

Создано: 09.01.2026 в 13:03

Обновлено: 09.01.2026 в 12:24

<https://move.ru/objects/9287941834>

Ирина Прасолова, Частный маклер

79678451128

Москва, Барченевская улица, 49К1

18 200 000 ₽

Москва, Барченевская улица, 49К1

Округ

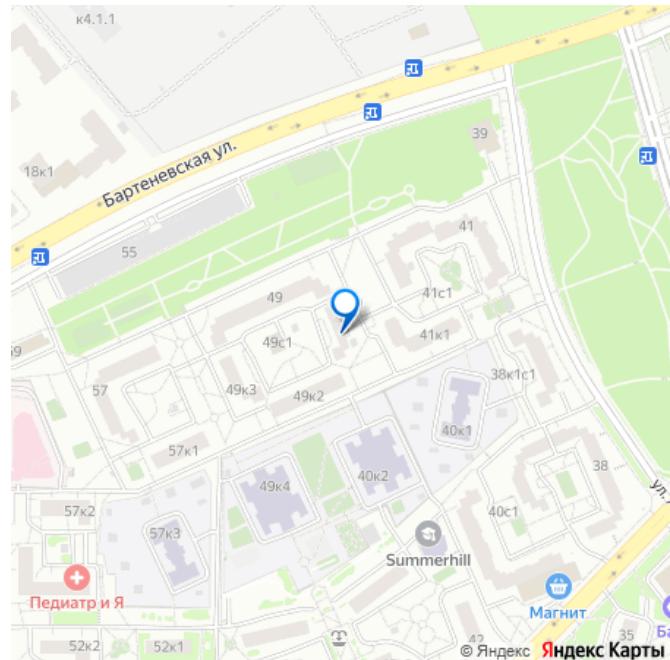
для заметок

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица



[улица Барченевская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

72.5 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира .

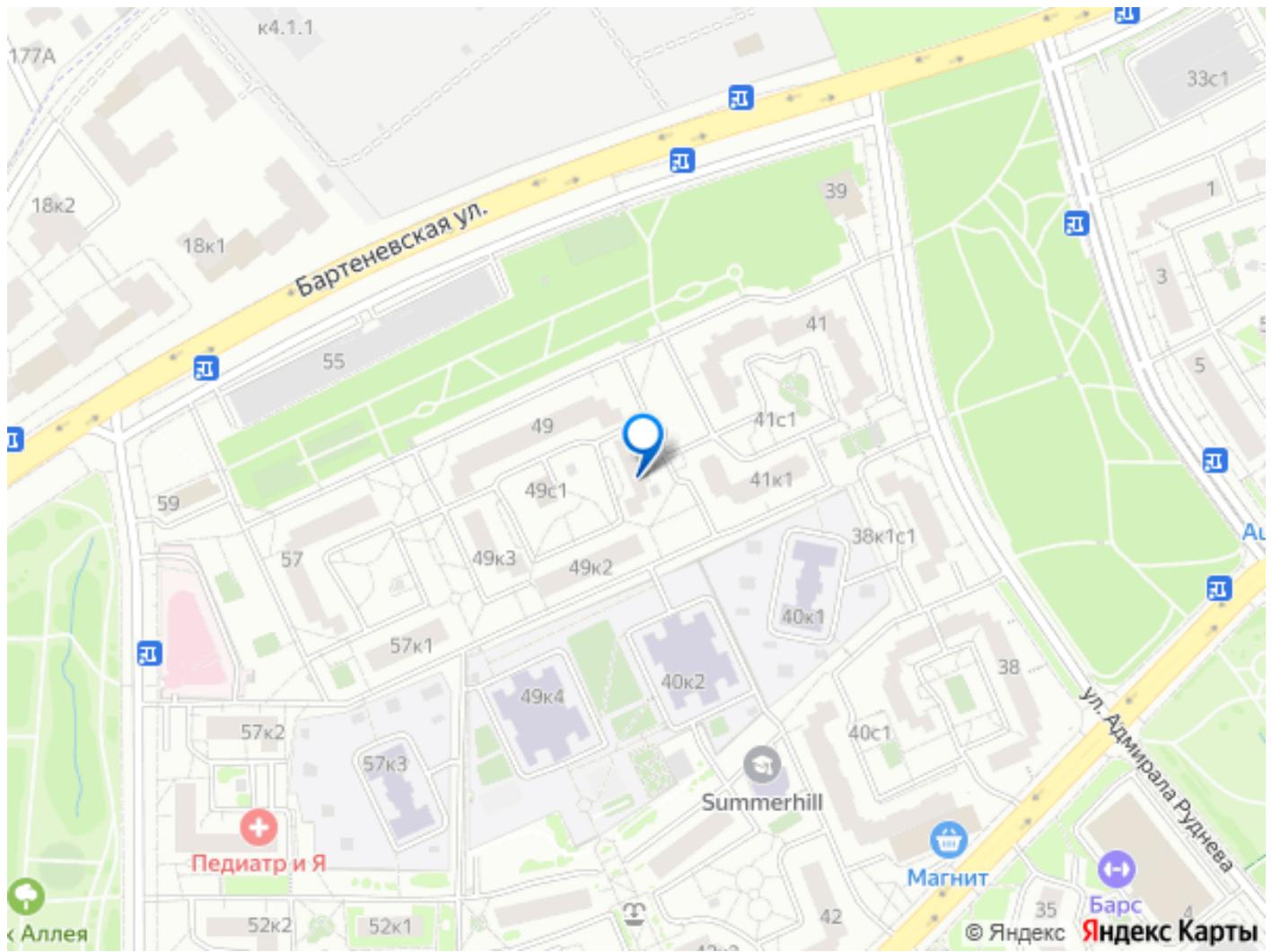
Квартира светлая и просторная, общая
площадь 72,5 м²(без учета лоджии).

Комнаты изолированные 19-14,8-11,2 м²,
кухня 9,5м². Большая застекленная лоджия.
4,2 м² . Чистый подъезд. Прошла замена
лифтов. Зеленый двор с детскими
площадками. Развитая инфраструктура

района - все необходимое в пешей
доступности: сетевые магазины, спортивные
и фитнес комплексы, кафе и рестораны,
аптеки, поликлиники и т.д. Отличное
месторасположение дома - во дворах, рядом
детские сады и школа. Рядом прогулочные
зеленые зоны, большой парк с прудами
(Гавриково), детский парк, усадьба Чернево.

В шаговой доступности станции метро: - 15
мин пешком до станции метро Бунинская
аллея - 12 мин пешком до станции метро
Улица Горчакова; БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. Простая
альтернатива. Полная стоимость в ДКП.
Оперативный показ. ГИБКАЯ ценовая
политика).





Move.ru - вся недвижимость России