

Создано: 03.01.2026 в 15:50

Обновлено: 04.02.2026 в 23:01

Москва, улица Декабристов, 20К1

25 500 000 ₽

Москва, улица Декабристов, 20К1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Декабристов](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45.1 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

72.4 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

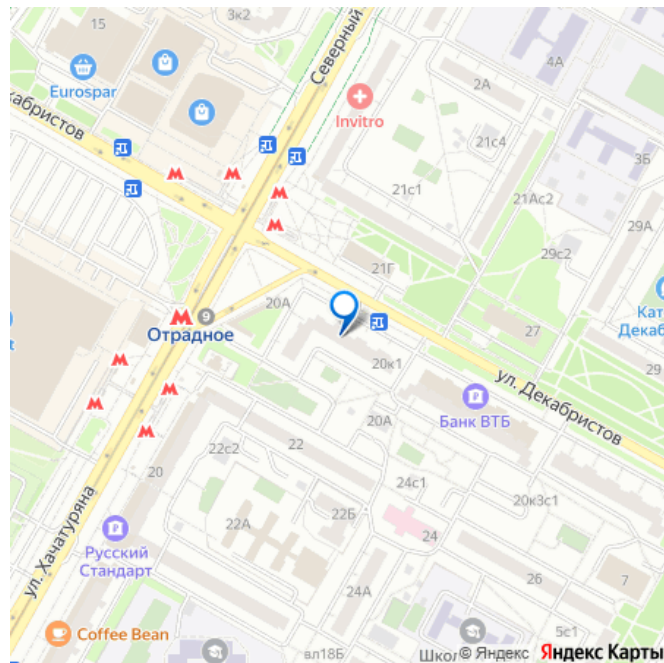
балкон

<https://move.ru/objects/9287804880>

Агент

**79863237686,7985579
9379**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

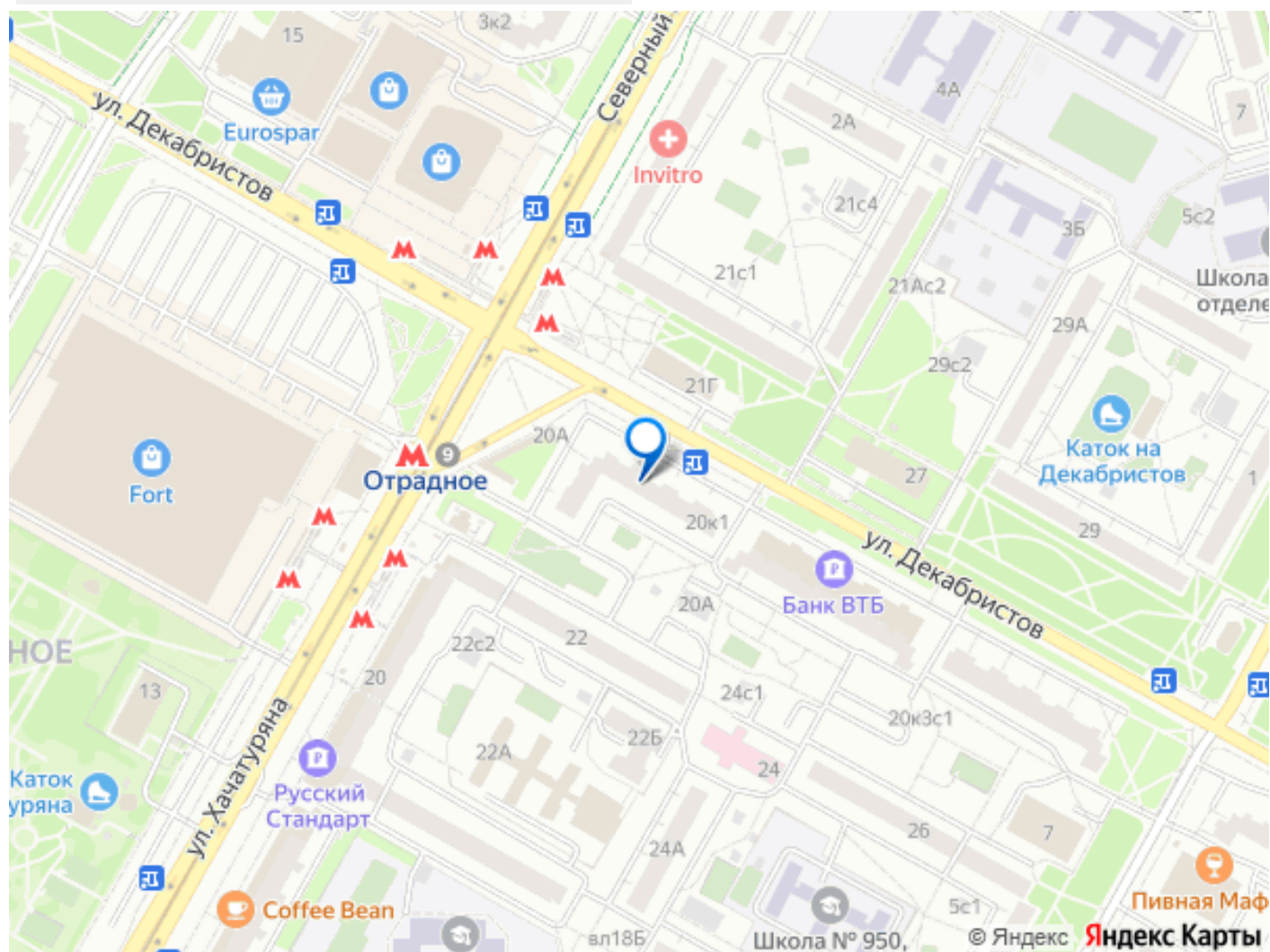
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже просторная, светлая, теплая квартира современной планировкой у метро Отрадное (3 минуты пешком) на улице Декабристов. Район отлично подходит для проживания семьей с детьми: вся необходимая инфраструктура в пешей доступности: детская и взрослая поликлиника в 3-х минутах ходьбы, рядом станция метро Отрадное, через одну остановку огромная территория самого большого в Европе Ботанического сада, в котором можно с удовольствием гулять в любое время года, ТЦ «Форт» с кинотеатром, ТЦ «Байконур»,магазины, школы, парки, бассейн. Квартира расположена в доме 1989 года, серии П-44,подъезд чистый и ухоженный. На первом этаже работает консьерж. Планировка: -Квартира 72,4 кв.м ,«распашонка» окна на две стороны, что обеспечивает естественную вентиляцию в квартире, этаж 6, -3 изолированные комнаты, - просторная кухня с мебелью -лоджия с выходом из большой комнаты, -коридоры с местами для хранения, -раздельный санузел в плитке, с исправной сантехникой В квартире выполнен косметический ремонт,

на полу паркет (ни разу не циклевался) из натурального бука, в очень хорошем состоянии, в санузлах плитка. Документы: юридически чистые документы, квартира в одной семье, с 1995 года, физически и юридически свободна, быстрый выход на сделку, свободная продажа, полная стоимость в договоре, без долгов и обременений. Подходит под ипотеку. Показы оперативные по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России