

Создано: 17.11.2025 в 20:39

Обновлено: 18.11.2025 в 10:19

<https://move.ru/objects/9286679242>

Дмитрий Дедков, Частный маклер

79834797708

Москва, Пятницкая улица, 53/18С4

40 000 000 ₽

Москва, Пятницкая улица, 53/18С4

Округ

для заметок

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Пятницкая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

51.3 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

72.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

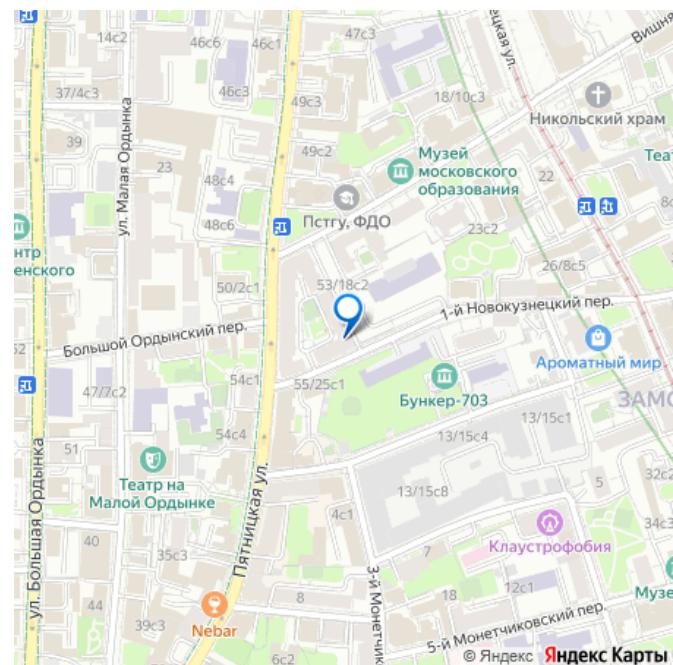
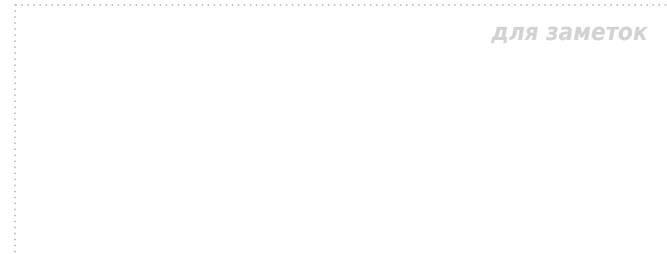
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

