

Создано: 07.11.2025 в 15:35

Обновлено: 24.11.2025 в 22:40

<https://move.ru/objects/9286418332>

**Зульфия Галяутдинова, Зульфия
Галяутдинова**
79682445068

Москва, переулок 2-й Тружеников, 4/19С2

37 000 000 ₽

Москва, переулок 2-й Тружеников, 4/19С2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

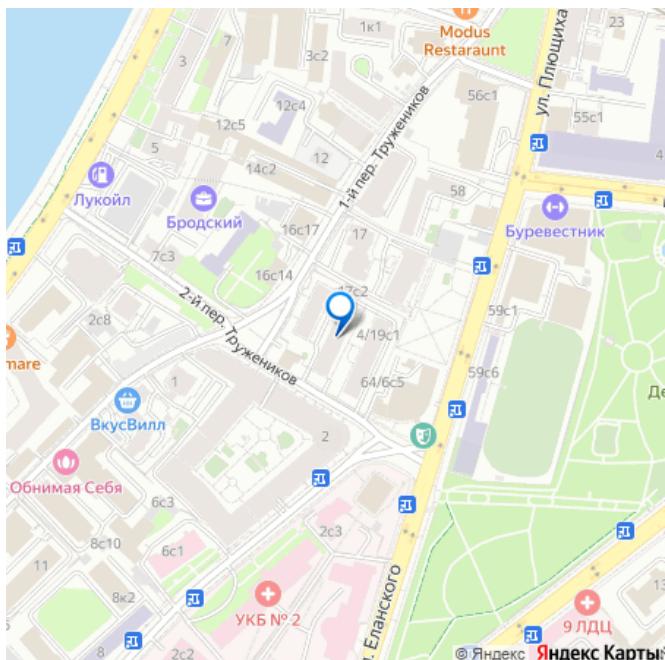
7.5 м²

Общая площадь

72.3 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

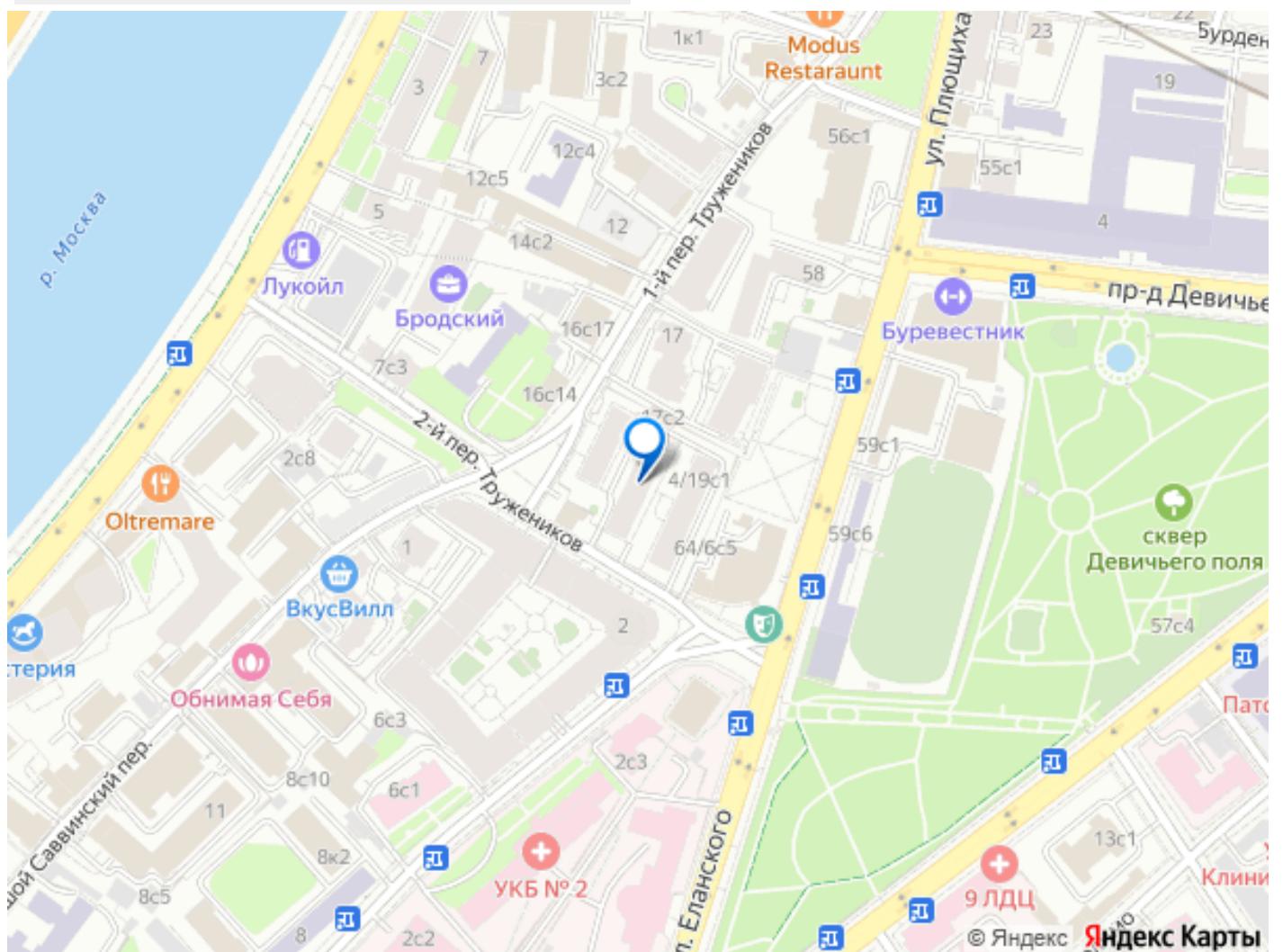
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН МОСКВЫ! Рядом обустроенная набережная Москва - реки, сквер Девичьего Поля и старинный Дом культуры. Зеленые зоны для прогулок: Новодевичий монастырь с каскадом прудов, усадьба Трубецких. Добротный сталинский кирпичный дом по индивидуальному проекту с отличной тепло- и шумоизоляцией, перекрытия частично железобетонные, высокие потолки. Вид из окон в тихий зеленый двор. Квартира просторная и светлая с хорошим ремонтом и мебелью, балкон, лифт. Планировка - распащенка, окна на две стороны с красивым видом. В доме был произведен капитальный ремонт. В пешей доступности 4 станции метро: Фрунзенская, Киевская, Парк культуры, Смоленская. Чистый аккуратный подъезд. Закрытый приватный двор со шлагбаумом: у жильцов всегда есть место для парковки. Репспектабельный Район Центрального административного округа Москвы, ухоженная придомовая территория, спокойные соседи. В квартире 40 лет проживала одна семья. Юридически чистые документы на квартиру. Полная стоимость в

договоре купли - продажи. Оперативные показ и выход на сделку. Юридически и физически свободна. Прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России