

Создано: 06.03.2026 в 21:00

Обновлено: 11.03.2026 в 03:28

<https://move.ru/objects/9291435856>

Офис «На Соколе», МИЭЛЬ

79151639583

Москва, Можайское шоссе, 17

22 999 999 ₺

Москва, Можайское шоссе, 17

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

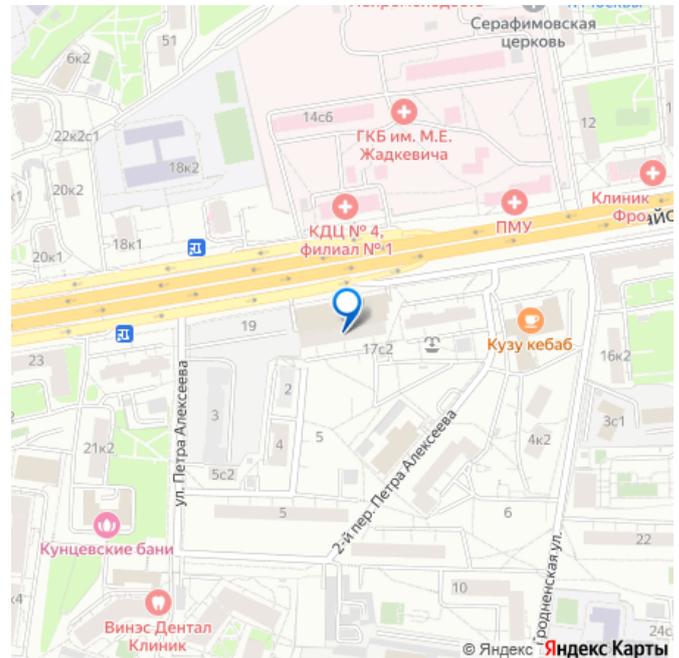
10 м²

Общая площадь

72.6 м²

Этаж

5/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 2029184. Описание

Возможность создать пространство своей мечты с видом на город! Квартира с удачной планировкой и отличным расположением!

Престижная локация в ЗАО, недалеко от Кутузовского проспекта и Рублевского шоссе.

Одна станция на метро и вы на Парке Победы возле Триумфальной арки, перед вами

Москва-сити, МИД и набережные Киевского причала. Описание квартиры: 3

изолированные комнаты (13,1 кв. м.+13,1 кв. м. +17,8 кв. м.), «распашонка», окна во двор

и на улицу; широкий и функциональный коридор (13,5 кв. м.); просторная кухня (10 кв. м.); отдельный санузел; есть балкон и просторная лоджия.

ремонт косметический, но абсолютно жилой, можно заехать и жить.

Дом и двор: кооперативный панельный дом; чистый и ухоженный подъезд; соседи на связи с общим чате; тихий зеленый двор;

