

🕒 Создано: 28.11.2025 в 13:44

Обновлено: 25.01.2026 в 18:50

Москва, Наримановская улица, 8

**31 000 000 ₽**

Москва, Наримановская улица, 8

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

Улица

[улица Наримановская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.74 м<sup>2</sup>

Этаж

17/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

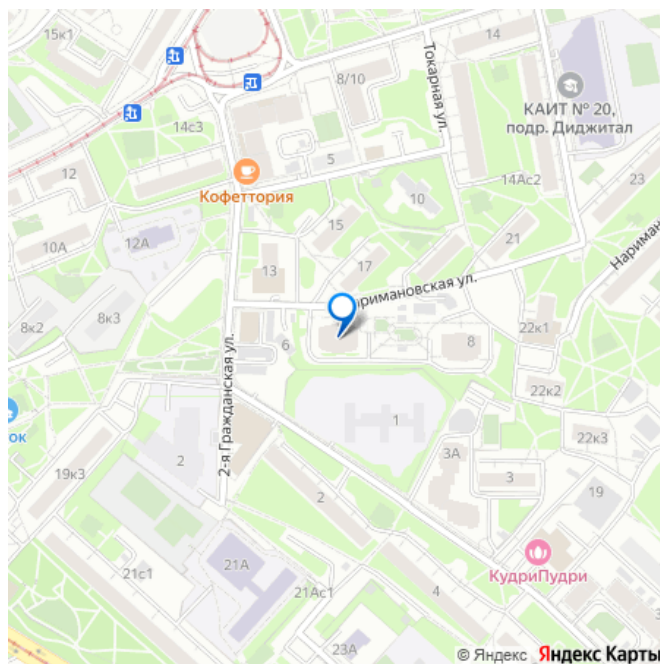
<https://move.ru/objects/9286982957>

Муминат Тагирова, Прайм Самолет

Плюс

**79162361705**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 126925894 Квартира с дизайнерским ремонтом и премиальным оснащением.

Идеальное состояние Вашему вниманию предлагается уникальная квартира с профессиональным дизайнерским ремонтом, выполненным из материалов высокого качества. В каждом элементе чувствуется продуманность, стиль и комфорт. В квартире установлена дорогая встроенная мебель от «Стильные кухни» и высококласная техника — всё остаётся новым владельцам.

