

Создано: 16.01.2026 в 11:49

Обновлено: 16.01.2026 в 16:19

Москва, Каширское шоссе, 80К1

**21 990 000 ₽**

Москва, Каширское шоссе, 80К1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Северное](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.3 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

<https://move.ru/objects/9288043276>

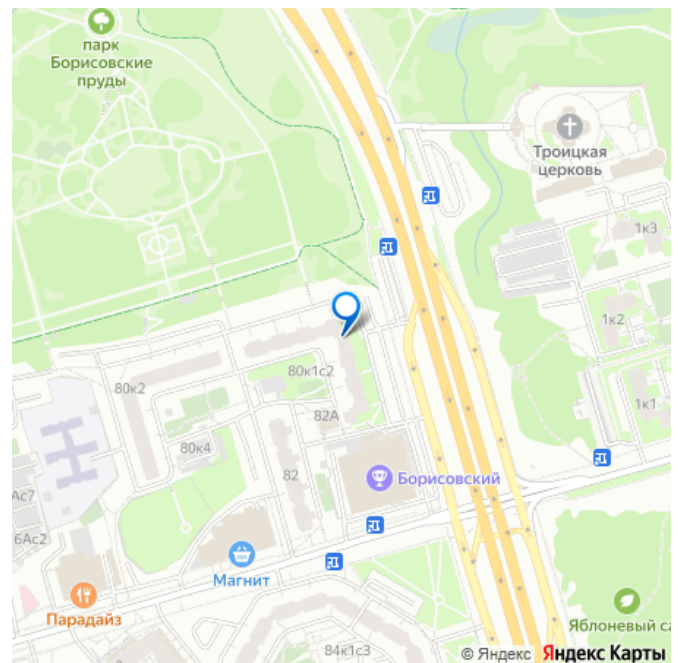
**Агентство недвижимости Наталии**

**Мельниченко, Агентство**

**недвижимости Наталии Мельниченко**

**79164305425**

для заметок

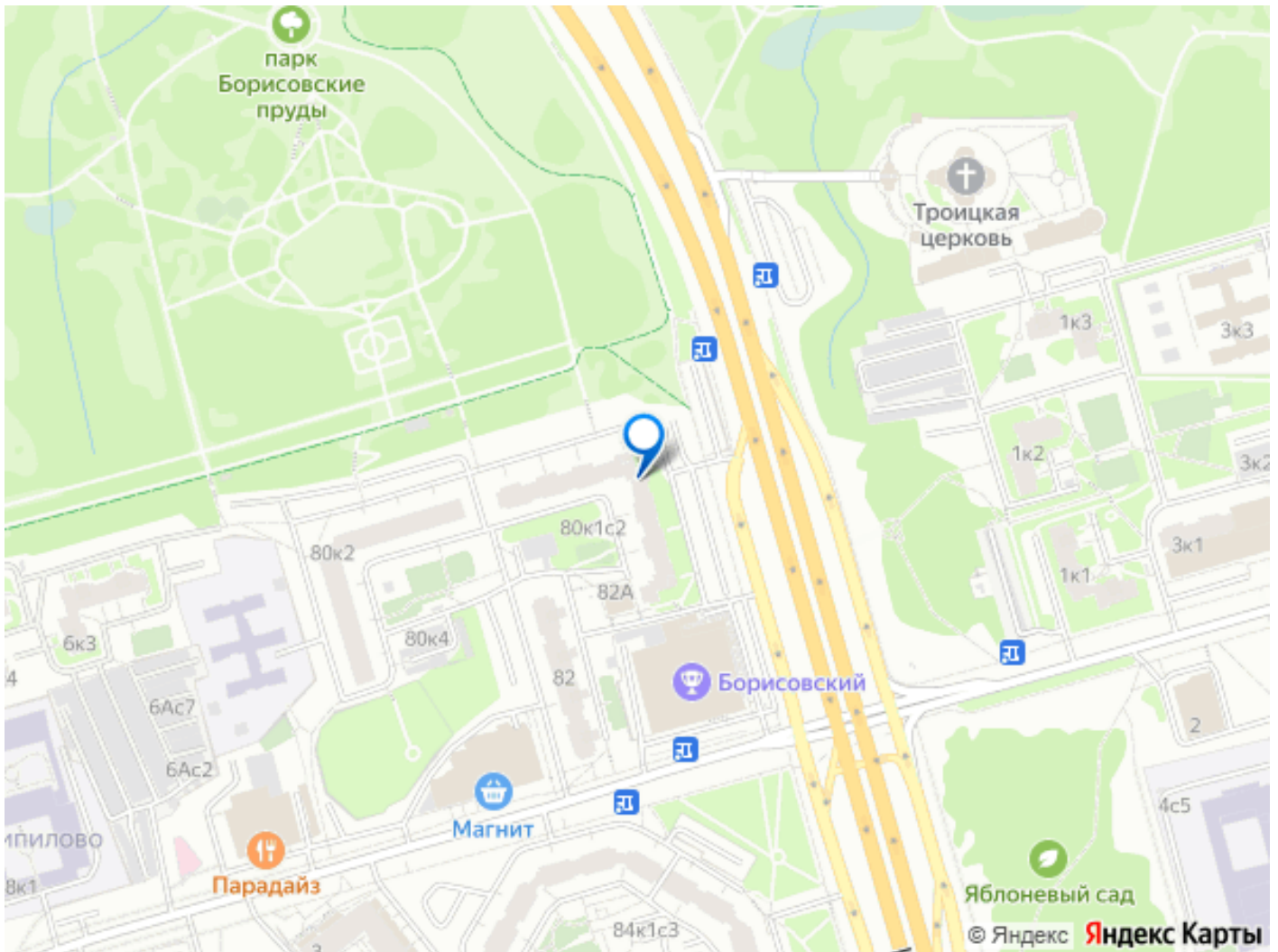


## Описание

Вашему вниманию предоставляется просторная, уютная 3-х комнатная квартира на 17 этаже, 17 этажного дома. Есть тех. этаж, для тех кто не хочет слышать топот соседей с верхнего этажа, идеальный вариант. Окна выходят в сторону двора и Борисовских прудов. Квартира состоит из трёх полноценных изолированных комнат, кухни и санузла. В одной из комнат есть выход на лоджию, с которой открывается потрясающий вид на Борисовские пруды и Храм Святой Троицы. Дом расположен в районе Орехово-Борисово, ближайшии станции Орехово и Домодедовская Замоскворецкой линии метрополитена. Прямо из подъезда можно попасть в парковую зону Борисовских прудов, где можно прекрасно провести время в любое время года: зимой прокатиться на лыжах, санках и подышать свежим морозным воздухом, а летом-насладиться прохладой в тени деревьев и понежиться на солнце на благоустроенном пляже. Район с хорошо развитой инфраструктурой. В пешей доступности детские сада, школы, одна из них рейтинговая 581, сетевые магазины, торговые центры, фитнес, поликлиники, аптеки, ФОК, каток, бассейн, салоны красоты есть все для комфортного проживания. Дворы благоустроены детскими и спортивными площадками. Рядом располагается историческое место музей-заповедник Царицыно, где можно прекрасно провести свой досуг. Удобная транспортная доступность: две станции метро, платформа Москваречье, до третьего транспортного кольца 13 км, множество маршрутов

наземного транспорта. в доме два года назад производился капитальный ремонт, чистый подъезд, два лифта пассажирский и грузовой. У квартиры один взрослый собственник. Звоните, договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России