

🕒 Создано: 05.10.2025 в 16:28

Обновлено: 04.11.2025 в 16:39

**Собственник**

**79875426959**

**Москва, улица Барышиха, 38**

**20 000 000 ₽**

Москва, улица Барышиха, 38

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

Улица

[улица Барышиха](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

43.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

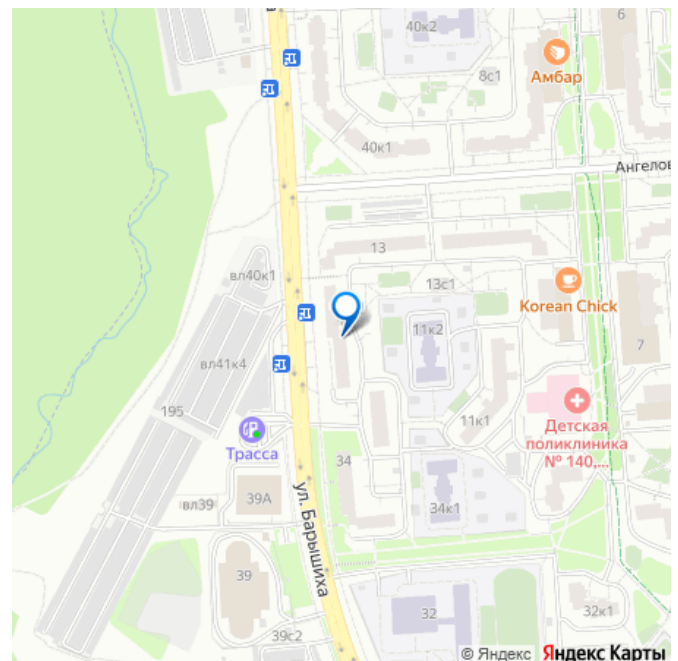
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

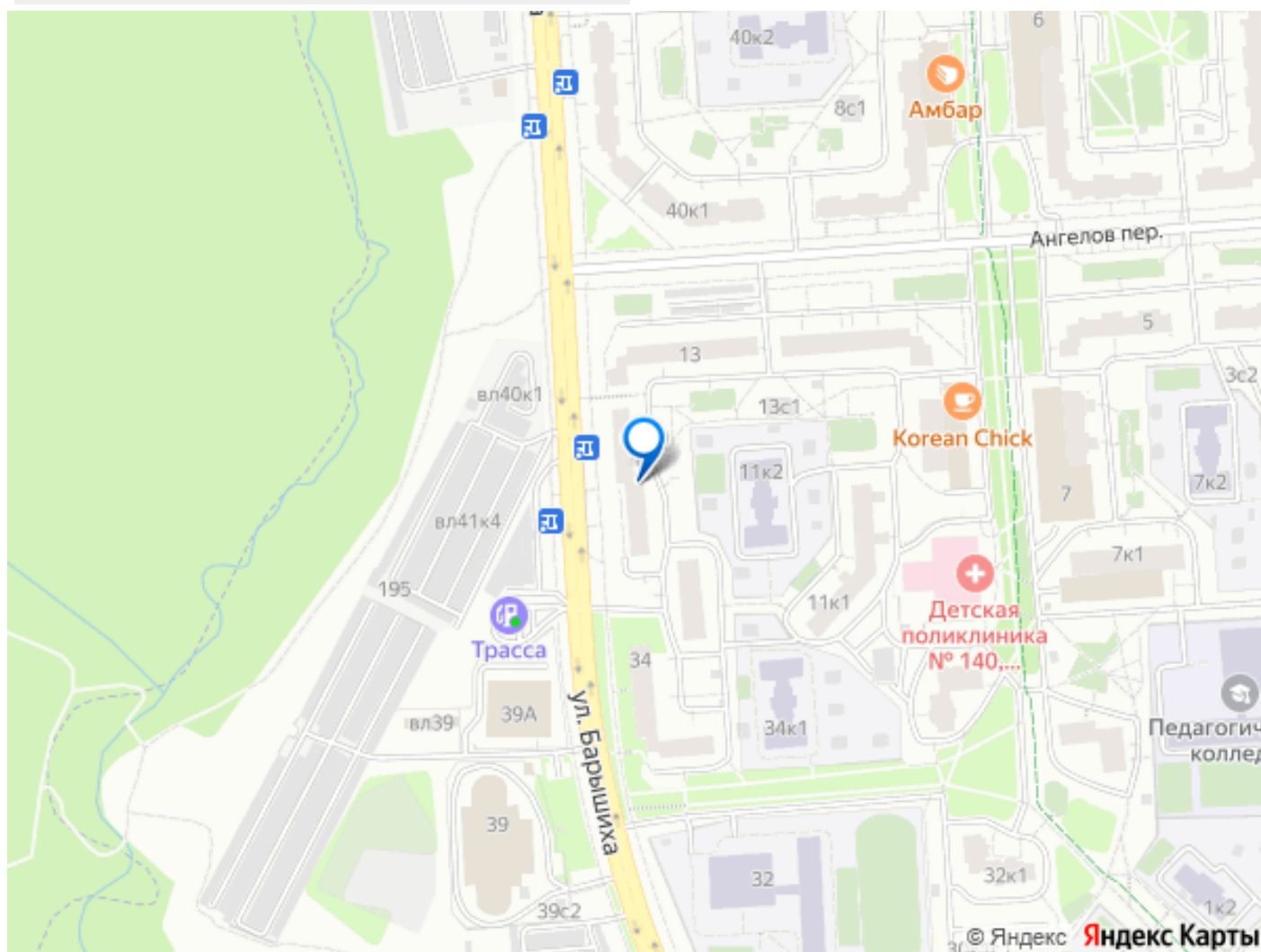
## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира площадью 72.6 кв. м, расположенная на 9-м этаже 14-этажного монолитного дома, построенного в 1993 году. Высота потолков составляет 2.64 метра. Дом находится недалеко от метро, всего в 11 минутах пешком. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заселиться и жить без дополнительных вложений.

Площадь кухни составляет 12 кв. м — достаточно места для всей семьи. Санузел совмещенный, окна выходят как на улицу, так и во двор, обеспечивая свет и уют. Есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом. Дом в хорошем состоянии, оснащен двумя пассажирскими лифтами и пандусом. На территории есть наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Мусоропровод в доме облегчает утилизацию отходов. Район окружен всей необходимой инфраструктурой. Рядом расположены школы и магазины, что делает квартиру идеальной для семей с детьми. Также в районе есть все необходимое для комфортной жизни: аптеки, кафе и все, что нужно для активного отдыха

и досуга. Квартира продается от  
собственника. Все документы готовы к  
сделке, что значительно ускорит процесс  
покупки. Возможна продажа в ипотеку,  
обременений нет. Приглашаем вас на  
просмотр! Записывайтесь на удобное для вас  
время, чтобы оценить все преимущества этой  
квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России