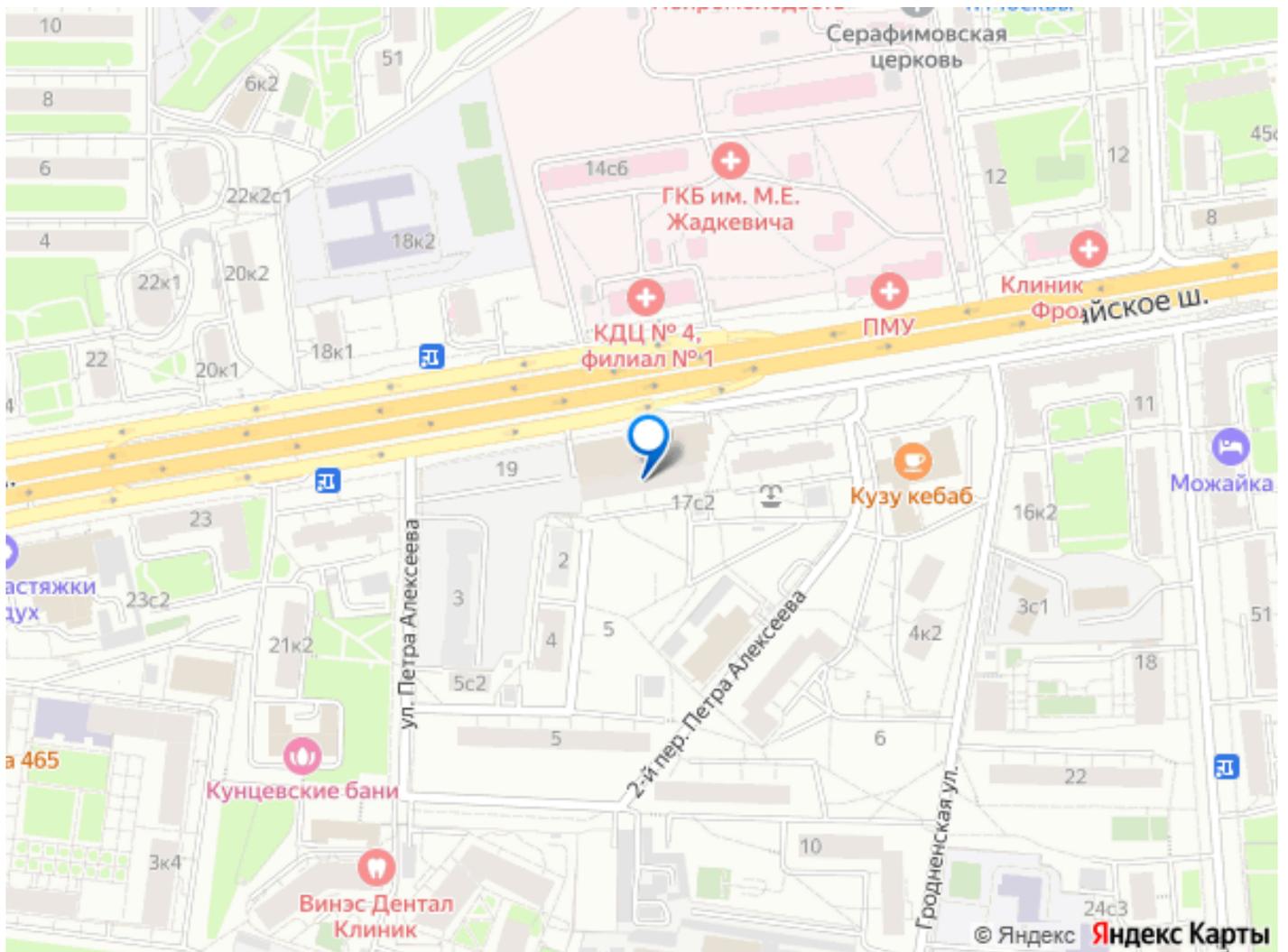
парковка во дворе. Транспортная доступность: автобусная остановка рядом с домом (8 мин. до метро Славянский бульвар или 20 мин. пешком); 20 мин. на автомобиле до Кремля (14 км.), удобный выезд на МКАД/ТТК, хорошая транспортная развязка; умеренный трафик по пути в центр.

Инфраструктура: рядом парк «Долина реки Сетунь» - природный заказник, в который входят 2 больших леса (Матвеевский (100 га) и Троекуровский (20 га), через которые протекает река Сетунь; в доме располагается

магазин «Пятерочка», множество продуктовых и хозяйственных точек, пункты выдачи, салоны красоты, недалеко ТРЦ «Кунцево Плаза» и ТРЦ «Океания» с ресторанами и кинотеатрами; в шаговой доступности детские сады и общеобразовательные школы. ЗАО г. Москвы славится расположением в одной локации множества топовых учебных заведений. Так, в пешей доступности престижная Ломоносовская школа. Условия продажи: 1 взрослый собственник более 5 лет; квартира с момента постройки дома находится в одной семье. Преимущества МИЭЛЬ; возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнеров; работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д.); бонусы по партнерским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов.







Move.ru - вся недвижимость России