

Создано: 17.01.2026 в 08:49

Обновлено: 17.01.2026 в 08:08

<https://move.ru/objects/9288346118>

Агент

**79175325771**

**Москва, Боровское шоссе, 23**

**17 999 000 ₽**

Москва, Боровское шоссе, 23

Округ

[ЗАО, район Ново-Переделкино](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

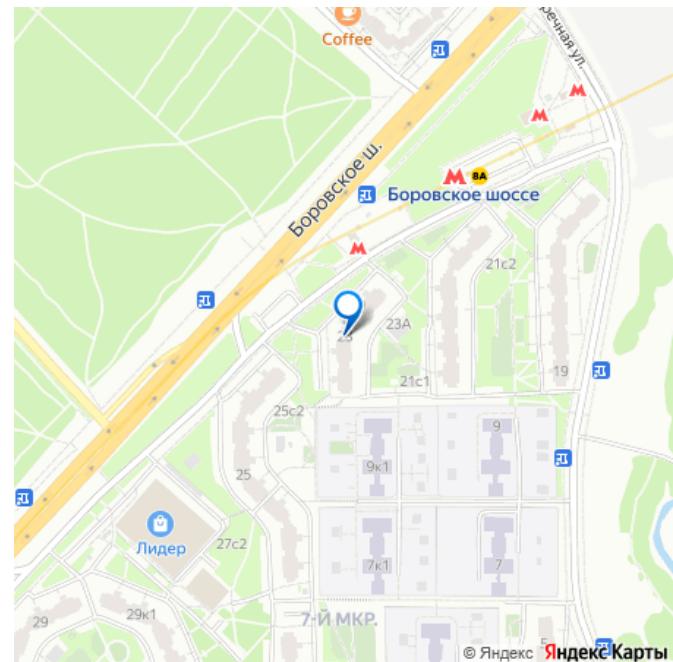
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.5 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная 3х комнатная квартира в 2 минутах ходьбы от м.Боровское шоссе(первый дом). Общая площадь 75.2м?, с учетом летних помещений, без учета 72,5м?. Просторные изолированные комнаты 18м?, 14м?, 14м?, кухня 10.2м?, просторный холл. Большая лоджия и балкон. Панорамный вид из окон! Санузел раздельный, высота потолков 2.65м. Установлены счётчики воды. Квартира под ремонт с хорошей планировкой — отличная возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты! Тёплый дом, 1988 года постройки, серии ПЗ (модификация ПЗ/16).

Железобетонные перекрытия. Очень чистый подъезд без посторонних запахов.

Приличные и дружелюбные соседи.

Управляющая компания дома: ГБУ Жилищник. Во дворе детская площадка, школа, детский сад. Развитая инфраструктура: детские сады, школы, магазины, медицинские центры, поликлиники, салоны красоты и фитнес-клубы, почта, банки, ТЦ — всё в пешей доступности. Квартира без обременений и залогов. Легкая альтернатива! Три взрослых собственника с 2011 года. Полная стоимость в договоре. В целом, это привлекательный вариант для тех, кто ищет квартиру под ремонт в районе с хорошей транспортной доступностью и развитой инфраструктурой и готов реализовать свои дизайнерские идеи.

☒

☒

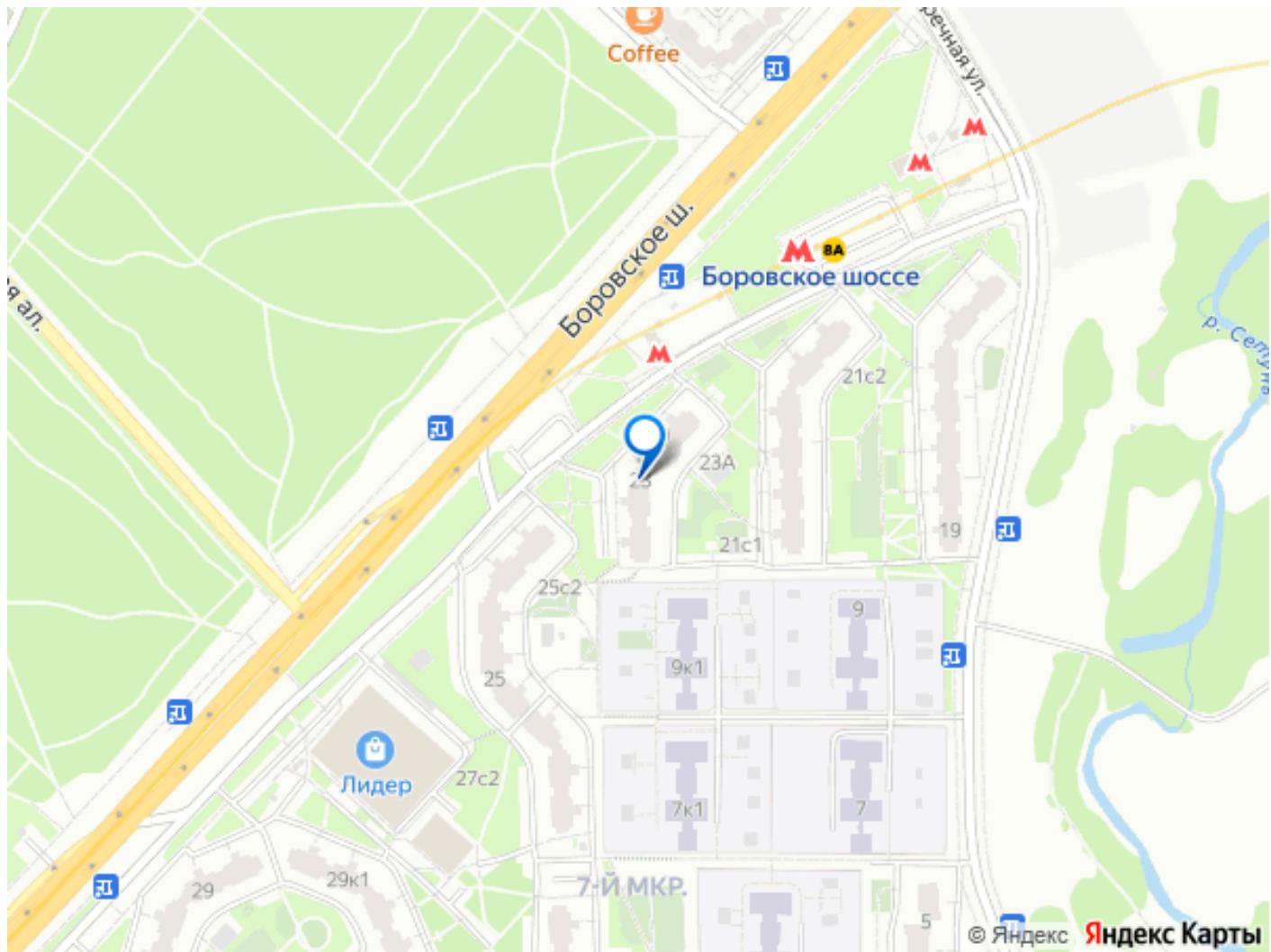
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России