

**Асель Утенова, CENTURY 21 Столичная
недвижимость**

79315456734

🕒 Создано: 13.02.2026 в 17:04

🔄 Обновлено: 21.02.2026 в 19:58

33 000 000 ₪

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39.1 м²

Площадь кухни

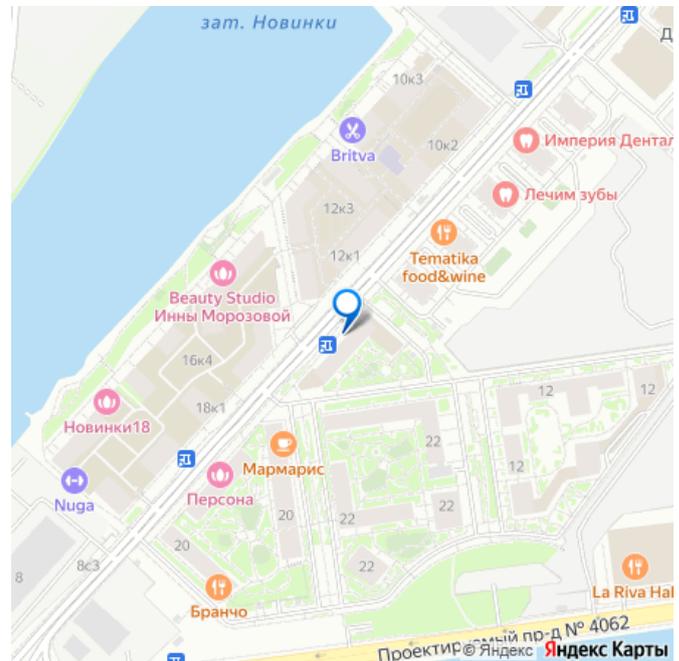
15 м²

Общая площадь

72.7 м²

Этаж

6/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

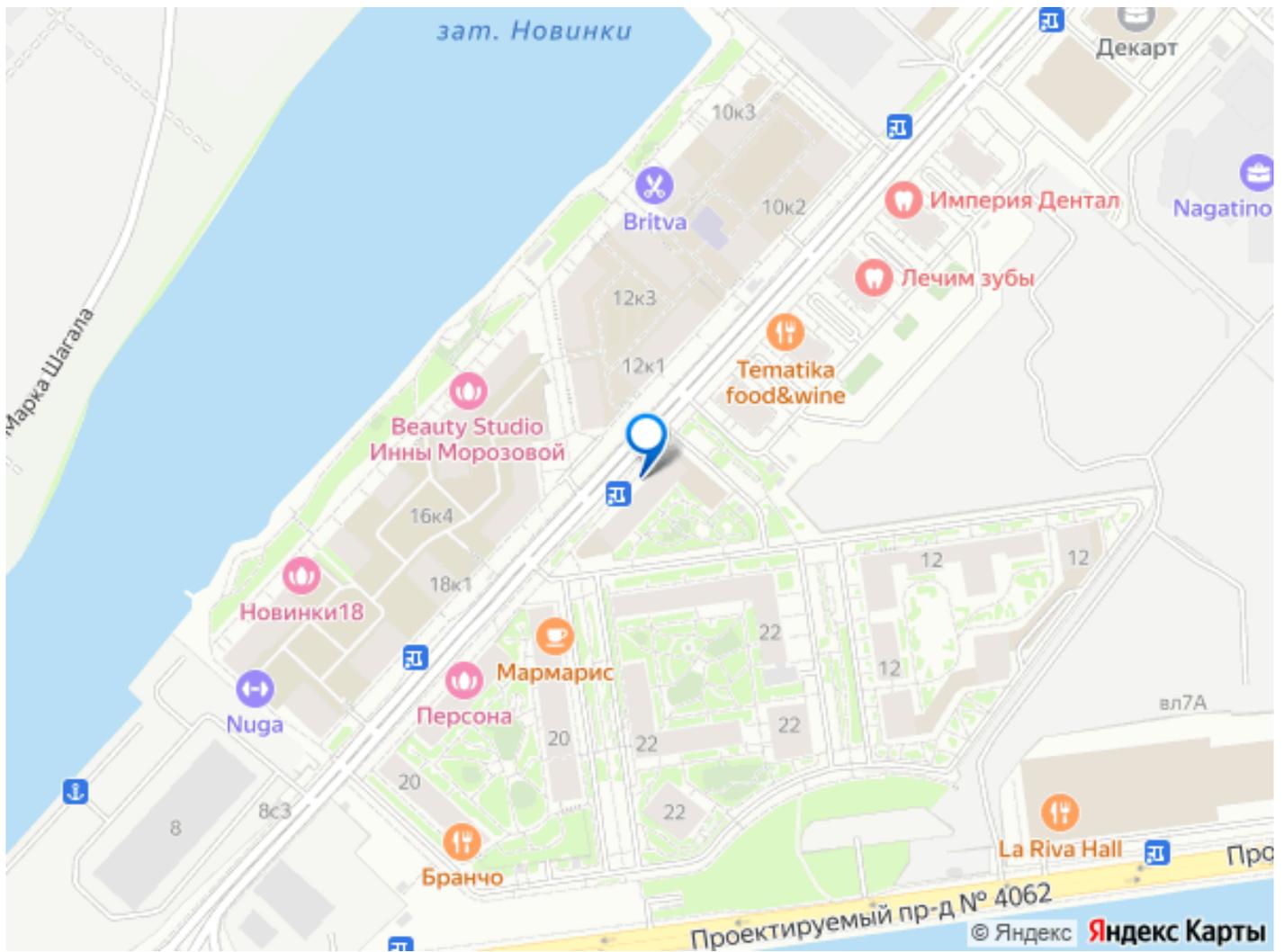
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 129419905 Вашему вниманию Зевро квартира площадью 72.7 м2 в ЖК бизнес-класса Nagatino I-Land . Комплекс расположен недалеко от центра Москвы, на территориях, вблизи крупных транспортных магистралей и станций метро; в 8 км к югу от Кремля, в 1,8 км от Третьего транспортного кольца и в 100 м от проспекта Андропова — основной магистрали района, ведущей к Каширскому шоссе и международному аэропорту «Домодедово».. Один взрослый собственник, переуступка, квартира приобреталась по рассрочке, срок сдачи 2 квартал 2027 года. В квартире кухня-гостиная площадью 27.7 кв.м, две спальни 13.3 кв.м и 13.10 кв.