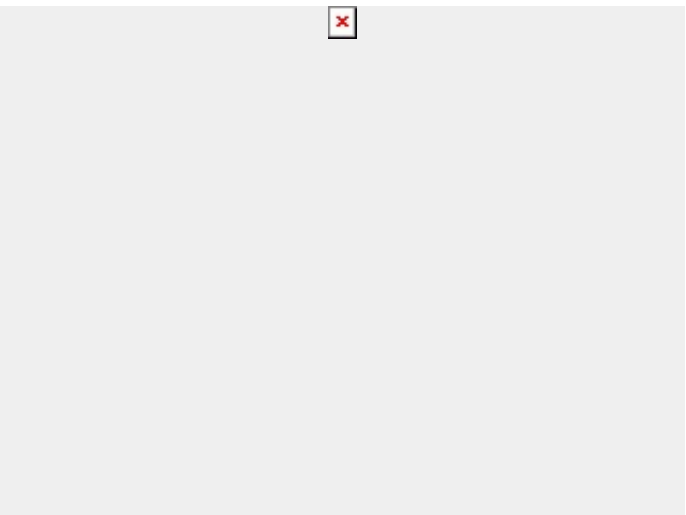
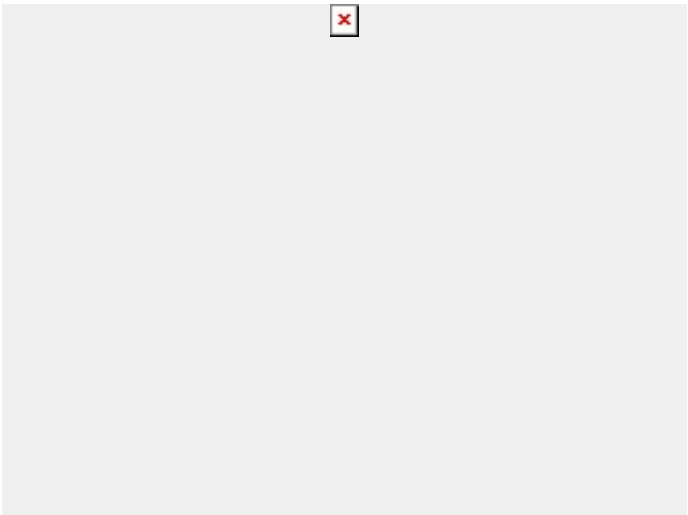
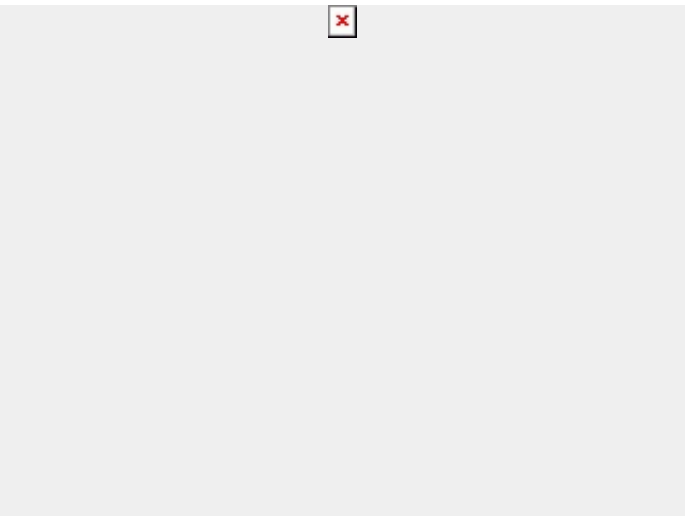
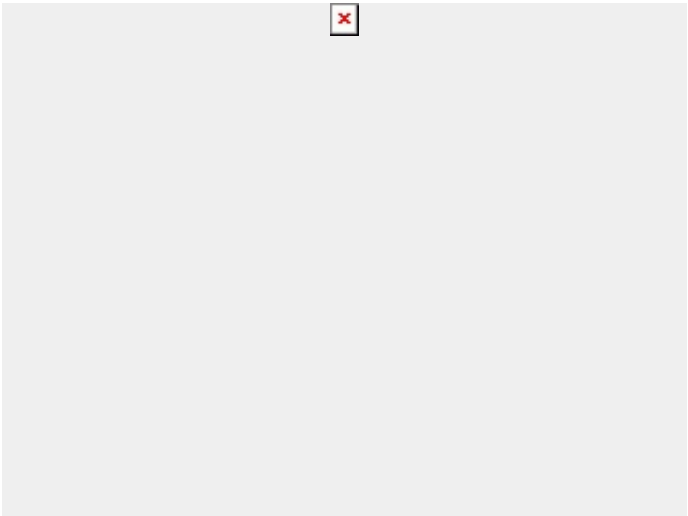
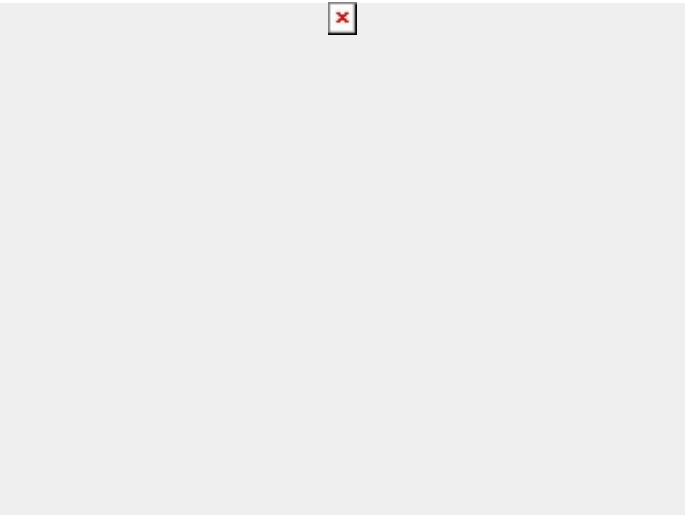
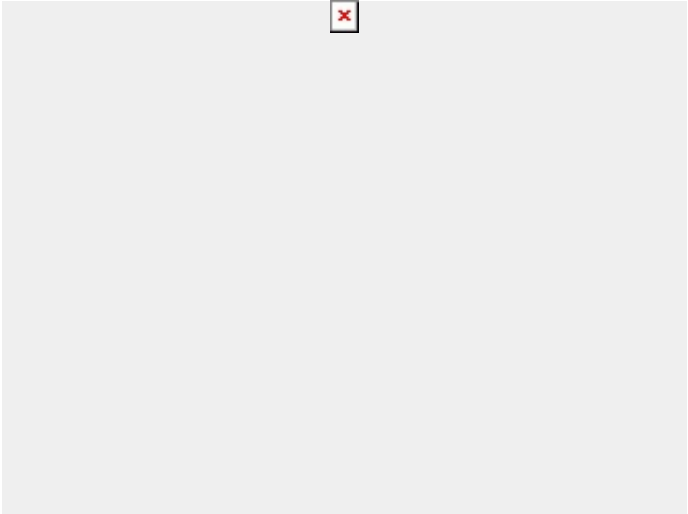
Пространство организовано максимально эргономично: каждый сантиметр используется функционально и со вкусом.

