

Создано: 12.05.2025 в 23:43

Обновлено: 08.12.2025 в 19:07

<https://move.ru/objects/9283847571>

Анатолий Стержнев, Анатолий
Стержнев

79863742100

Москва, Ленинградский проспект, 74К4

32 500 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 74К4

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

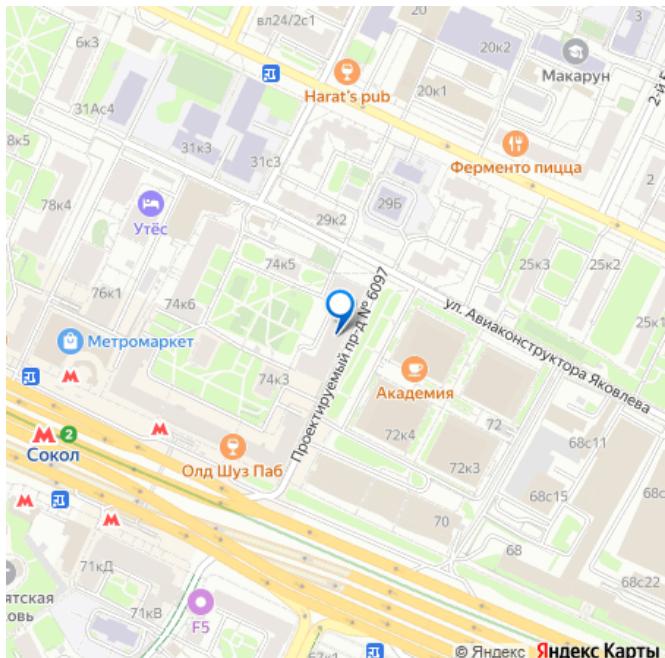
9 м²

Общая площадь

72.7 м²

Этаж

8/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

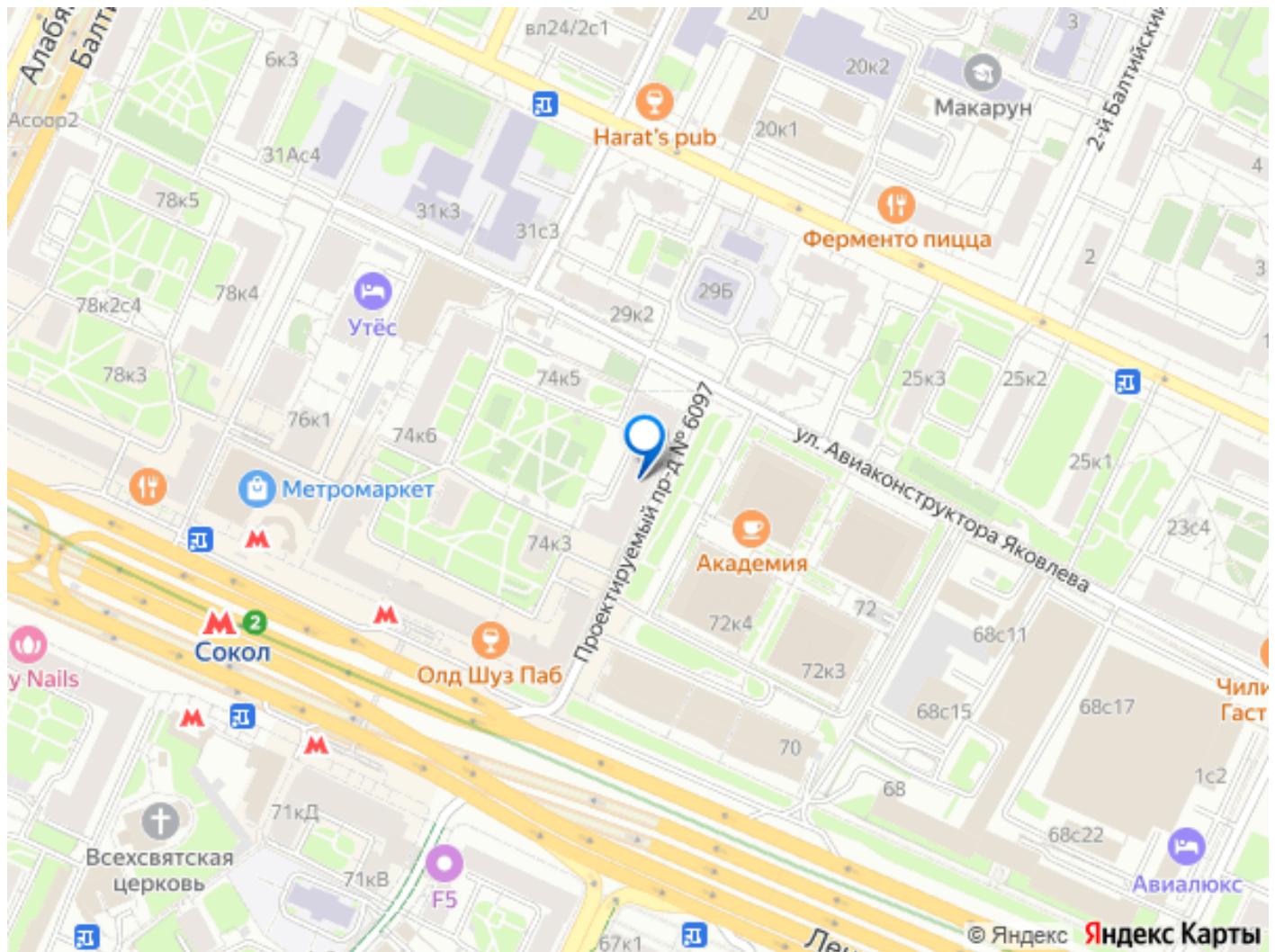
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная трехкомнатная квартира. Общая площадь квартиры составляет 72,6 кв. м, из которых 51 кв. м — жилая. До станции метро Сокол пару минут пешком, через закрытый для чужих авто зелёный благоустроенный двор. Три комнаты (смежные 23,4 + 12,6 м² и изолированная 15 м²) , кухня 8,2 кв. м, прихожая с большим встроенным шкафом, сан. узел раздельный. Дом кирпичный в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом. во дворе наземная парковка - въезд под шлагбаумом. Район хорошо развит. В шаговой доступности расположены: школы и детские сады, магазины, парки и скверы. В собственности более 5 лет. Взрослый собственник.







Move.ru - вся недвижимость России