

Создано: 23.01.2026 в 20:57

Обновлено: 13.03.2026 в 13:48

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 23к1

**33 000 000 ₺**

Москва, улица Дмитрия Ульянова, 23к1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Дмитрия Ульянова](#)

<https://move.ru/objects/9291710011>

Мария Доцко, Частный маклер

**79168307174, 7916984  
5548**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.78 м

Жилая площадь

46.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/19

## Детали объекта

Тип сделки

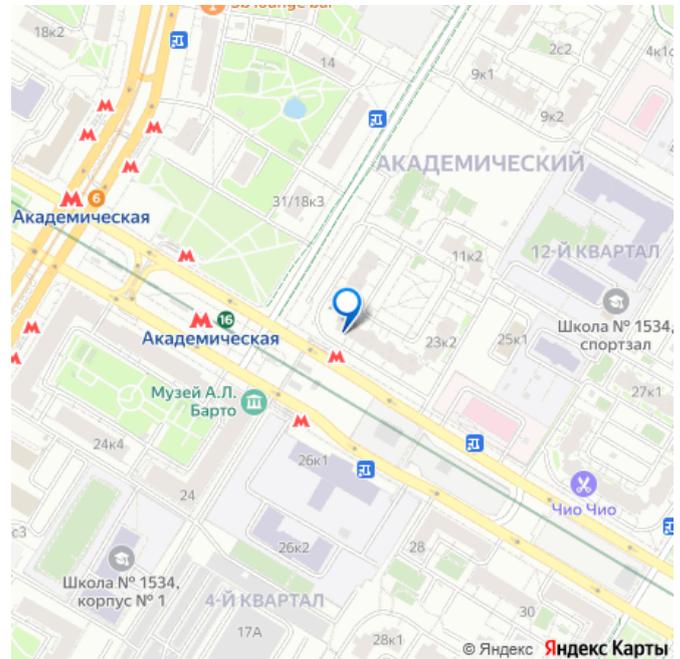
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

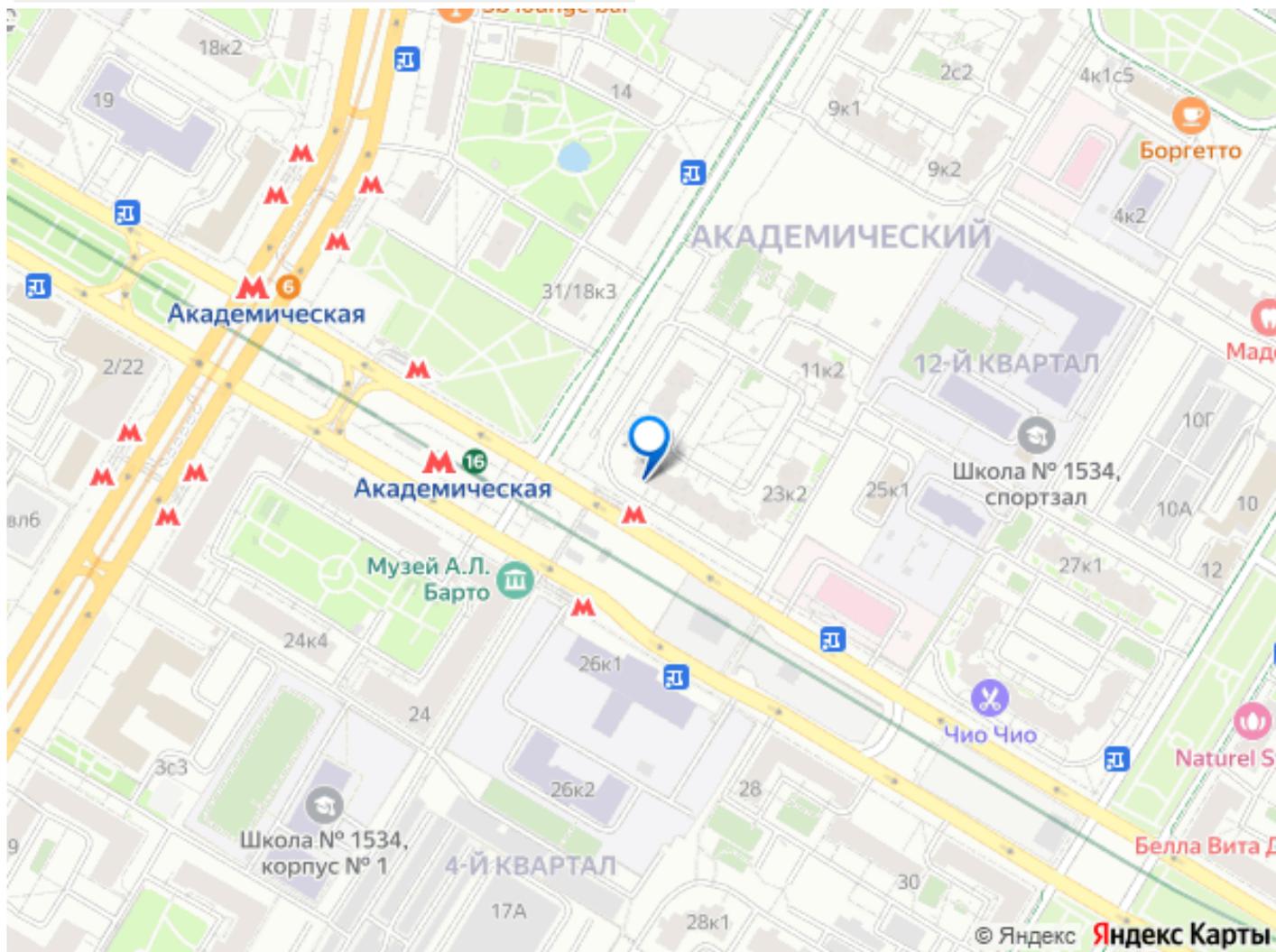
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

**ВНИМАНИЕ!** Отличное предложение для жизни и инвестирования! Адрес: Москва, ул. Дмитрия Ульянова, дом 23к1. Квартира расположена на 5-этаже/19-этажного панельного дома 2015 года постройки, улучшенной планировки. Несомненным преимуществом дома является его расположение, обеспечивающее идеальное сочетание близости всей необходимой инфраструктуры для комфортного проживания. Метро Академическая - 1 минута шаговой доступности. Школы, детсады, гимназии, ВУЗы, банки, магазины, рестораны, ТЦ, парки, на авто легко добраться до центра Москвы. Светлая, уютная квартира в хорошем состоянии. Трёхкомнатная, общей площадью: 72,5 кв.м, жилая: 46,8 кв.м, комнаты (21,9-10,6-14,3 кв.м) изолированные на две стороны, распашная планировка, кухня: 8,2 кв.м, санузел раздельный, лоджия: 4 кв.м с панорамным остеклением, окна на две стороны. Чистый подъезд, соседи приличные, тихие, три квартиры на этаже. В собственности более 3-лет, полная стоимость в договоре. Один взрослый собственник, альтернативная продажа. Оперативный

показ! Звоните, обсудим ваше предложение.





Move.ru - вся недвижимость России