

ПИК, ПИК
79337872439

🕒 Создано: 26.01.2026 в 10:29
Обновлено: 26.01.2026 в 10:28

22 670 684 ₽

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.8 м²

Площадь кухни

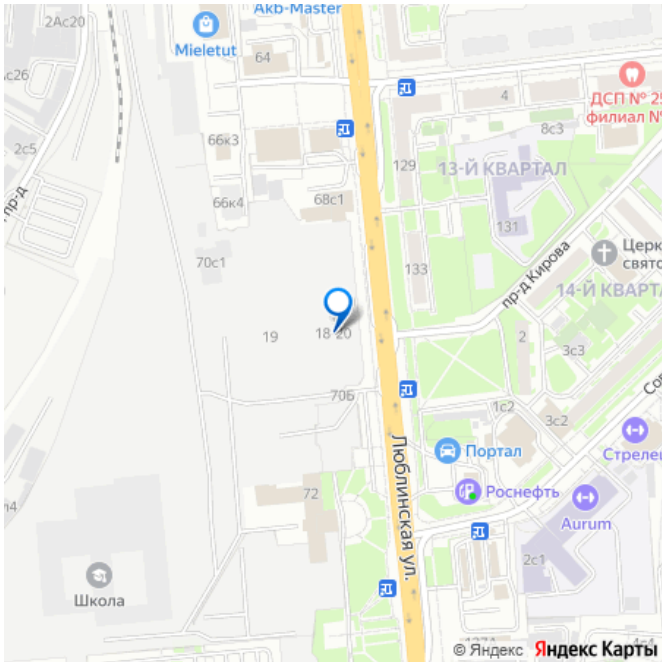
12.6 м²

Общая площадь

72.4 м²

Этаж