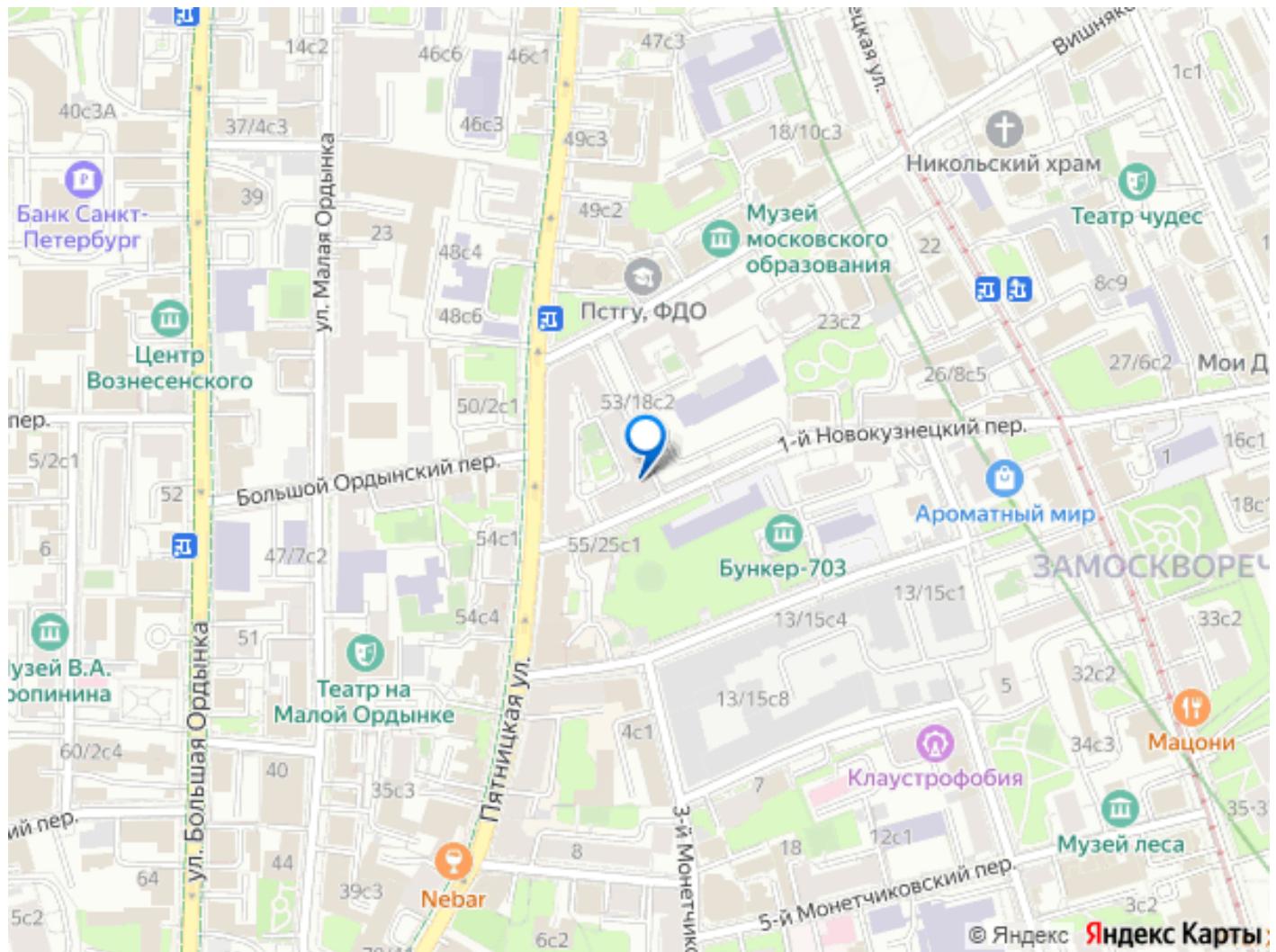
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Уважаемые покупатели, Вашему вниманию предлагается трехкомнатная квартира находящаяся по адресу улица Пятницкая дом 53/18, строение 4. Квартира находится на 1 этаже/ 5-этажного кирпичного дома, 1931 года постройки В доме есть лифт. Общая площадь -72,4 кв.м. Жилая комната -51,3 кв.м. По комнатам- 11,2-19,5-20,6 кв.м. Кухня -7 кв.м., Высота потолков- 3,0 м. В квартире сделан капитальный ремонт, во всех комнатах сделана шумоизоляция, Полы в квартире заменены, стены выровнены, на окнах установлены стеклопакеты, Санузел в квартире раздельный, установлена душевая кабина и ванна. На кухне, в подарок покупателю, остается кухонный гарнитур с техникой Дом имеет внутреннюю закрытую территорию. Из подъезда два выхода на улицу и во двор. Этот дом находится в самом сердце Москвы, всего в 5-7 минутах ходьбы от станций метро Павелецкая, Третьяковская, Новокузнецкая, Полянка, Серпуховская и Добрынинская. Это идеальное место для тех, кто ценит удобство и доступность городской инфраструктуры. В доме был капитальный ремонт. Квартира находится в собственности с 2005 года, на основании приватизации. Альтернативная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России