

Создано: 09.02.2026 в 13:40

Обновлено: 09.02.2026 в 17:50

<https://move.ru/objects/9289311444>

Антон Викторович, Антон Викторович

89251234567**Москва, ул. Гамалеи, 1****19 500 000 ₽**

Москва, ул. Гамалеи, 1

Улица

для заметок

[улица Гамалеи](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Общая площадь

72.2 м²

Этаж

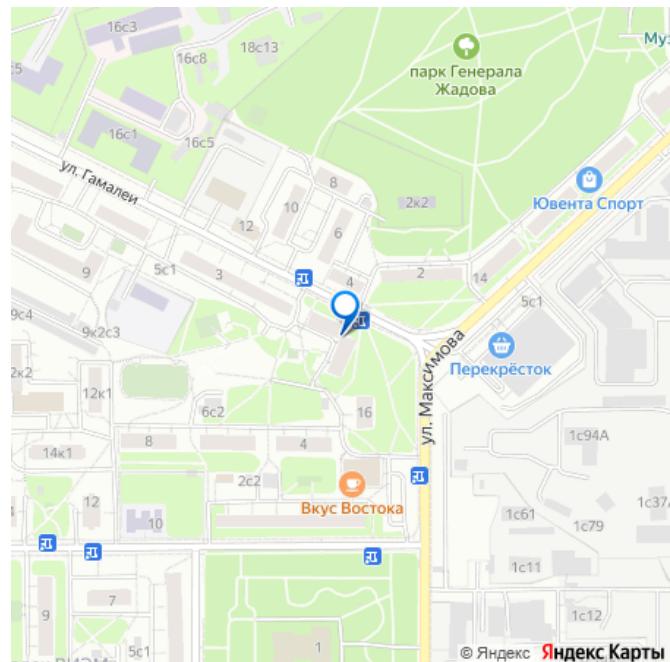
1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Вашему вниманию предлагается 3-комнатная квартира общей площадью 72.2 кв.м., расположенная на 1-м этаже добротного 5-ти этажного кирпичного дома. Улица Гамалеи, дом 1, метро Щукинская в 15 минутах ходьбы. Три изолированные комнаты площадью 51.4 кв.м., по комнатам: 18.7, 18.1 и 14.6 кв.м., кухня 7.6 кв.м., раздельный санузел. Потолки высотой 2.9 м, кирпичные стены толщиной более полуметра, большие