21/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

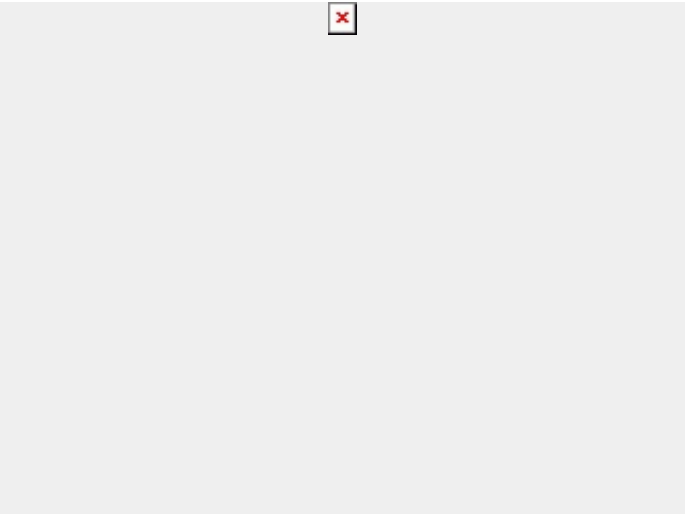
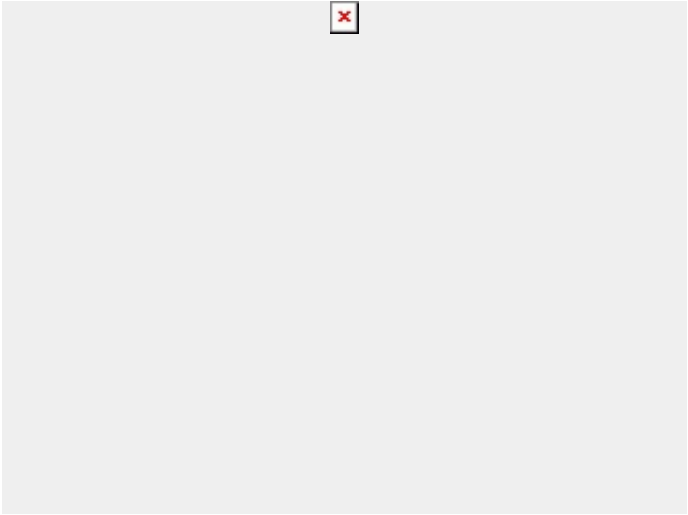
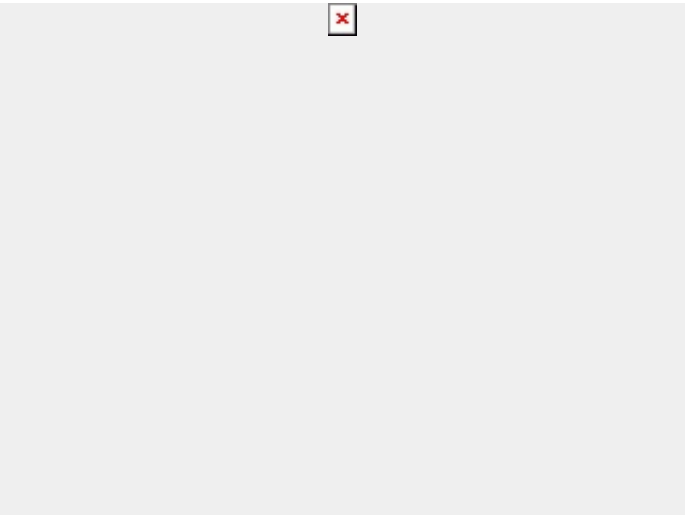
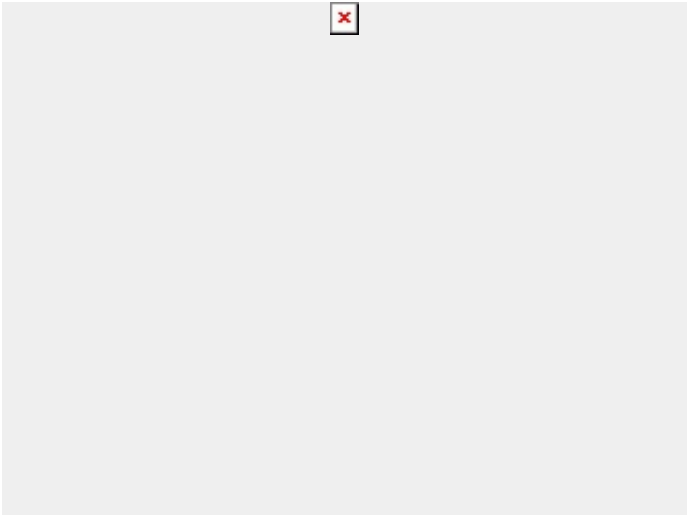
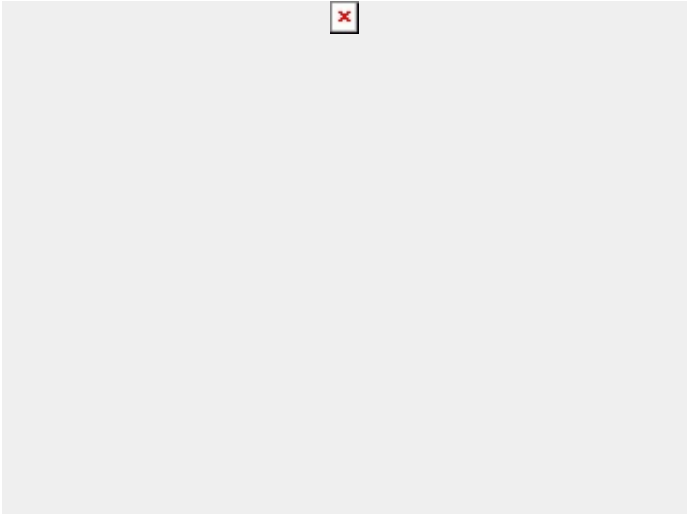
да

