

Создано: 24.10.2025 в 17:34

Обновлено: 28.12.2025 в 18:58

<https://move.ru/objects/9286051797>

Александр Зернов, Частный маклер

**79339368472**

Москва, Молодежная улица, 3

**38 000 000 ₽**

Москва, Молодежная улица, 3

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица



[улица Молодежная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

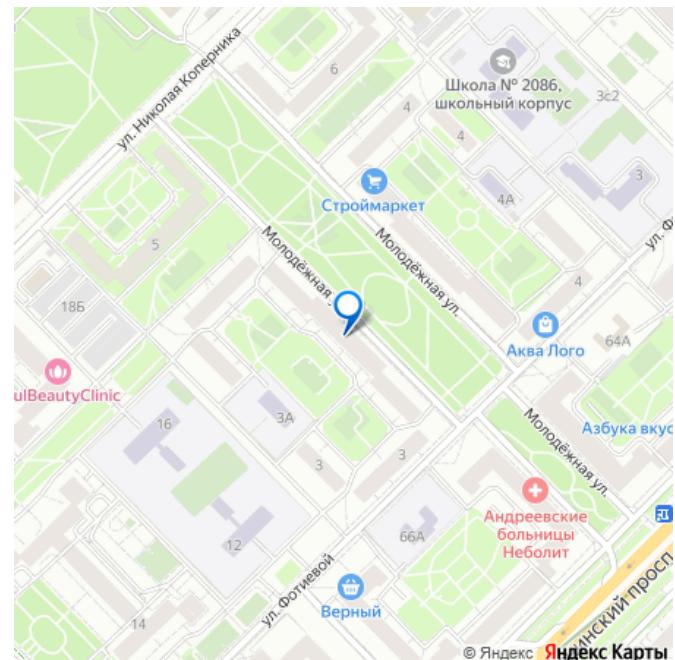
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Александр. Предлагается к продаже 3-х комнатная квартира в Гагаринском районе города Москвы. Кирпичный дом 1958 года постройки. Общая площадь квартиры: 72.7 кв.м., потолки - 3 метра. Адрес: г. Москва, ул. Молодежная, дом 3. Этаж 3/8. Отличная квартира распащенка в интересном месторасположении. Хорошая планировка, все комнаты изолированные, выход на балкон с комнаты. Санузел раздельный. Планировка не изменена, как было с момента постройки дома так всё и есть в настоящий момент.

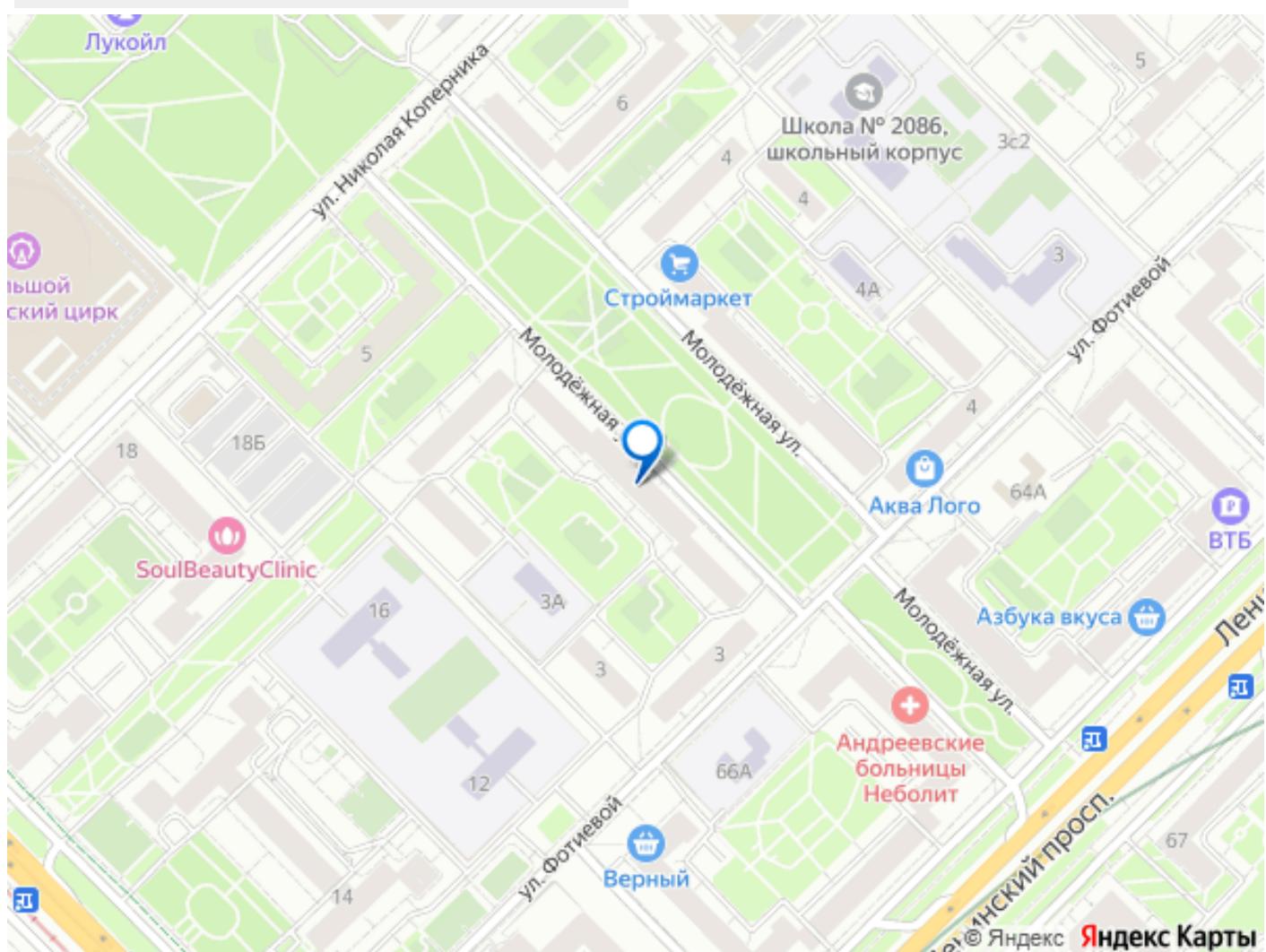
Ремонту 10 лет, квартира в нормальном состоянии. Месторасположение дома: Дом стоит в спокойном месте на пересечении четырёх главных дорог: Ленинский проспект, проспект Вернадского, Университетский проспект и Ломоносовский проспект. Со двора вы можете выехать на любую из этих дорог. Вблизи дома Большой Московский цирк. В пешей доступности главное здание МГУ, Ботанический сад, Парк им. 40-летия ВЛКСМ. Отличное месторасположение.

Исторически-важные достопримечательности рядом с домом. Школы: ГБОУ Школа 1205; ГБОУ Школа 199; ГБОУ Школа 2086; ГБПОУ ОК «Юго-Запад». Дополнительно много частных школ (с уклоном в разные иностранные языки). Вблизи дома много ресторанов,

торговых центров, фитнес залов, магазинов, разных видов услуг. До станции метро Университет - 9 минут пешком. В квартире 2 собственника, готовы к быстрому выходу на сделку. Свободная продажа. Более подробная информация и просмотр, .

Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России