

Создано: 28.01.2026 в 15:33

Обновлено: 29.01.2026 в 19:29

<https://move.ru/objects/9288663222>

Level Group, Level Group

79230707769

Москва, Шелепихинское шоссе, Корпус 1

33 972 817 ₽

Москва, Шелепихинское шоссе, Корпус 1

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

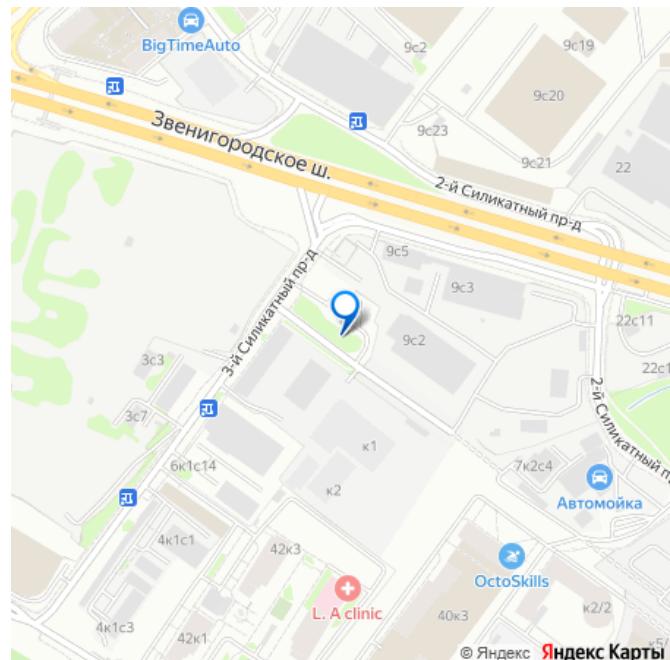
33.5 м²

Площадь кухни

18.4 м²

Общая площадь

72.3 м²



Этаж

10/48

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

с отделкой

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Цена указана с учётом скидки при 100%-й оплате, несубсидированной ипотеке, рассрочке (кроме программы «Рассрочка 0%»). В жилом квартале продаётся 3-комнатная квартира площадью 72.30 кв.м white box. Квартира расположена на 10 этаже 48 этажного корпуса 1 в жилом комплексе комфорт класса Левел Звенигородская (компания Level Group/Левел групп).

Отличная транспортная доступность - 5 мин. пешком до метро «Звенигородская» (откроется к окончанию строительства); - 18 мин. пешком до станции МЦК «Хорошёво» и станции БКЛ «Народное ополчение»; - 4 мин. на авто до ТТК; - 8 мин. на авто до Садового кольца; - 15 мин. на авто до Кремля.

Продуманный архитектурный проект - Концепция от студии Станислава Михаловского, в основу которой легло единение природы и города; - Двухкамерные стеклопакеты в окнах, алюминиевый и ПВХ профиль - в квартирах тепло зимой и прохладно летом; - С верхних этажей открываются панорамные виды на город, Москву-реку, «Москва-Сити» и Москворецкий парк; - Лобби со всеми удобствами: окна в пол, высокие потолки до 4,7 м, лаунж-зоны, колясочные, гостевые санузлы и мойки для лап животных; - Централизованные водонагреватели гарантируют круглогодичную подачу горячей воды в каждую квартиру. Благоустройство

Концепция благоустройства разработана совместно с бюро UNK landscape. Высота башен приближается к 200 метрам - они словно касаются неба. Небесный простор проецируется на территорию двора с помощью подсветки, визуально увеличивая пространство и отражаясь в авторских элементах архитектуры. На территории площадью 0,45 га расположатся: - «Облако событий» - место встреч и общения; - «Облако спорта» - всё для поддержания себя в форме; - «Облако принятия решений» - пространство для работы на свежем воздухе; - «Облако спокойствия» - для отдыха в тишине природы; - «Облако игр» - площадки для подростков и самых маленьких.