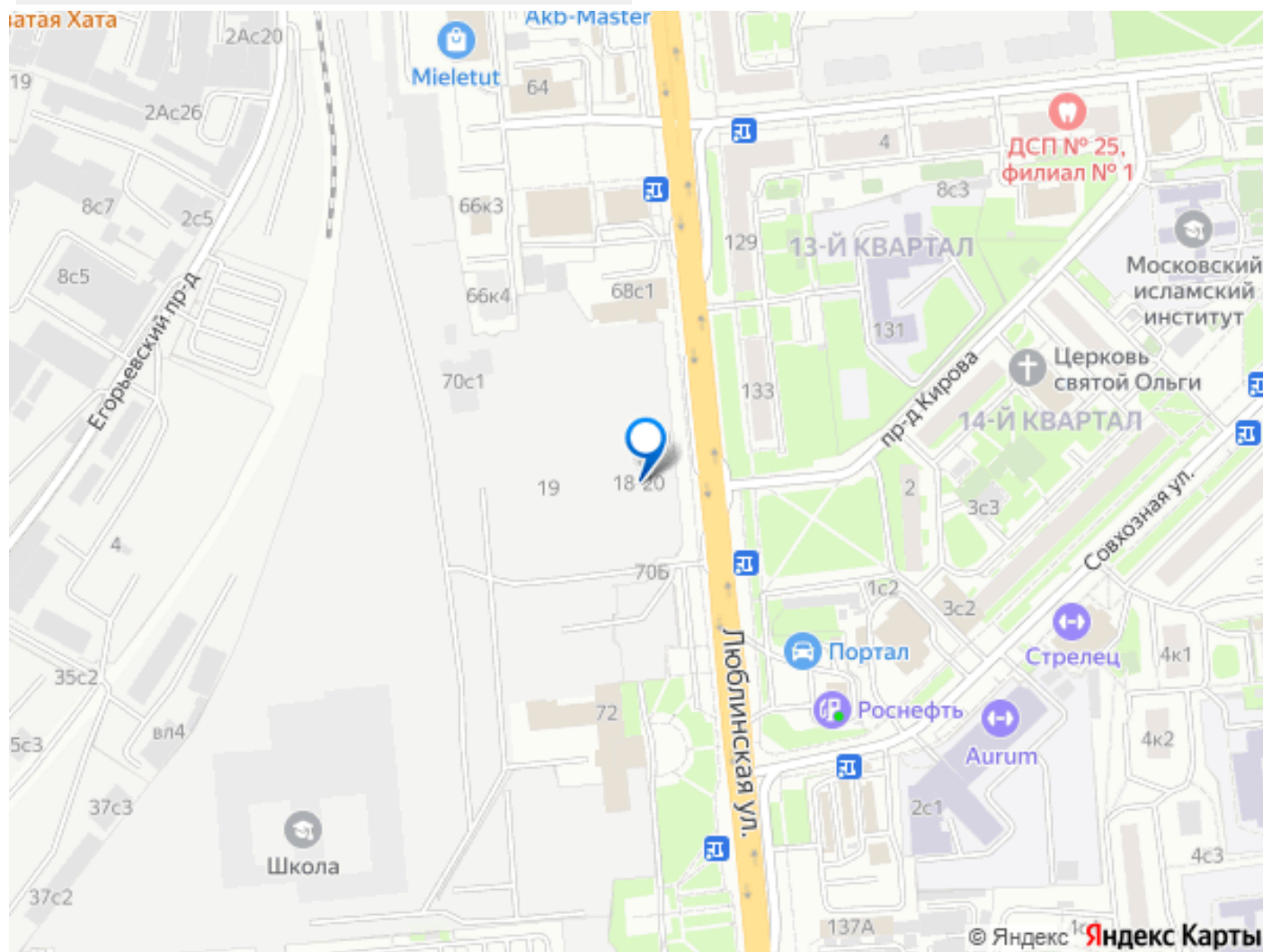
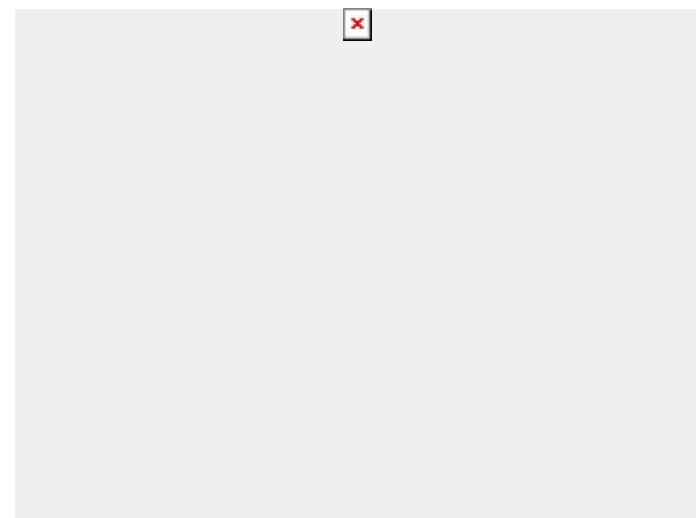
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 3-комн. квартира площадью 72,4 кв.м на 21 этаже 25 этажного дома (Корпус 18-20, Секция 2) проекта ПИК Люблинский парк. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Жилой квартал «Люблинский парк» расположен на юго-востоке Москвы, в шаговой доступности от станции «Братиславская». На метро до центра ехать всего 30 минут. Также недалеко станция МЦД «Перерва», от которой можно уехать в Москву или в область. В проекте 54 жилых корпуса, три школы, семь детских садов, поликлиника. В районе есть все условия для комфортной жизни: торговые центры, школы, детские сады, поликлиники и спортивные центры. Рядом находятся усадьба Люблино, скверы и парки. Различные магазины, кафе и другие сервисы откроются на первых этажах, а на подземных будут паркинги с удобной навигацией. В зелёных дворах без автомобилей мы построим детские площадки и места для отдыха. А ещё «Люблинский парк» стал третьим проектом ПИК с большой игровой площадкой PlayHub, которая уже открылась между 1-м и 2-м блоками на безопасном расстоянии от дороги. Новое детское пространство «Остров» воплощает идею бесконечной игры. Ландшафт площадки — это ещё и игровой элемент, который помогает детям придумывать множество самых разнообразных игр. Здесь интересно детям разного возраста — от малышей до подростков. Жителям квартала Люблинский парк и их друзьям доступен проект ПИКСПОРТ — это бесплатные занятия с профессиональными тренерами. Тренировки по разным направлениям, например йога,

фитнес, бег, воркаут, проходят как в группе
на улице рядом с домом, так и онлайн.
Артикул 660385 (Застройщик ООО СЗ
«Люблино Девелопмент»)





Move.ru - вся недвижимость России