

🕒 Создано: 28.11.2025 в 12:02

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 20:01

**Москва, улица Декабристов, 20К1**

**25 500 000 ₺**

Москва, улица Декабристов, 20К1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Декабристов](#)

<https://move.ru/objects/9291006157>

**Собственник**

**79167206630,7989098  
6859**

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

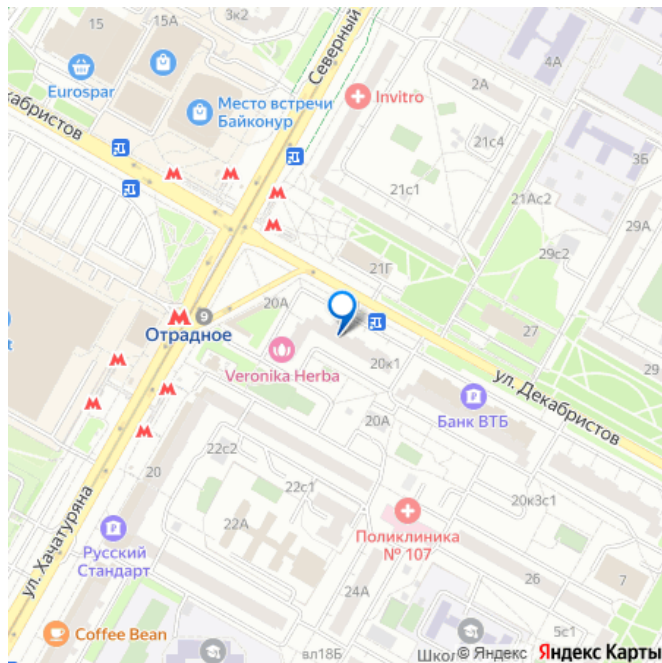
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

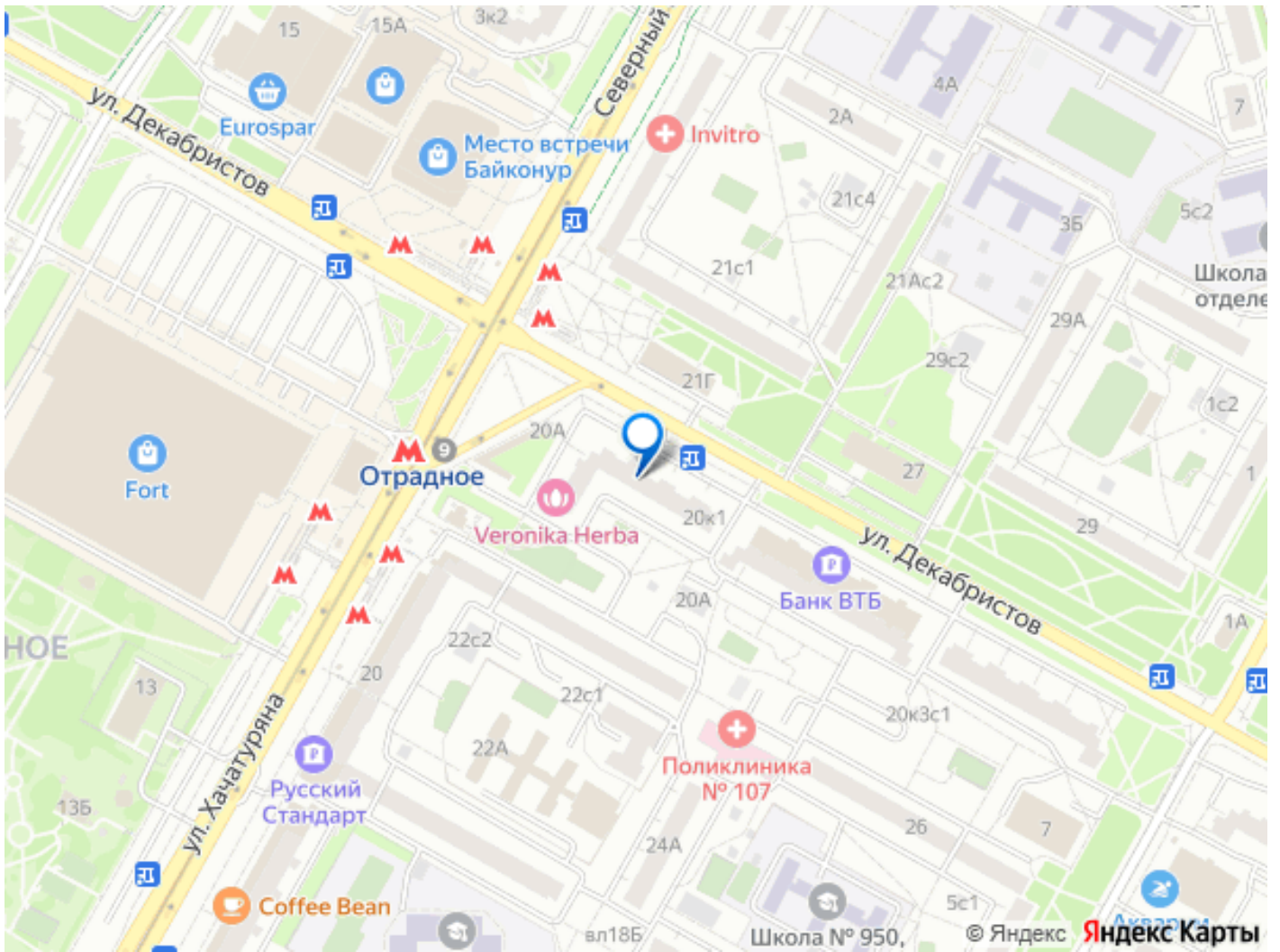
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже просторная, светлая, теплая квартира современной планировкой у метро Отрадное (3 минуты пешком) на улице Декабристов. Район отлично подходит для проживания семьей с детьми: вся необходимая инфраструктура в пешей доступности: детская и взрослая поликлиника в 3-х минутах ходьбы, рядом станция метро Отрадное, через одну остановку огромная территория самого большого в Европе Ботанического сада, в котором можно с удовольствием гулять в любое время года, ТЦ «Форт» с кинотеатром, ТЦ «Байконур», магазины, школы, парки, бассейн. Квартира расположена в доме 1989 года, серии П-44, подъезд чистый и ухоженный. На первом этаже работает консьерж. Планировка: -Квартира 72,4 кв.м, «распашонка» окна на две стороны, что обеспечивает естественную вентиляцию в квартире, этаж 6, -3 изолированные комнаты, - просторная кухня с мебелью -лоджия с выходом из большой комнаты, -коридоры с местами для хранения, -отдельные санузлы в плитке, с исправной сантехникой В квартире выполнен косметический ремонт, на полу паркет (ни разу не циклевался) из натурального бука, в очень хорошем состоянии, в санузлах плитка. Документы:

юридически чистые документы, квартира в одной семье, с 1995 года, физически и юридически свободна, быстрый выход на сделку, свободная продажа, полная стоимость в договоре, без долгов и обременений. Подходит под ипотеку. Показы оперативные по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России