

Создано: 08.09.2025 в 11:21

Обновлено: 16.12.2025 в 16:06

<https://move.ru/objects/9284964940>

Собственник

**79168945646**

Москва, Лихоборская набережная, 4К2

**21 700 000 ₽**

Москва, Лихоборская набережная, 4К2

Округ

для заметок

[САО, Головинский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

56.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

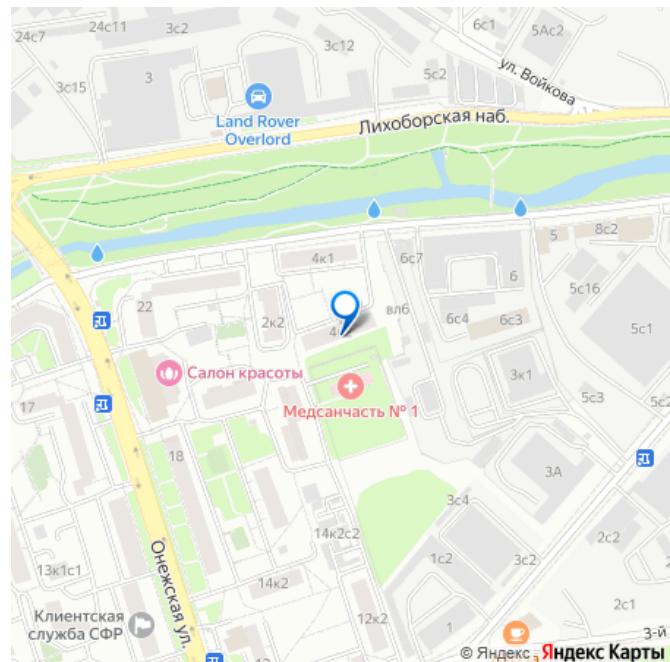
8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная трехкомнатная квартира в Москве, на Лихоборской набережной.

Квартира расположена на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1960 года постройки. Общая площадь составляет 72,5 кв. м, из которых 56,4 кв. м — жилая площадь. Кухня площадью 8,1 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов.

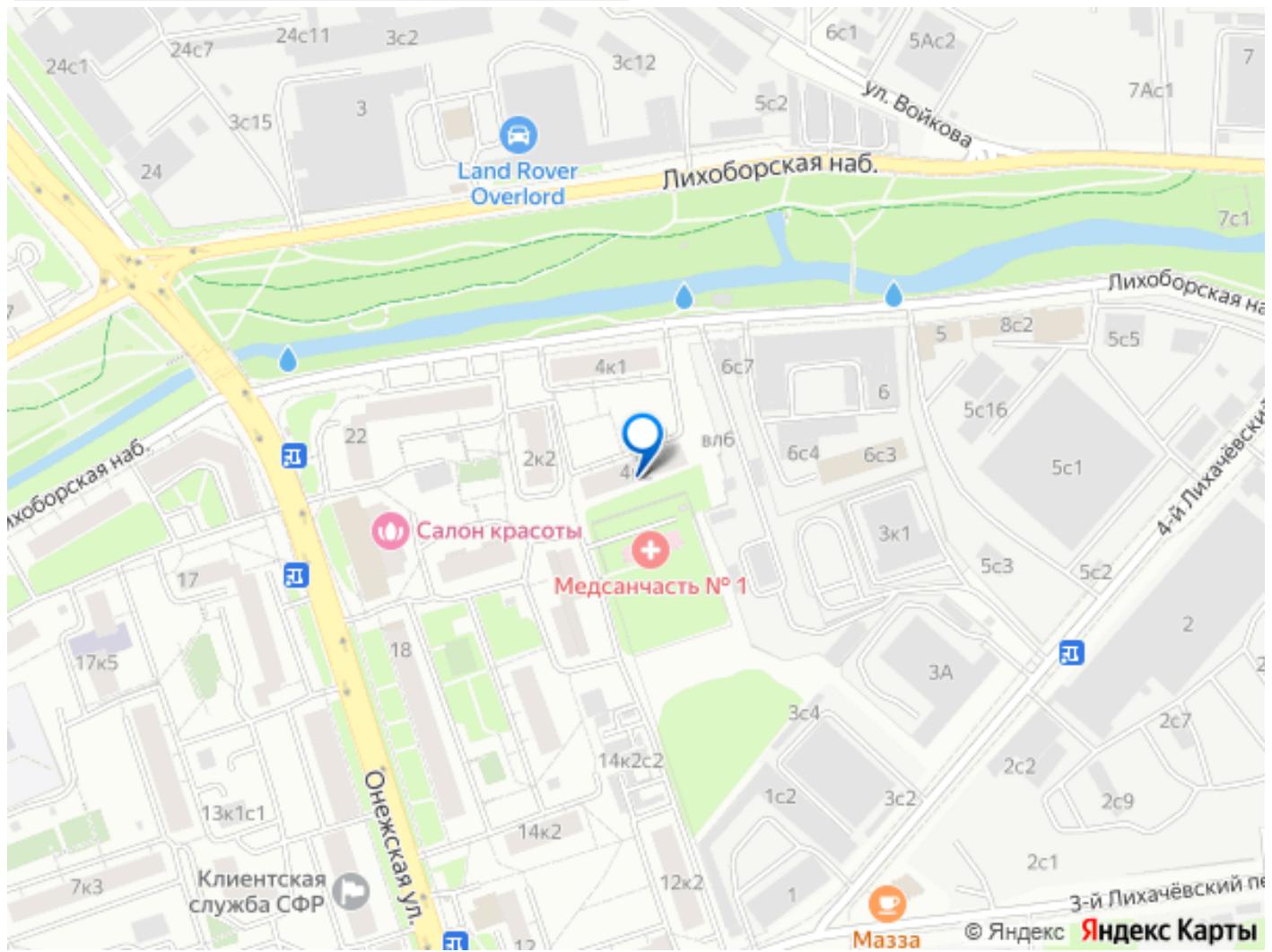
Высота потолков — 2,76 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая хорошее естественное освещение. В квартире сделан косметический ремонт. Это значит, что вы сможете сразу заехать и жить, не беспокоясь о дополнительных затратах.

Здесь есть все для комфортной жизни: удобная планировка, совмещенный санузел, балкон для вечернего отдыха. Дом находится в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Рядом с домом есть наземная парковка, что решает вопрос с местом для автомобиля. В шаговой доступности — школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое будет у вас под рукой.

Ближайшая станция метро — «Коптево», до нее всего 10 минут пешком. Это дает возможность быстро добраться до центра города без лишних пересадок. Квартира продается без обременений, все документы

готовы к сделке. Ипотека возможна, поэтому это отличная возможность для покупки семейного гнезда в Москве. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этого предложения.





Move.ru - вся недвижимость России