

Создано: 09.12.2025 в 01:05

Обновлено: 21.01.2026 в 15:20

<https://move.ru/objects/9287267976>

**Зульфия Галяутдинова, Зульфия  
Галяутдинова**

**79682445068**

**Москва, переулок 2-й Тружеников, 4/19С2**

**35 500 000 ₽**

Москва, переулок 2-й Тружеников, 4/19С2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

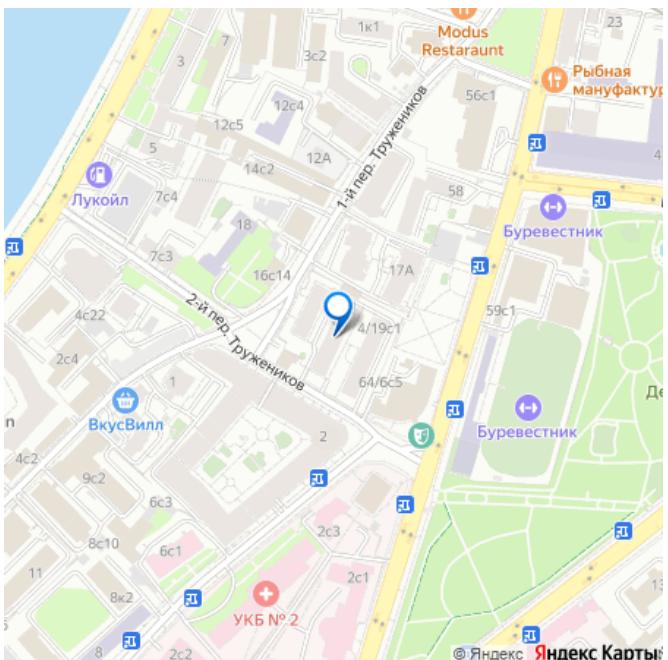
7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

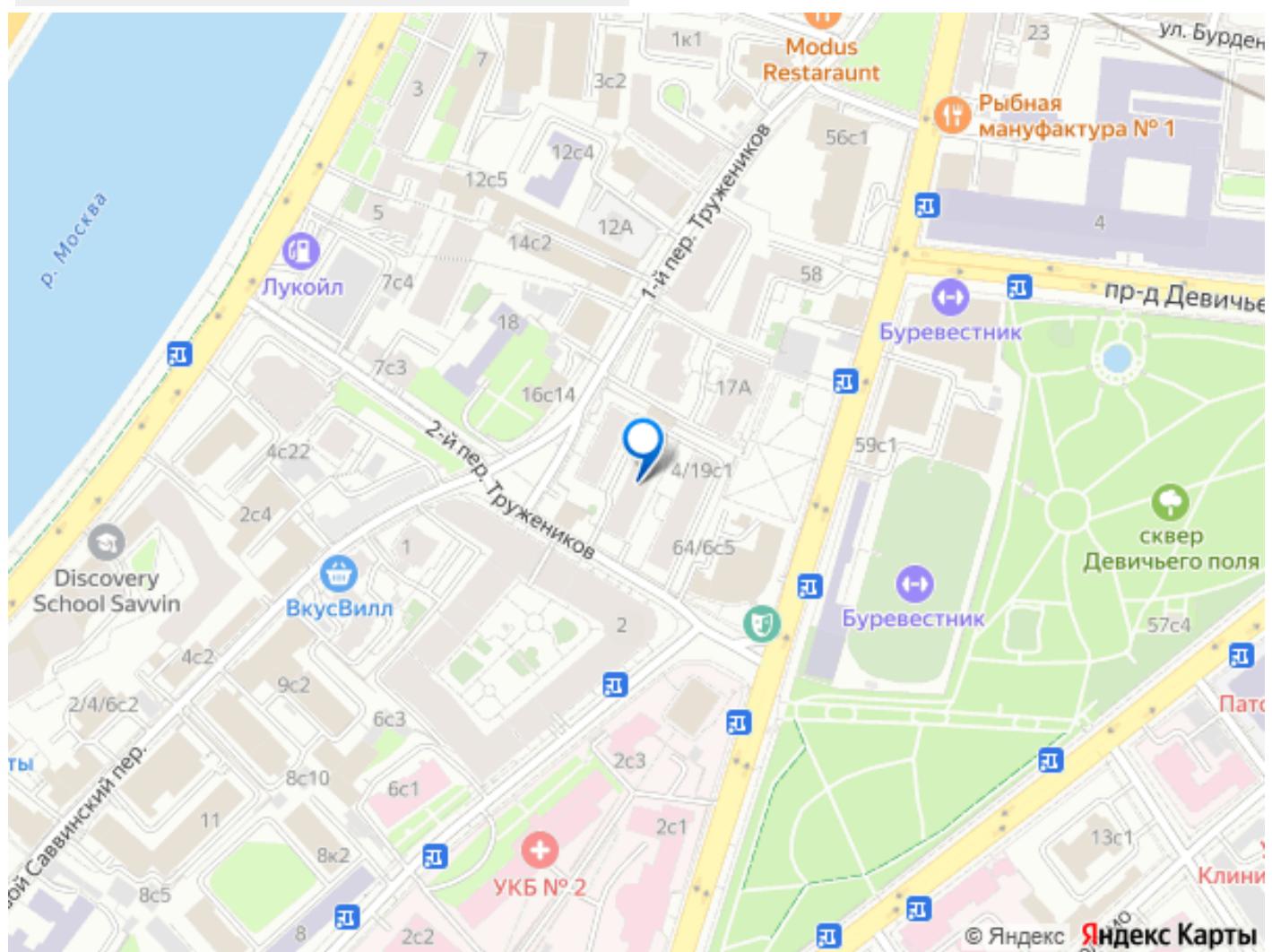
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН МОСКВЫ! Рядом обустроенная набережная Москва - реки, сквер Девичьего Поля и старинный Дом культуры. Зеленые зоны для прогулок: Новодевичий монастырь с каскадом прудов, усадьба Трубецких. Добротный сталинский кирпичный дом по индивидуальному проекту с отличной тепло- и шумоизоляцией, перекрытия частично железобетонные, высокие потолки. Вид из окон в тихий зеленый двор. Квартира просторная и светлая с хорошим ремонтом и мебелью, балкон, лифт. Планировка - распашонка, окна на две стороны с красивым видом. В доме был произведен капитальный ремонт. В пешей доступности 4 станции метро: Фрунзенская, Киевская, Парк культуры, Смоленская. Чистый аккуратный подъезд. Закрытый приватный двор со шлагбаумом: у жильцов всегда есть место для парковки. Репрезентабельный Район Центрального административного округа Москвы, ухоженная придомовая территория, спокойные соседи. В квартире 40 лет проживала одна семья. Юридически чистые документы на квартиру. Полная стоимость в

договоре купли - продажи. Оперативные показ и выход на сделку. Юридически и физически свободна. Прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России