

Создано: 08.02.2026 в 18:10

Обновлено: 08.02.2026 в 17:51

Москва, улица Чаянова, 16

42 000 000 ₽

Москва, улица Чаянова, 16

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Чаянова](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49.4 м²

Площадь кухни

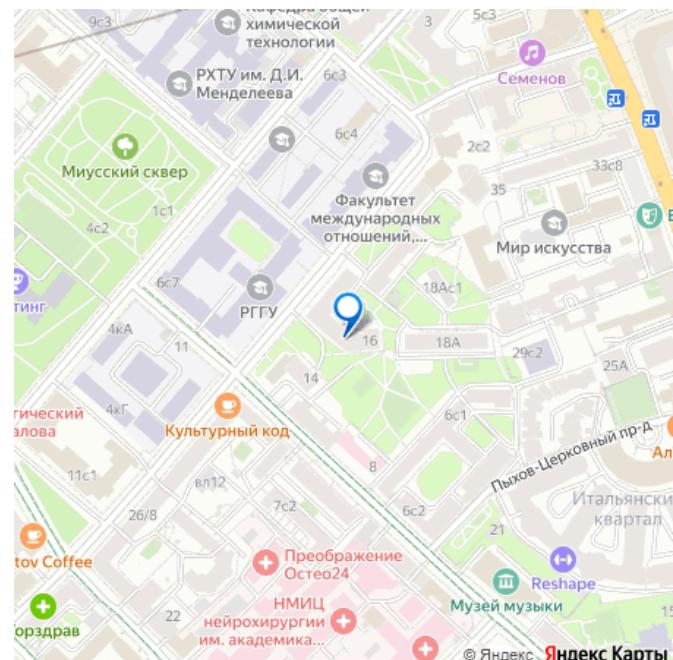
9 м²

Общая площадь

72.7 м²

Этаж

8/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

да

<https://move.ru/objects/9289400228>

Собственник

**79852738886, 7986274
3476**

для заметок

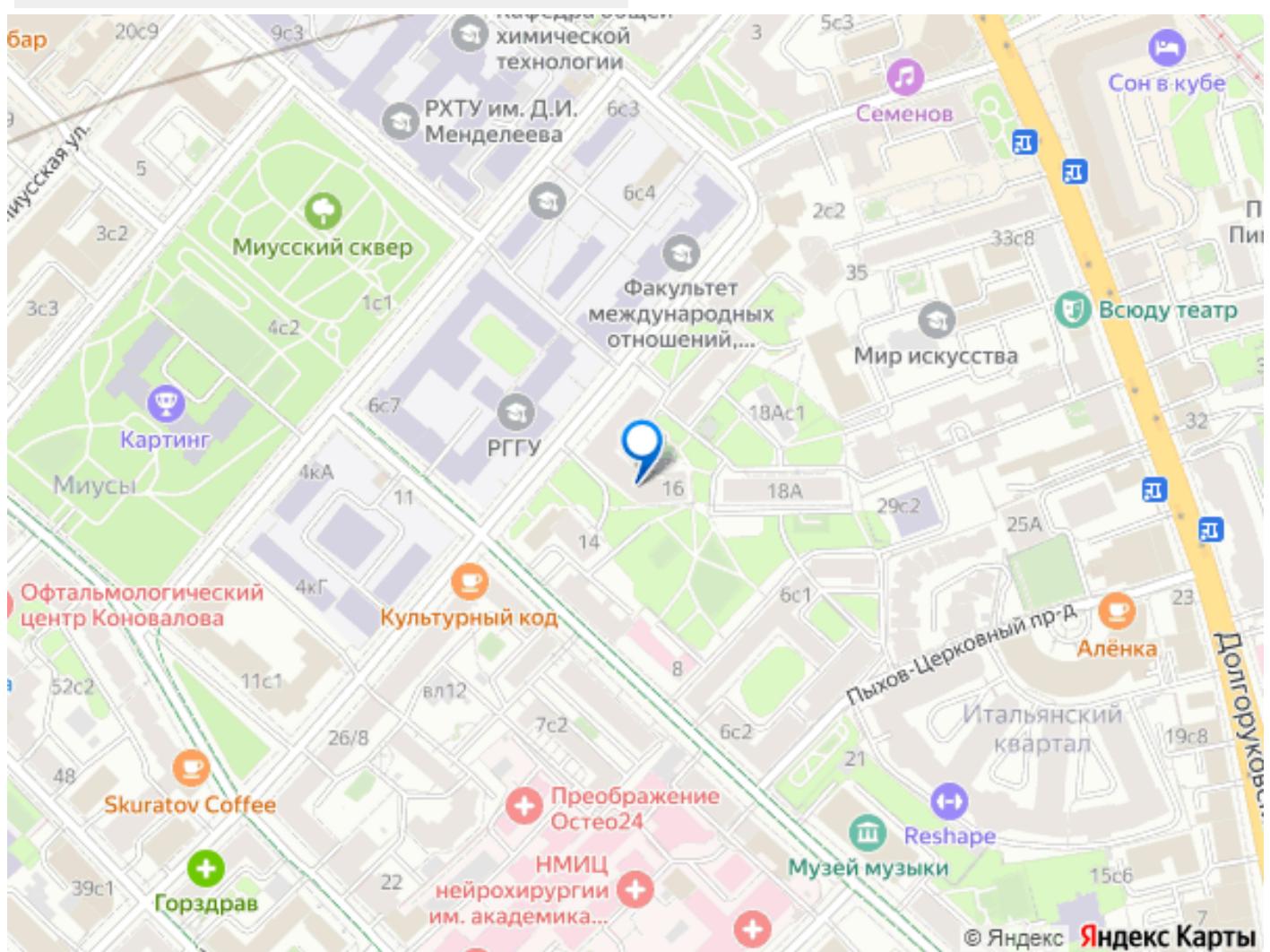
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в кирпичном доме 1959 года постройки. Общая площадь составляет 72.7 кв. м, из которых жилая — 49.4 кв. м, а кухня занимает 9 кв. м. Квартира находится на 8-м этаже 8-этажного дома. Высота потолков — 2.75 метра. Из окон открывается вид на тихий двор, что добавляет уюта и спокойствия. В квартире нет ремонта, что дает вам возможность оформить ее по своему вкусу и создать идеальное пространство для жизни. Планировка включает три комнаты и один отдельный санузел. Также в квартире имеются два балкона, которые можно превратить в дополнительные зоны отдыха или хранения. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, что обеспечивает дополнительное удобство. Парковка наземная, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Кирпичные стены дома обеспечивают отличную тепло- и шумоизоляцию. Район, в котором расположена квартира, отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины — все, что необходимо для комфортной жизни. До станции метро «Новослободская» всего 5 минут пешком, что позволяет быстро и удобно добираться до любых точек города. Квартира продается от собственника. Все документы готовы к сделке, без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Это отличная возможность для тех, кто хочет приобрести недвижимость в удобном и благоустроенном районе. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь

заранее, чтобы оценить все преимущества
этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России