

🕒 Создано: 18.02.2026 в 16:17

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 07:06

**Собственник**

**79162432510**

**Москва, Варшавское шоссе, 149к1**

**19 700 000 ₹**

Москва, Варшавское шоссе, 149к1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

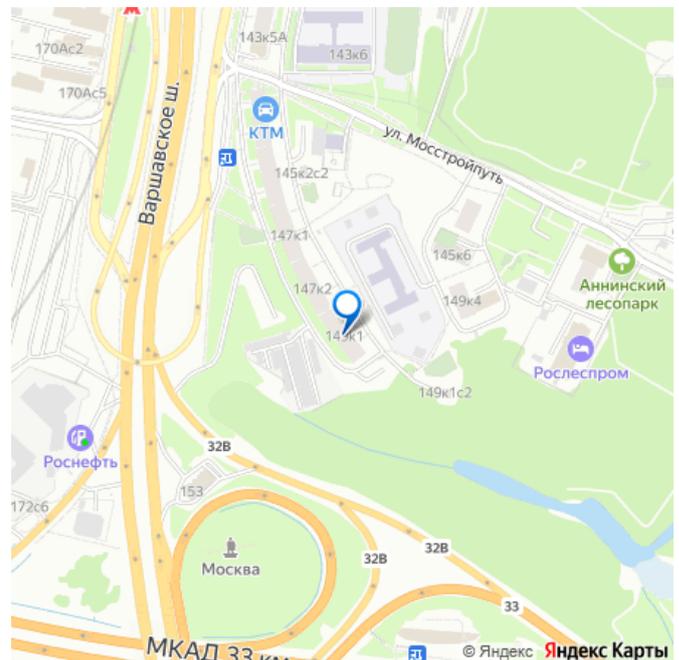
10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

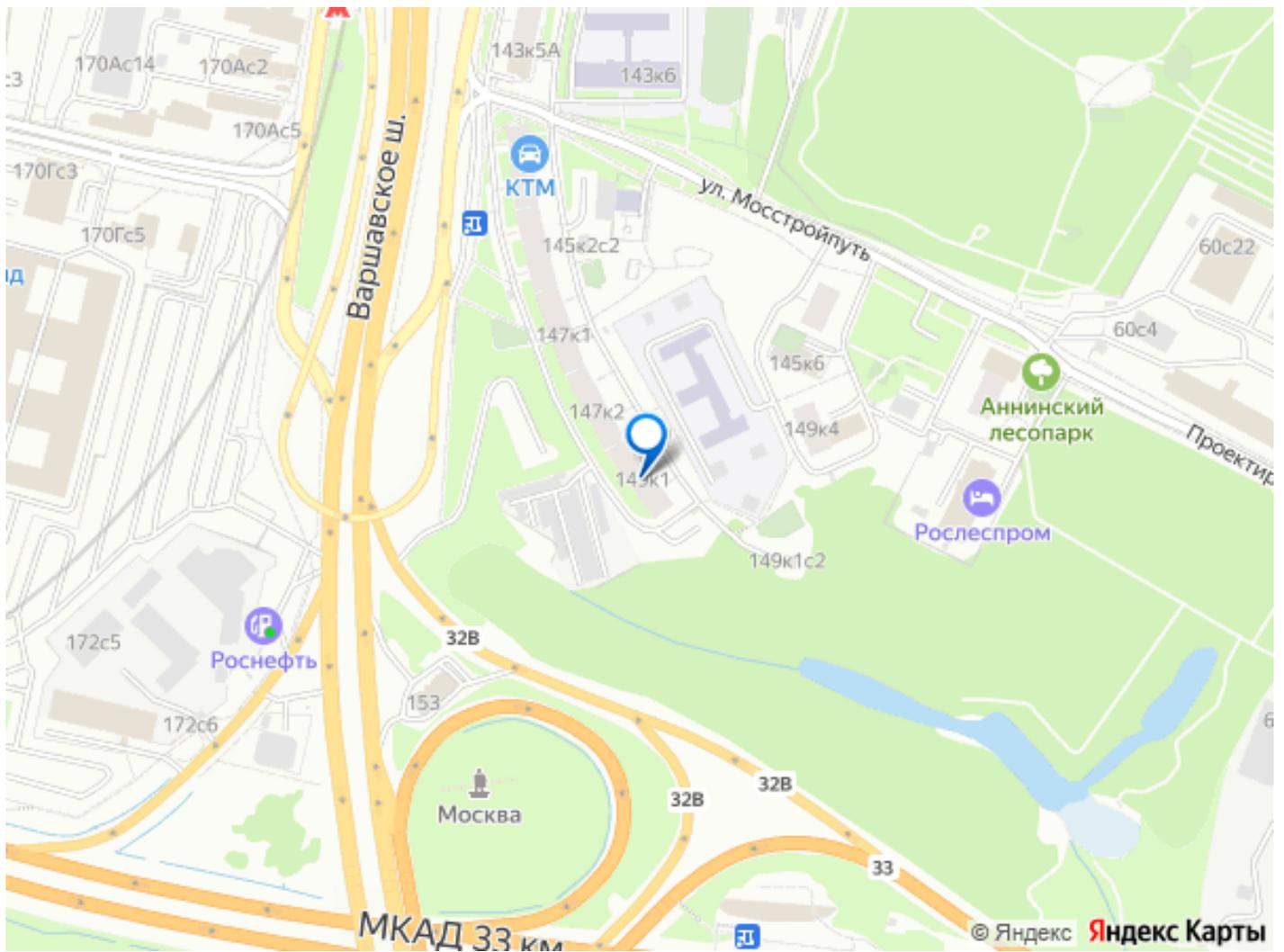
## Описание

Продается 3-комнатная квартира на Варшавском шоссе, 149к1, всего в 7 минутах пешком от станции метро «Аннино». Общая площадь квартиры составляет 72,5 кв. м. ( без учета балкона и лоджии), находится на 5 этаже 16-этажного панельного дома 1979 года постройки. Высота потолков 2,65 метра, окна выходят как на улицу, так и во двор (распашонка). 2 взрослых собственника. В собственности 12 лет. Кухня остаётся.

Чистые документы, покупалась по ДКП. Без обременений, без малолетних. Свободная продажа. ПРОДАЮ САМ. КОМИССИЮ АГЕНТАМ НЕ ОПЛАЧИВАЮ. НЕ ПРЕДЛАГАТЬ: СОТРУДНИЧЕСТВО НА КОМИССИОННОЙ ОСНОВЕ. ПРОСМОТРЫ АГЕНТАМ и РИЭЛТОРАМ ТОЛЬКО С ПОКУПАТЕЛЯМИ!







Move.ru - вся недвижимость России