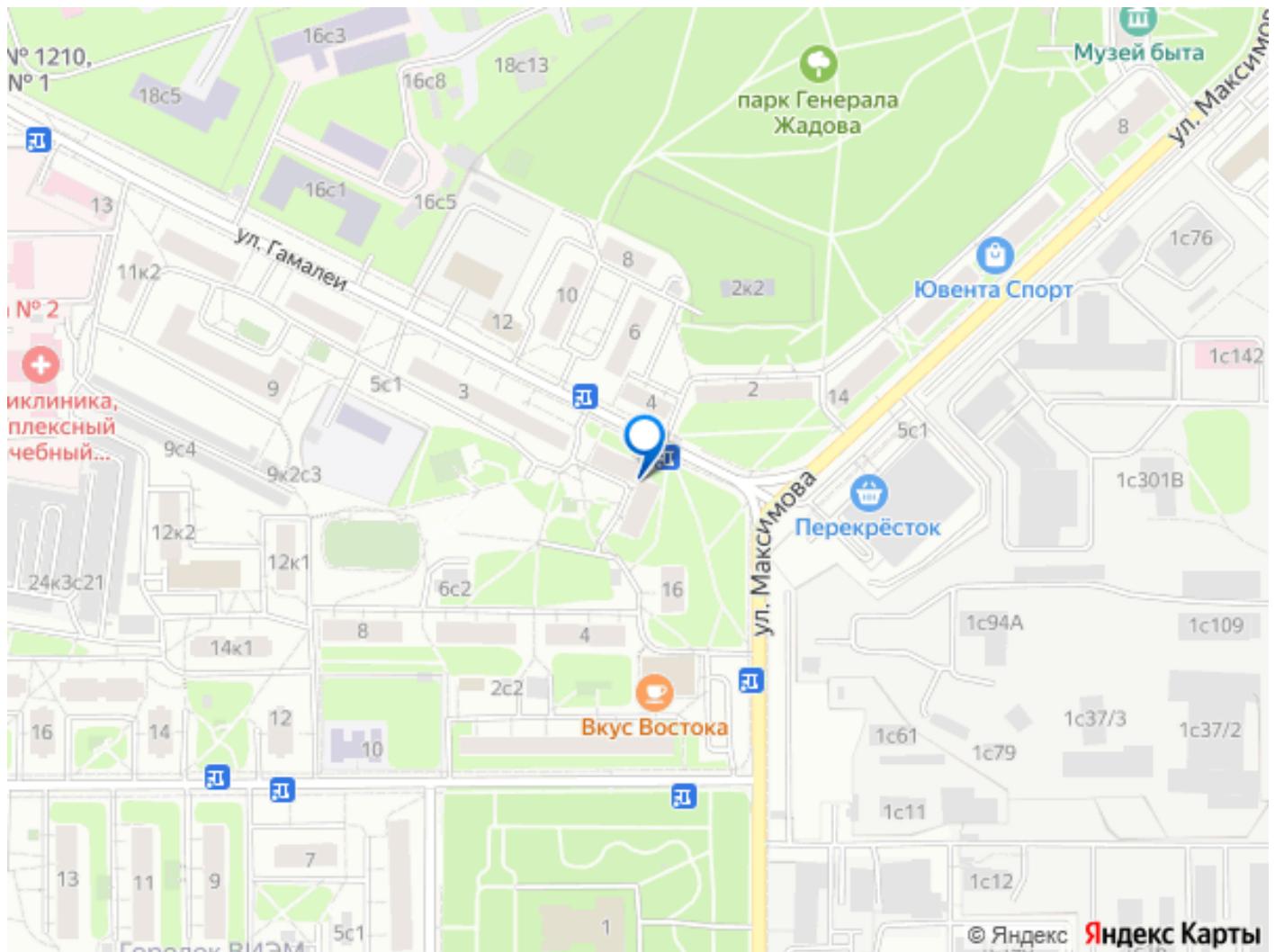
комнаты и просторная кухня – делают квартиру очень комфортной для проживания! Высокий 1-й этаж, окна на две стороны: у 2-х комнат – в красивый зеленый двор, у 3-й комнаты и кухни – на тихую малопроездную улицу. Состояние квартиры пожитое, но не убитое, ремонт конечно желателен, но не критичен. Кирпичный дом 1960 года постройки серии II-14 построен на совесть: имеет толстенные кирпичные стены, высокие потолки и даже лифт, что является редкостью для пятиэтажек! Подъезд – чистый, ухоженный, за его состоянием хорошо следят. Микрорайон имеет хорошую инфраструктуру: Только рядом с домом есть две 5-ки, Перекресток и Верный, в пешей доступности большие торговые центры «Пятая Авеню» и «Щука» с огромным количеством магазинов и салонов и разнообразными предложениями сферы услуг; две школы, одна из которых, Курчатовская, представлена корпусом с физико-математическим уклоном, другая имеет три здания для разных возрастов: от детского сада до выпускных классов. В районе много научных и медицинских учреждений, наиболее известные из них – НИЦ Курчатовский институт и легендарный НМИЦ им. Шумакова. Район Щукино расположен в Северо-Западном округе, и славится своей зеленью, парками и зонами отдыха вблизи воды: почти рядом с домом – берег Москва-реки с пляжами и спортивными площадками, далее идут культовые места: Строгинская пойма и Серебряный бор.

Приобретая эту квартиру, вы приобретете прекрасное место для комфортной жизни и активного и разнообразного отдыха!

Документам более пяти лет, 1 взрослый собственник, полная цена в Договоре.

СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА !





Move.ru - вся недвижимость России