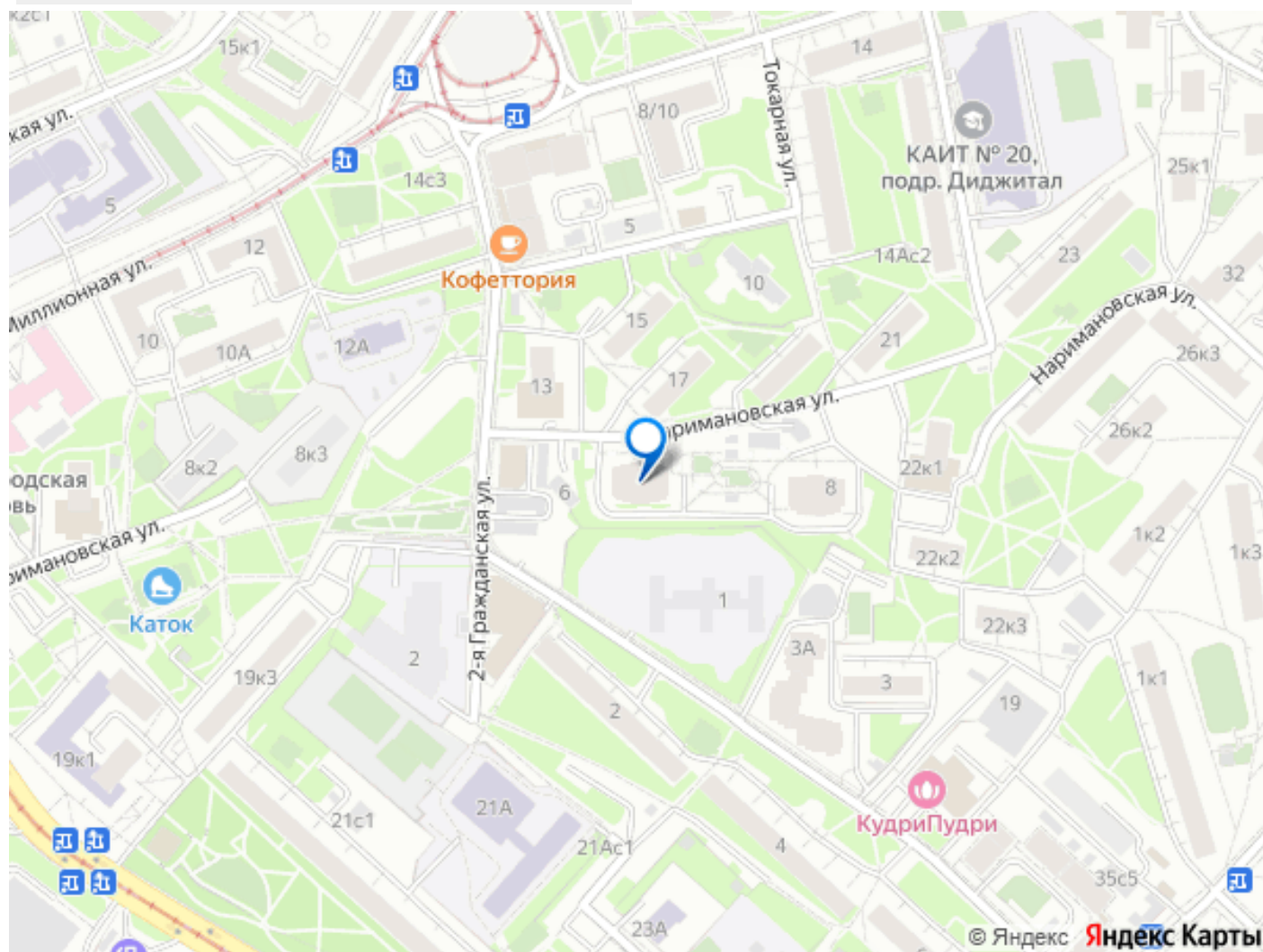
Планировка: Просторная кухня-гостиная открытого типа Кабинет с рабочим местом (идеален для удалённой работы) Спальня Детская комната Гардеробная со встроенной системой хранения Ванная комната + отдельный туалет Застеклённая лоджия с дополнительными местами хранения

