


Ольга Сергеева, Частный маклер
79854767635

 Создано: 11.08.2025 в 23:47
Обновлено: 20.11.2025 в 10:31

Москва, Липецкая улица, 52

14 990 000 ₽

Москва, Липецкая улица, 52

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Липецкая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

10.1 м²

Общая площадь

72.7 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

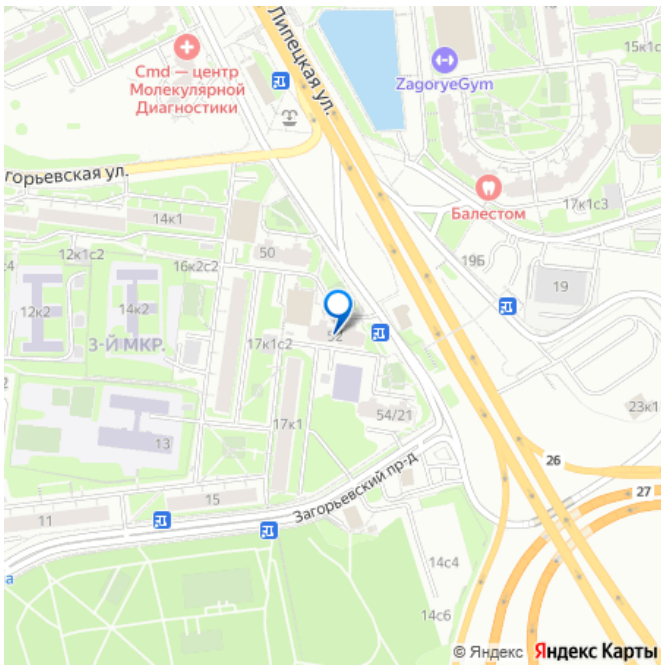
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

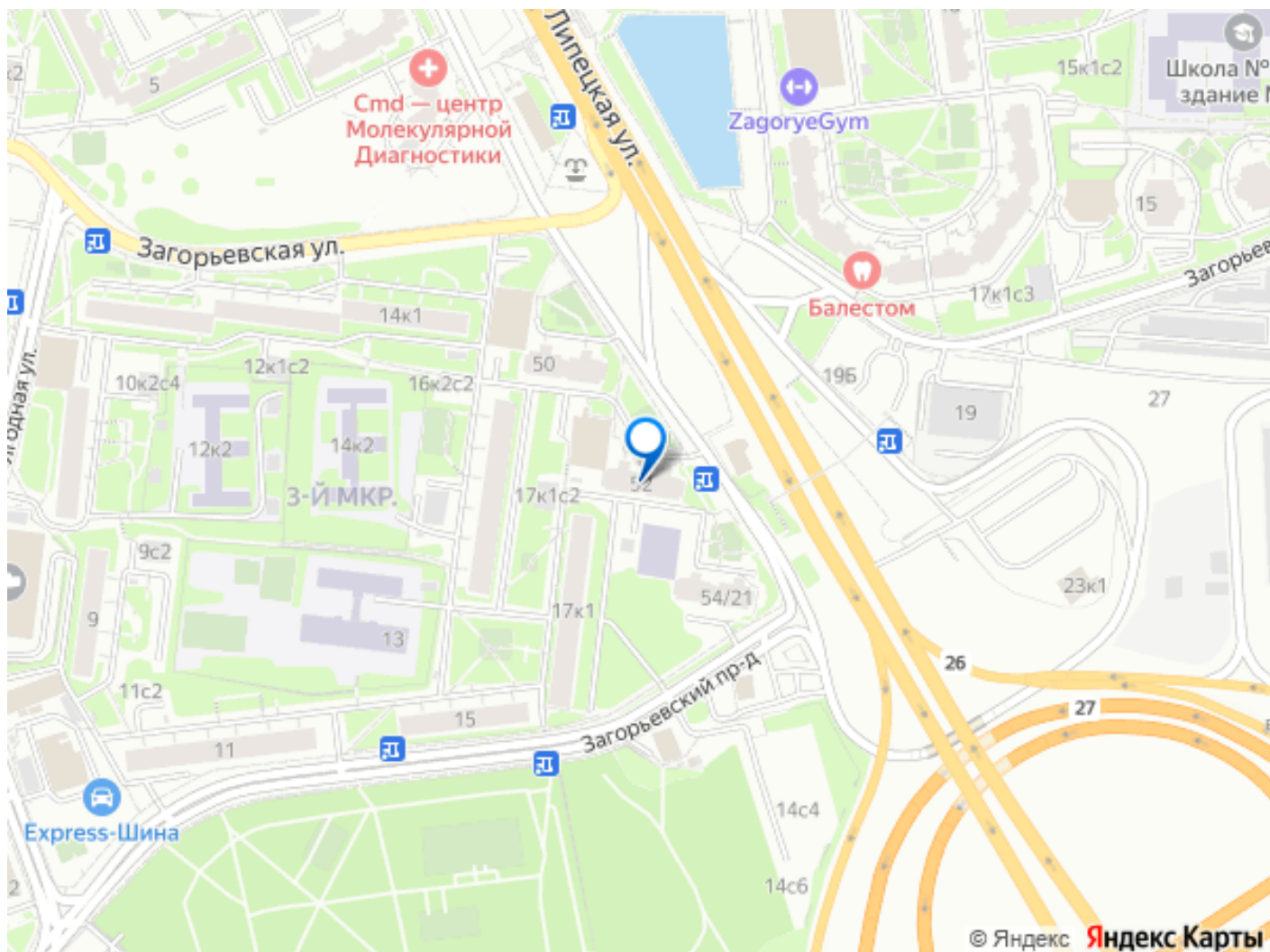
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается хорошая 3-комнатная квартира с косметическим ремонтом, общей площадью 72,7м² на 1-м этаже 16-этажного панельного дома. Все комнаты изолированы: 13,1м², 13,2м² и 17.7м². Большая кухня 10,1м², отдельный с/у, просторный коридор, БЕЗ балкона. Закрытый тамбур на 2 квартиры - обустроен как прихожая. Развитая инфраструктура района: школы, д/с, магазины, аптеки, Бирюлевский лесопарк, музей-заповедник «Царицино», в 2028 году откроется ст.м «Липецкая» (1 минута пешком). Приватизация 2017 года, 1 взрослый собственник, альтернатива на 2-комнатную квартиру в этом районе.







Move.ru - вся недвижимость России