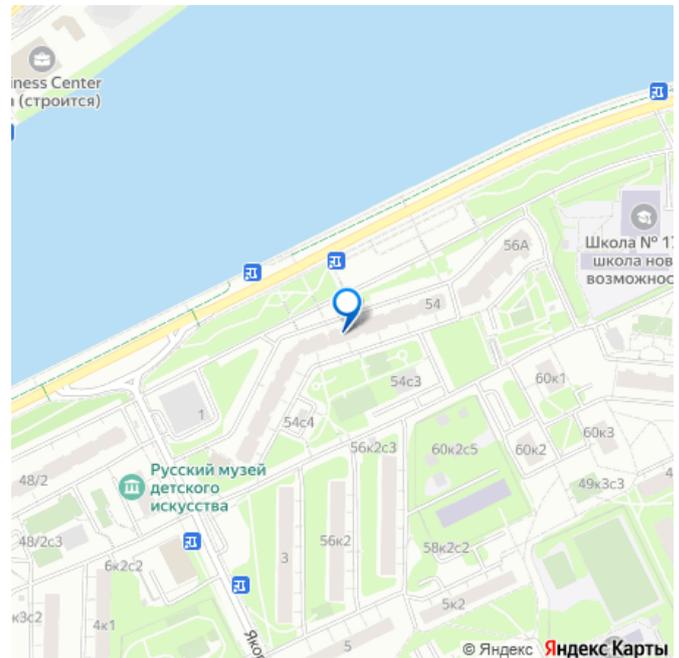
10 м²

Общая площадь

72.2 м²

Этаж

13/23



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается уютная трехкомнатная квартира из окон которой открывается шикарный вид на Москву реку ! В квартире сделана узаконенная перепланировка. Удобная транспортная доступность - в 15-ти минутах ходьбы расположены три станции метро (Коломенская, Кленовый бульвар и Нагатинский затон БКЛ), удобный выезд на проспект Андропова и ТТК. Квартира - распашонка, три окна выходят в сторону Москвы реки. Комнаты изолированные, просторный холл, большой совмещенный санузел, площадью 10 кв.м. Отдельный большой закрывающийся тамбур на две квартиры. Консьерж. Дом образцового содержания. ТСЖ. Во дворе имеются детская и спортивная площадки. Развитая инфраструктура района - в пешей доступности имеются школы, детские сады, большое количество магазинов, парк Коломенское, детский развлекательный парк «Остров мечты». Квартира продается без обременений. В собственности более 30 лет. Один взрослый собственник. Юридически и физически свободна.