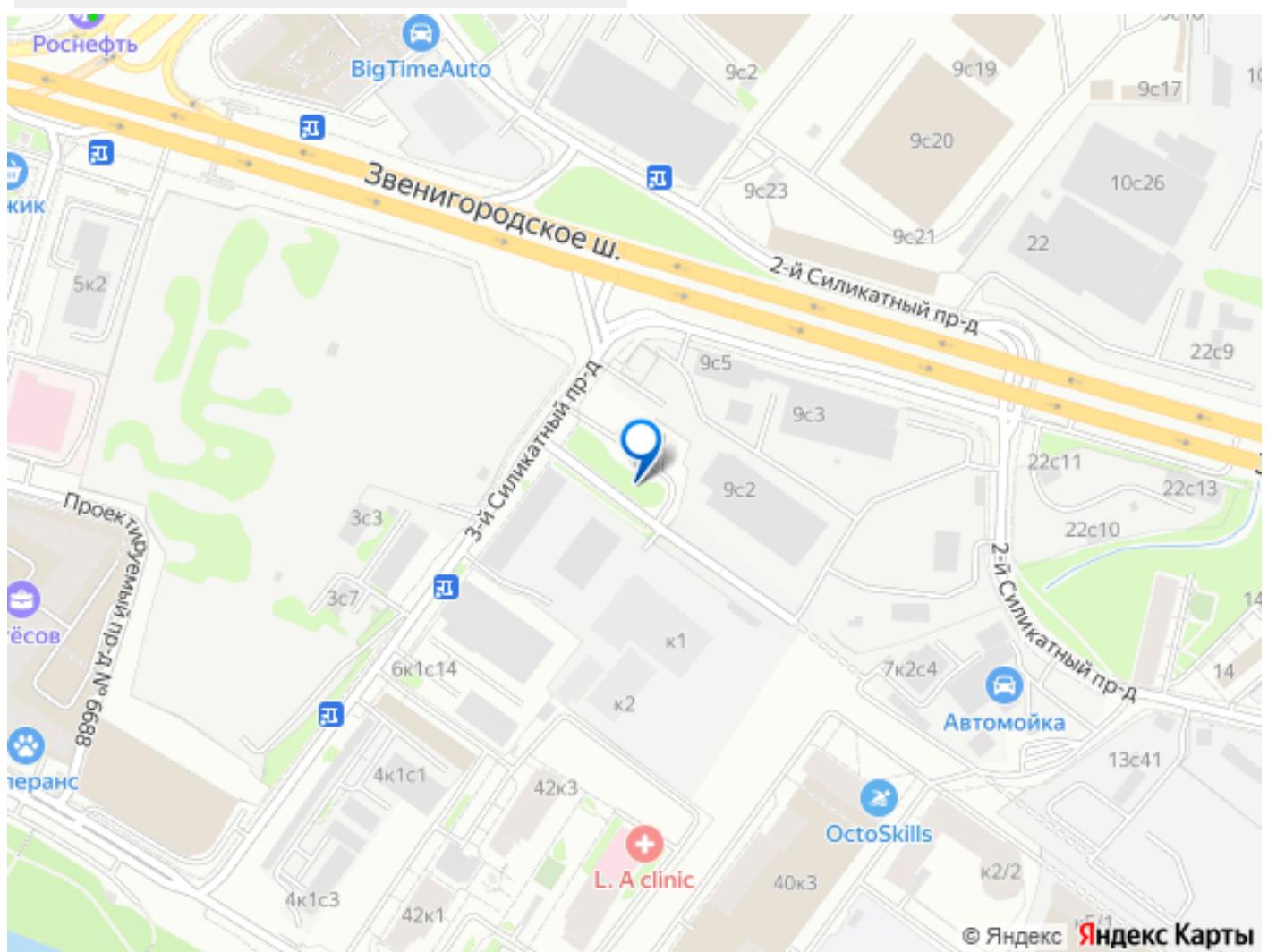
Инфраструктура В жилом комплексе откроется 21 коммерческое помещение: продуктовые лавки, кафе, салоны красоты, службы доставки и творческие студии. Этап 1 включает строительство двухуровневого подземного паркинга. Всего здесь расположится 351 машино-место, включая семейные места, и 264 кладовых помещения.

В распоряжении жителей развитая инфраструктура района: 15 супермаркетов, 5 спортивных объектов, 9 медучреждений, 7 детских садов, 4 школы, 3 благоустроенных парка - всё в шаговой доступности.

Инженерия Комфортное перемещение внутри домов будут обеспечивать надёжные лифты с доступом в паркинг с жилых этажей. В каждом корпусе предусмотрено до шести кабин, включая сервисные лифты. Попасть на территорию комплекса можно только по единому ключу доступа. Видеонаблюдение установлено на входах в подъезды, в лобби, в общих зонах, на въезде в паркинг. Гости смогут связаться с жителями дома через входные видеопанели, а управлять доступом на территорию можно через видеодомофон

или приложение на телефоне.





Move.ru - вся недвижимость России