

Создано: 23.01.2026 в 21:20

Обновлено: 23.01.2026 в 21:20

<https://move.ru/objects/9288315829>

Мария Доцко, Частный маклер

**79858608380, 7985312
1098**

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 23к1

33 500 000 ₽

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 23к1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.8 м²

Площадь кухни

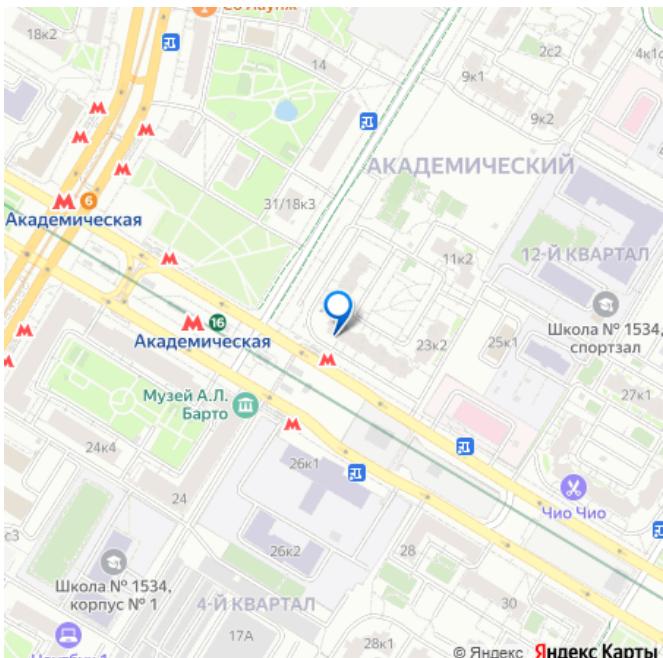
8.2 м²

Общая площадь

72.5 м²

Этаж

5/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

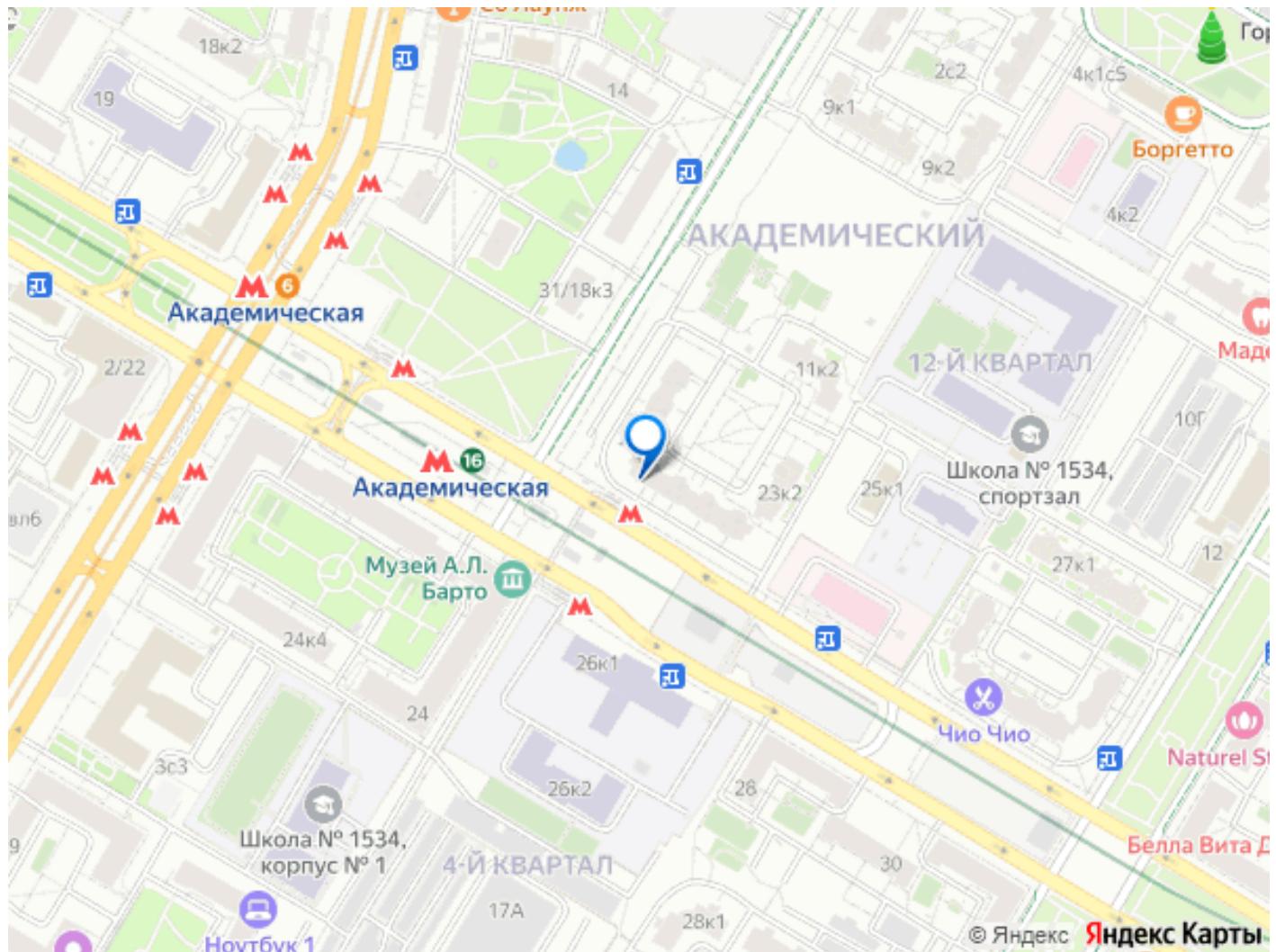
да

Описание

ВНИМАНИЕ! Отличное предложение для жизни и инвестирования! Адрес: Москва, ул. Дмитрия Ульянова, дом 23к1. Квартира расположена на 5-этаже/19-этажного панельного дома 2015 года постройки, улучшенной планировки. Несомненным преимуществом дома является его расположение, обеспечивающее идеальное сочетание близости всей необходимой инфраструктуры для комфортного проживания. Метро Академическая - 1 минута шаговой доступности. Школы, детсады, гимназии, ВУЗы, банки, магазины, рестораны, ТЦ, парки, на авто легко добраться до центра Москвы. Светла, уютная квартира в хорошем состоянии. Трёхкомнатная, общей площадью: 72,5 кв.м, жилая: 46,8 кв.м, комнаты (21,9-10,6-14,3 кв.м) изолированные на две стороны, распашная планировка, кухня: 8,2 кв.м, санузел раздельный, лоджия: 4 кв.м с全景ным остеклением, окна на две стороны. Чистый подъезд, соседи приличные, тихие, три квартиры на этаже. В собственности более 3-лет, полная стоимость в договоре. Один взрослый собственник, альтернативная продажа. Оперативный показ! Звоните, обсудим ваше предложение.







Move.ru - вся недвижимость России