

 Создано: 17.12.2025 в 07:48

Обновлено: 09.02.2026 в 16:07

<https://move.ru/objects/9289640027>

**Отдел продаж, Бесплатная
консультация**

79346639816

27 338 835 ₽

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

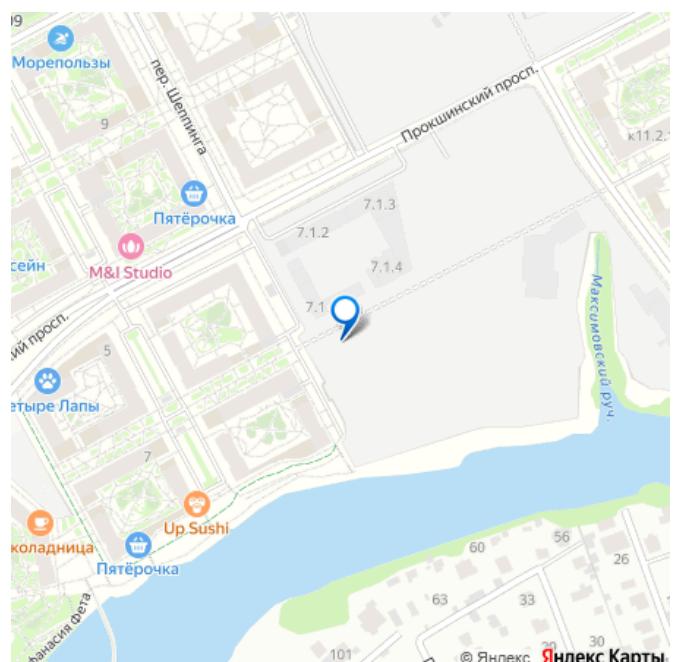
2.95 м

Общая площадь

72.7 м²

Этаж

6/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

лифт

Описание

Продаётся 3-комнатная квартира в строящемся доме (Корпус 9), срок сдачи: IV-кв. 2027, общей площадью 72.7 кв.м., на 6

этаже. В жилом районе «Прокшино» будет всё, чтобы жить счастливой, насыщенной и яркой жизнью. Для прогулок и общения - благоустроенные зелёные пространства на территории района, променад и эко-тропы, уютные городские гостиные, собственная набережная, живописный природный лесопарк. Для работы, отдыха, досуга и спорта - современный торговый центр и бизнес-квартал, самый высокий в Москве горнолыжный склон, фестивально-парковая зона и аквапарк в рамках Кластера Прокшино, частью которого станет и новый жилой район. Среди ключевых преимуществ «Прокшино» - экологически благоприятное местоположение в юго-западной части Москвы, рядом с водой и лесопарком.

Развитие нового жилого района предполагает бережное отношение к природному окружению. Проект ЖК «Прокшино» предполагает создание социальных объектов, в числе которых - два образовательных комплекса, несколько отдельных и встроенных детских садов, суммарно рассчитанных на 3000 мест для учеников школ и 1040 мест для малышей в детских садах. Жилой район носит название населённого пункта Прокшино, который существует в этой локации уже более 400 лет - в память об истории места. Общее название район имеет и со станцией метро, которая открылась здесь в 2019 году.

Основная идея района «Прокшино» - создание жилого пространства по принципу Live-Work-Play (Живи-Работай-Отдыхай).

Здесь вся инфраструктура для комфортной жизни находится рядом с домом. ГК «А101» приступила к строительству крупного бизнес-квартала с офисами класса А и торговым центром - в пешей доступности от нового жилого района. Новый жилой район будет

построен в составе Кластера Прокшино
наряду с крупным Бизнес-кварталом
«Прокшино» и спортивно-событийным
комплексом Прокшино ADRENALINE. Кластер
Прокшино станет новым городским центром
притяжения. В рамках будущего спортивно-
событийного комплекса Прокшино
ADRENALINE откроются аквапарк,
горнолыжный склон и другие
развлекательные объекты. И всё это в
шаговой доступности от жилых домов нового
района.