Оснащение и технологии Приточная вентиляция 3 кондиционера Тёплые полы с терморегуляторами Полноценная система интернета и медиа-коммуникаций Ванная и сантехника Система защиты от протечек «Аквасторож» Проточный нагреватель воды Стирально-сушильная машина Душевая кабина с термостатом, поддерживающим

точную температуру Туалет с гигиеническим душем Принудительные вытяжки Большой полотенцесушитель Система хранения — продумана до миллиметра Гардеробная со встроенными системами хранения Все кровати и диван — с подъёмными механизмами Шкафы на заказ, используются пространства до потолка Места для хранения спортивного инвентаря: пылесос, лыжи, сноуборд, чехлы 3 антивандальных крепления для велосипедов На лоджии — ниши для стремянки, гладильной доски, сушки, гитары Кухня премиум-класса Кухонный гарнитур от «Стильные кухни» Техника Neff (топовые модели): Посудомоечная машина Индукционная варочная панель Вытяжка Встроенные духовой шкаф и микроволновая печь Холодильник Liebherr + отдельная встроенная морозильная камера Liebherr на 2 секции Диодная подсветка рабочей зоны 4-ступенчатый фильтр с обратным осмосом Шумоизоляция и приватность Дом расположен вдали от крупных дорог 17-й этаж Квартира находится крайняя по лестничной клетке, соседи — только с одной стороны Профессиональная шумоизоляция стен, пола и потолка — полная тишина в любой комнате. Рабочее место Отдельный кабинет с компьютерным столом и креслом. Закрывается прозрачной откатной шумоизолирующей дверью — идеальные условия для удалённой или гибридной работы. Дополнительно Матрасы премиум-класса Детский спортивный комплекс: лестница, турник, кольца, перекладина, канат и мягкий страховочный мат Панорамный вид на Лосиный Остров, одно окно выходит во двор. По данной квартире действует специальная ипотечная ставка 12,25%, что значительно снижает

ежемесячный платёж





Move.ru - вся недвижимость России