

Создано: 19.11.2025 в 12:41

Обновлено: 07.12.2025 в 13:31

Москва, Митинская улица, 17К1

23 500 000 ₽

Москва, Митинская улица, 17К1

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

Улица

[улица Митинская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

72.6 м²

Этаж

5/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

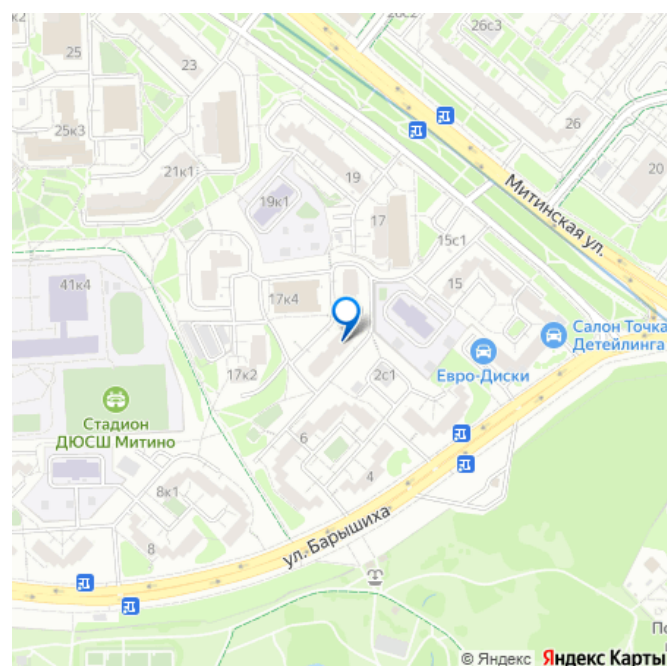
<https://move.ru/objects/9286742001>

Юлия Владимировна Рыжова, Этажи

Москва

79851066934

для заметок



возможна ипотека, парковка

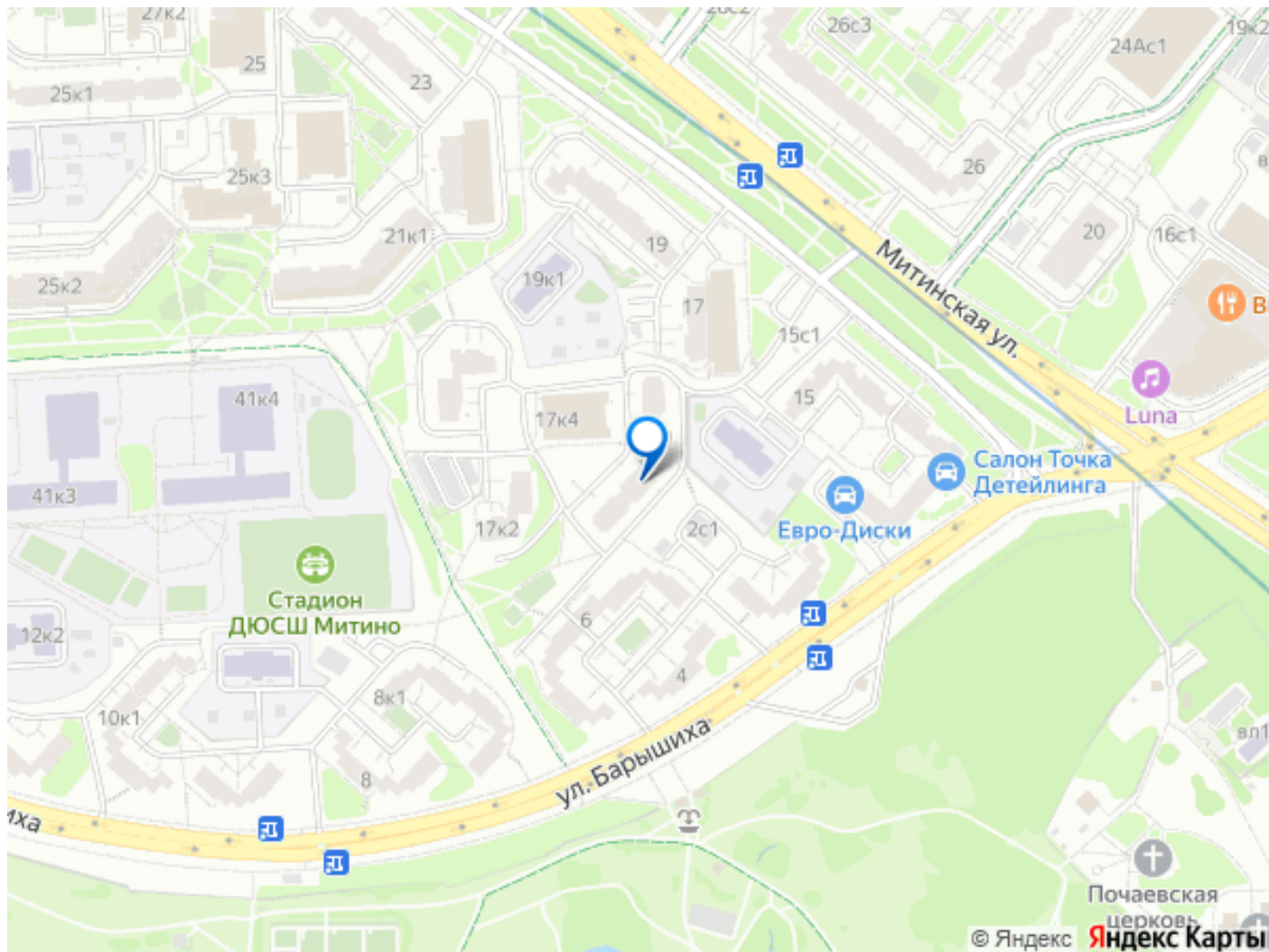
Описание

Номер в базе: 8990367. Главное преимущество дома: Идеальный подъезд после отличного аккуратного капитального ремонта, в доме своё ТСЖ =) поэтому всегда идеальная чистота, и максимально чисто, свежий запах (без посторонних запахов), также обращаю внимание что всегда бдительный старший по дому - следит за пожарной безопасностью, во время проверяют оборудование и все системы дома. Просторная трехкомнатная квартира в отличном состоянии с качественным евроремонтом готова к заселению. Общая площадь составляет 74 кв.м. (без учёта балкона и лоджий, с учётом 86 м) Удачная планировка включает изолированные комнаты, обеспечивающие приватность, широкий холл и большую кухню. Панорамные окна наполняют пространство естественным светом. Состояние объекта исключает необходимость в дополнительных вложениях перед въездом. Объект расположен в престижном и экологически благополучном районе Митино на северо-западе Москвы. Ключевое преимущество — исключительная транспортная доступность: в пешей шаговой доступности, в пределах 5-7 минут, находятся станции метро «Волоколамская» и «Митино», а также станция МЦК. Развитая транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд на основные магистрали города. Инфраструктура района полностью сформирована. В непосредственной близости расположены взрослая и детская

поликлиники, отделения банков, аптеки, супермаркеты и четыре торговых центра. Для семей с детьми в шаговой доступности находятся школа и два детских сада, один из которых оборудован бассейном. Жилой комплекс расположен в глубине квартала, вдали от шумных дорог, что гарантирует тишину и спокойствие. Окна выходят на благоустроенную зеленую территорию с зонами для отдыха и парковкой. В пешей доступности находится Митинский лесопарк для прогулок и активного отдыха. Квартира реализуется двумя взрослыми собственниками. При покупке не использовался материнский капитал, а в договоре купли-продажи будет указана полная стоимость, что делает процесс приобретения максимально прозрачным и безопасным. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание цены, качества и локации для комфортной жизни. Код пользователя: 185077







Move.ru - вся недвижимость России