

Создано: 10.07.2025 в 15:18

Обновлено: 27.01.2026 в 11:46

<https://move.ru/objects/9287235844>

Собственник

**79153183445**

**Москва, Липецкая улица, 52**

**15 100 000 ₽**

Москва, Липецкая улица, 52

Округ

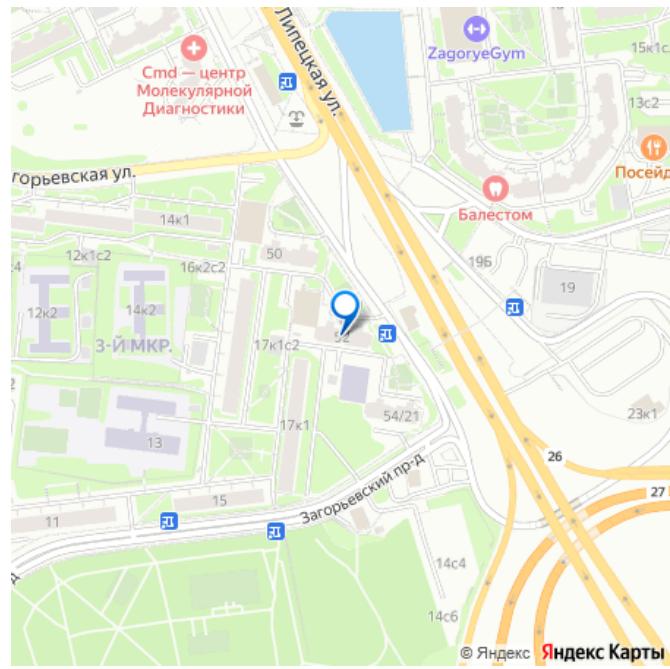
для заметок

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица



[улица Липецкая](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

За объект уже внесли аванс Продается уютная трехкомнатная квартира в Москве по адресу: Липецкая улица, 52. Общая площадь составляет 72.7 кв. м, просторная кухня — 10.2 кв. м. Квартира расположена на высоком первом этаже 16-этажного дома, построенного в 1977 году. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят как на улицу, так и во двор, все комнаты изолированы. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Комнаты просторные, санузел раздельный.

Планировка удобная и функциональная. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни. На территории есть наземная парковка, где можно всегда найти место для вашего автомобиля. В районе есть все необходимое для комфортной жизни. Рядом находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности — магазины, где можно приобрести продукты и необходимые товары.

Хорошая транспортная доступность: скоро открытие новой станции метро в 5 минутах ходьбы. Продажа квартиры осуществляется от собственника. Возможна покупка в ипотеку. Документы в порядке, квартира без обременений. Приглашаем вас на просмотр, задавайте все интересующие вопросы. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры.



