

🕒 Создано: 23.08.2025 в 22:18

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 09:51

Собственник

79160057789

Москва, Кусковская улица, 12/1

25 500 000 ₺

Москва, Кусковская улица, 12/1

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[улица Кусковская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45.4 м²

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

72.5 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

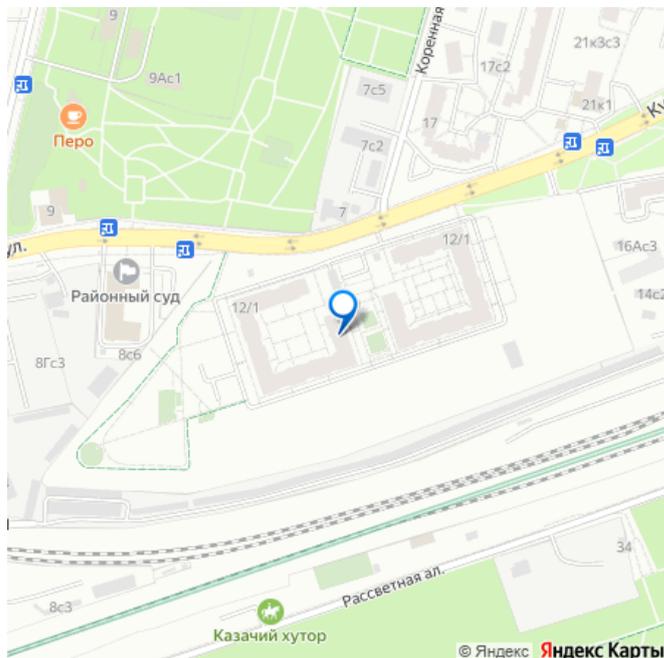
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

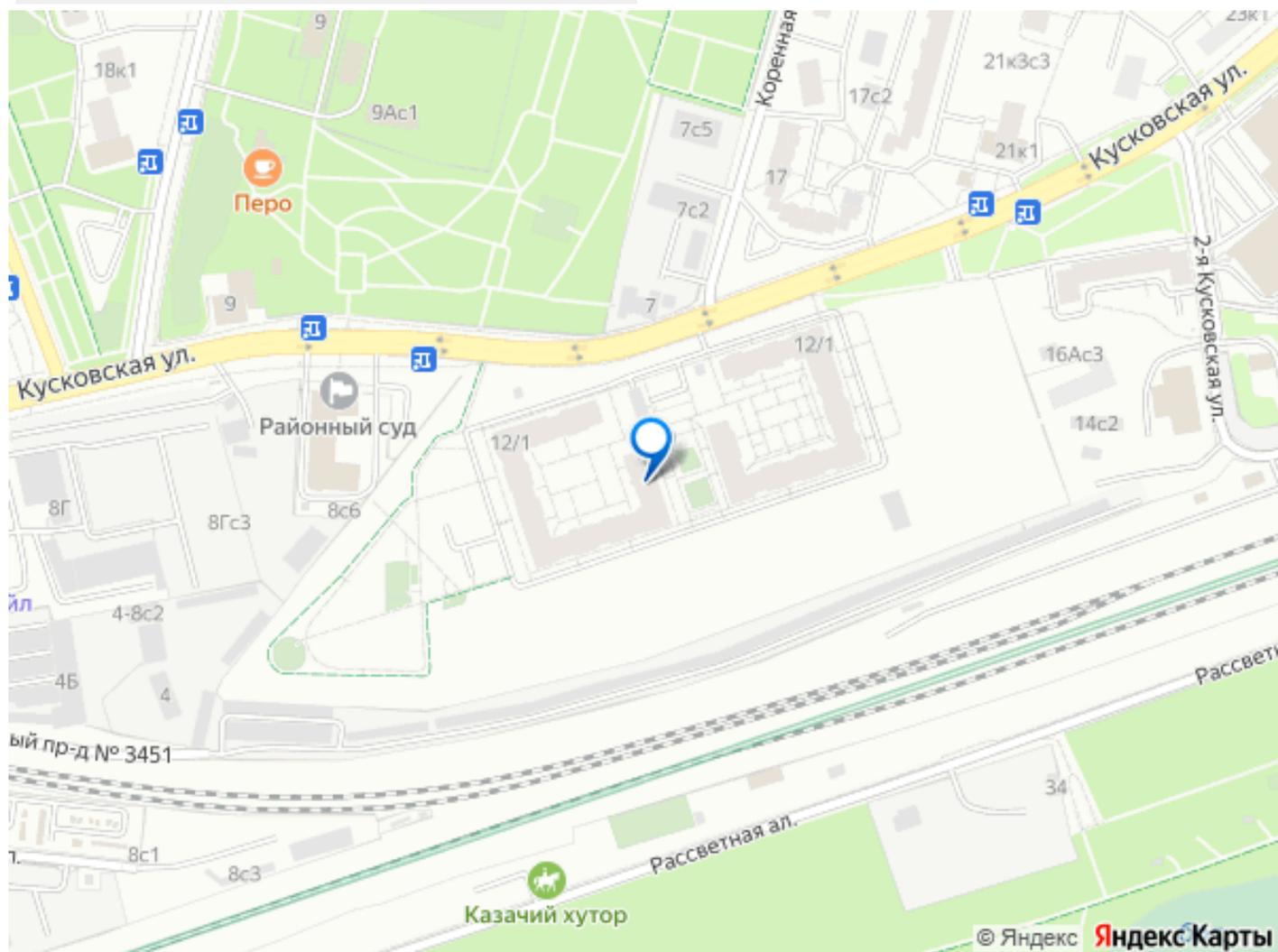
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Агенты, риелторы и другие помощники по продаже, просьба не беспокоить! Комиссии нет и после Вашего звонка не появится! Просьба не тратить свое и мое время. Свободная продажа - от собственника, полная стоимость в ДКП. Светлая трёхкомнатная квартира, в новом доме, в зелёном районе Москвы, в двух минутах от парка. Квартира новая, в ней никто не проживал. Есть машино-место на подземном паркинге под домом, в цену не входит. Планировка квартиры - «распашонка.» Окна выходят на две стороны, с панорамным видом на Кусковский лесопарк и внутренний двор, а благодаря высокому этажу и ориентации окон, в квартире много естественного света. В квартире просторная кухня и 3 изолированные комнаты. Два санузла. Идеальное расположение: всего 5 минут пешком до станции МЦД, остановки общественного транспорта — в 2-х минутах от дома. Метро Перово — 20 минут пешком или 10 минут на транспорте. О районе: Развитая инфраструктура — рядом школы, детские сады и магазины, обеспечивающие комфорт и удобство повседневной жизни. В 3

минутах ходьбы от подъезда — Перовский парк, рядом с домом современные детская и спортивная площадки. Квартира продаётся напрямую от собственника, без комиссий и посредников. Без обременений, подходит для оформления ипотеки. Отличный вариант для тех, кто ценит спокойствие и комфорт в зелёном районе Москвы.





Move.ru - вся недвижимость России