

**Отдел продаж, Бесплатная  
консультация**

**78005116552**

Создано: 29.10.2025 в 15:02

Обновлено: 25.03.2026 в 01:30

**Москва, Автомобильный проезд, 4**

**23 627 167 ₽**

Москва, Автомобильный проезд, 4

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Автомобильный](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Общая площадь

72.5 м<sup>2</sup>

Этаж

18/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

## Описание

для заметок



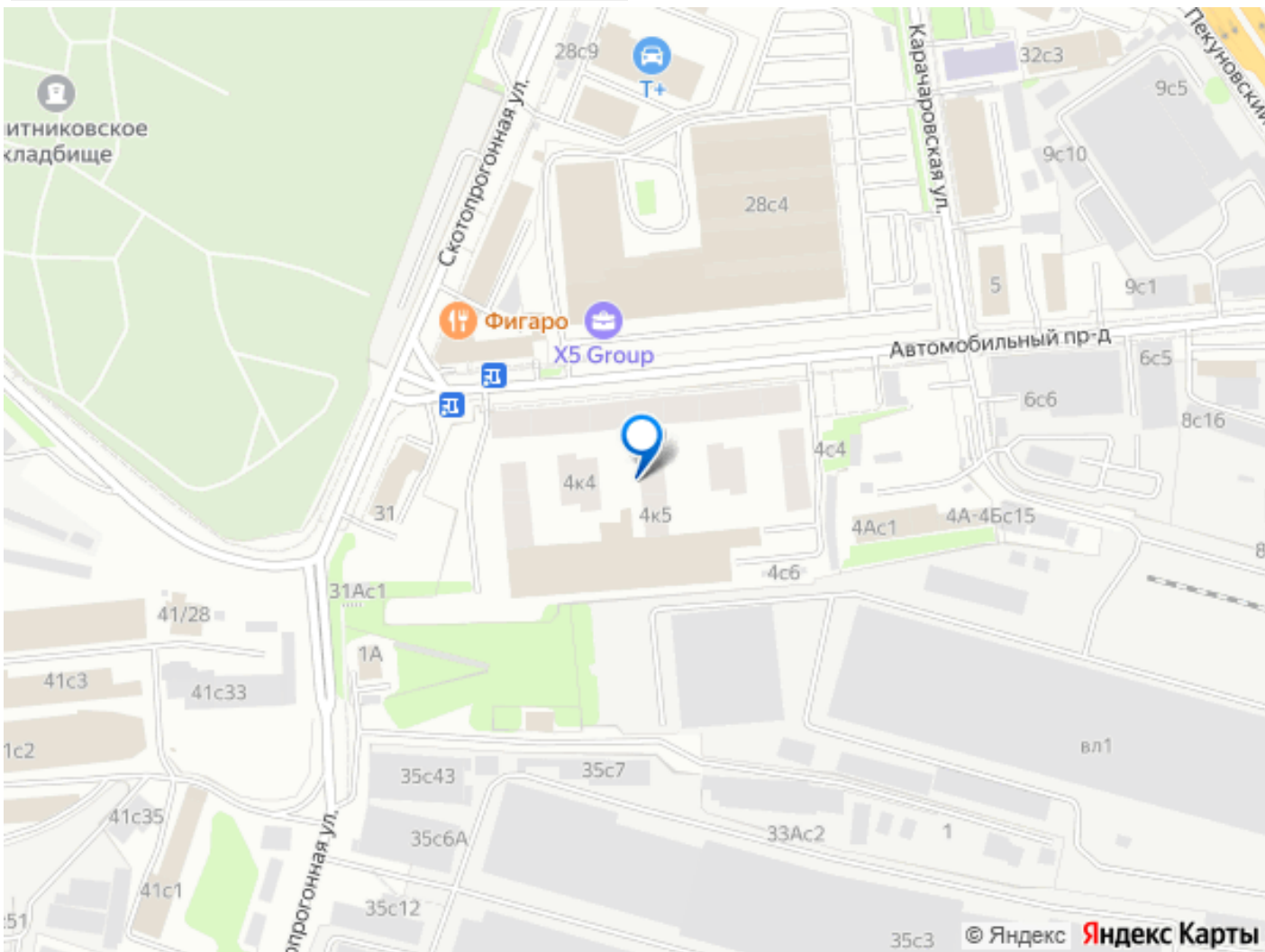
Продаются 3-комнатные апартаменты в сданном доме (Корпус 5), срок сдачи: II-кв. 2025, общей площадью 72.5 кв.м., на 18 этаже. N'ice Loft - первый апарт-комплекс в России, представляющий собой полноценный спортивный кластер. Он станет точкой притяжения и сосредоточения спортивной жизни мегаполиса. Спорт и авторская архитектура выступят вместе на одном поле, чтобы возродить спортивные школы мирового уровня, детские команды во главе с авторитетным тренерским составом и заложить фундамент для новых достижений и ярких побед. Здесь центр притяжения ледовый комплекс с двумя круглогодичными тренировочными площадками и раздевалками с высококачественным оборудованием, сауной и зонами отдыха. Здесь есть все: тренажерные и гимнастические залы, зал общей физической и специализированной хоккейной подготовки, залы групповых занятий, универсальный зал для тенниса, волейбола и баскетбола, а также залы для сквоша. Мы создали этот проект с нуля, взяв самые лучшие решения, присущие лофтам - от высоких потолков и больших окон до свободных планировок. Здесь - нестандартная пластичная архитектура: угловое остекление, клинкерный кирпич и алюминиевые панели, сочетания разных материалов, цветов и фактур. Игра света и теней создают динамический 3D-эффект, из-за которого фасады выглядят почти как полотна ткани. N'ice Loft занял стратегически выгодную позицию для захватывающей динамичной игры - сразу за апарт-комплексом проходит граница центрального административного округа. В окружении N'ice Loft находится сразу несколько парков. Главный из них - Таганский парк - одна из

самых старых парковых территорий Москвы.

Другое направление приведет вас к

Лефортовскому парку, рядом с которым  
расположена Рогожская слобода.





Move.ru - вся недвижимость России