

Создано: 01.02.2026 в 22:53

Обновлено: 01.02.2026 в 23:01

<https://move.ru/objects/9288664019>

Евгений Чемезов, Частный маклер

79168600286

Москва, улица Бориса Галушкина, 8/18

27 300 000 ₽

Москва, улица Бориса Галушкина, 8/18

Округ

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[улица Бориса Галушкина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46.9 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

72.7 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

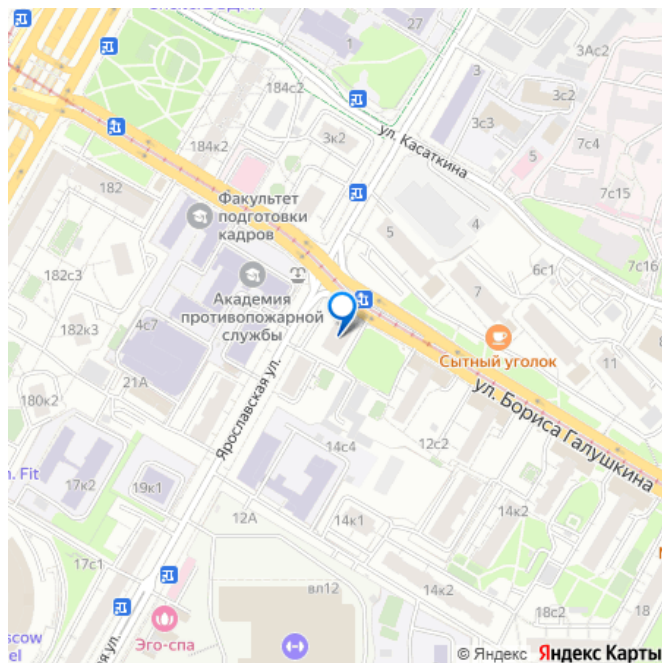
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

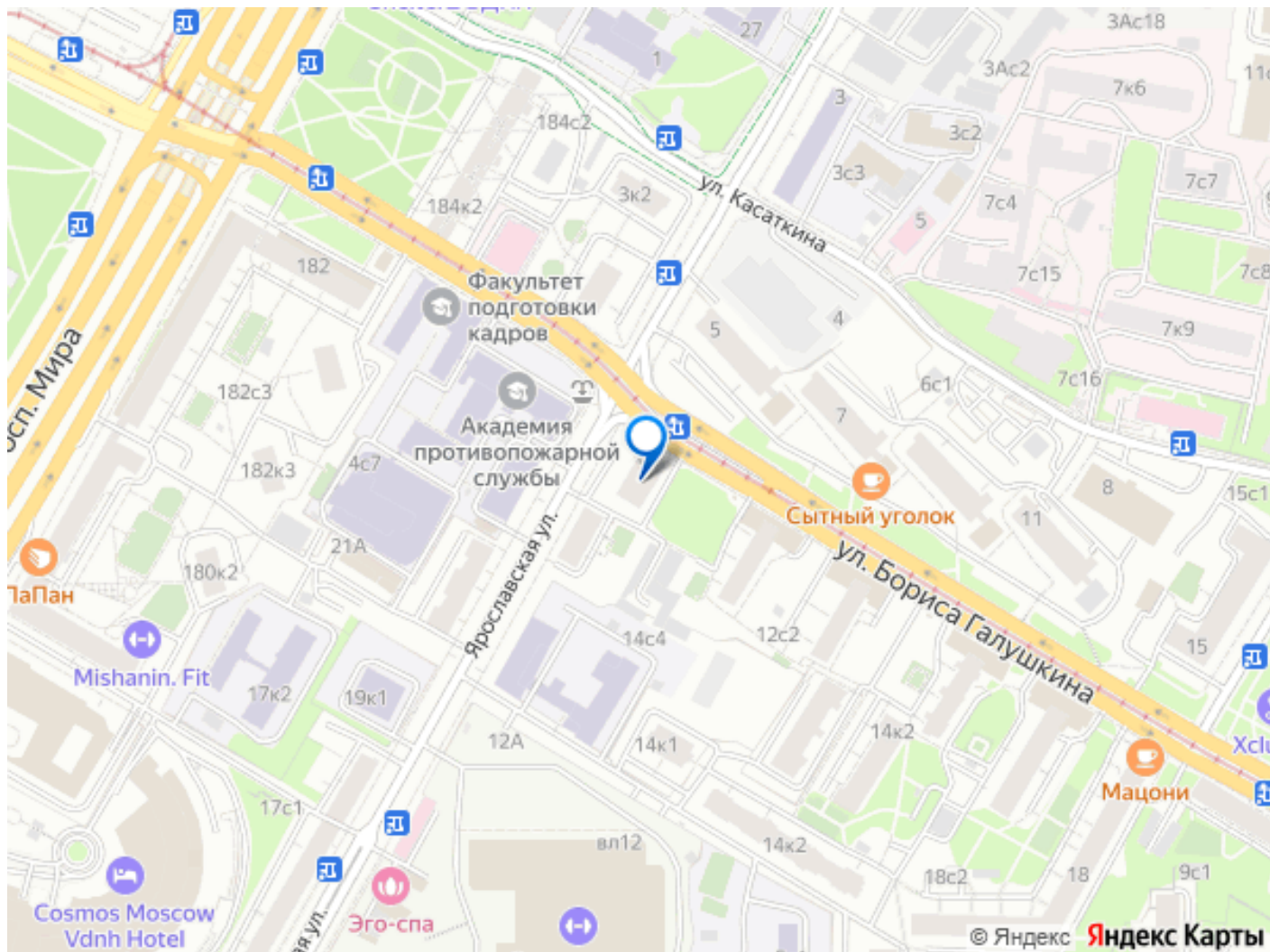
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Кирпичный дом серии Башня Вулыха, год постройки 1971. До станции метро ВДНХ пешком 13 минут или две автобусные остановки. В доме два лифта пассажирский и грузовой. В подъезде сидит консьерж. Квартира-линейка (все окна на одну сторону) с тремя изолированными комнатами площадью 20,9 кв.м, 14,9 кв.м и 12,2 кв.м. Кухня порядка 10 кв.м. Санузел раздельный. Две большие лоджии. 5 лет назад в квартире произведен капитальный ремонт с выравниванием стен и пола (новая стяжка). Заменена электрическая проводка на медную. Также заменены трубы канализации, водоснабжения и вентиляции. Установлен водонагреватель на случай отключения горячей воды. Район с развитой инфраструктурой рядом парк ВВЦ (ВДНХ), парк Сокольники, парк Лосиный остров, а также школы, сады, поликлиники, продуктовые магазины, салоны красоты, фитнес-клубы. Один собственник, документы более 5-ти лет, полная стоимость в договоре. Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России