м, два санузла. В кухне-гостиной два окна. Окна панорамные, высота потолков 3,1. Жилой комплекс бизнес-класса Nagatino i-Land с концепцией здорового эгоизма предоставляет возможность приобрести современную квартиру в сформировавшемся районе и выбирать свои желания изо дня в день, поскольку предлагает своим жителям соседство с Москвой-рекой, ее благоустроенными набережными, новыми причалами и мостами. Рядом с жилым комплексом пролегают две набережные — Марка Шагала и Нагатинская, реконструированный «Южный Речной вокзал», с которого в 2024 налажено

регулярное водное сообщение по карте тройка. В пешей доступности находятся крупнейшие торговые центры, парк аттракционов «Остров мечты», станция метро Технопарк. Рядом сразу несколько зеленых парков: «Коломенское», «Тюфелева роща» и «Нагатинская пойма». В основе проекта лежит принцип комплексной квартальной застройки, которая формирует комфортную среду для жизни и работы. На территории квартала появятся объекты спортивной, медицинской, торговой и образовательной инфраструктуры, офисные центры, а также современная школа на 825 мест и 4 детских сада. Особое внимание создатели проекта уделяют ландшафтному дизайну территории. Площадь озеленения составит почти 2,5 Га и будет представлять собой единый ландшафтный парк с пешеходными бульварами, небольшими скверами и зелеными дворами: идеальное место для прогулок с детьми, встреч с друзьями и вечерних пробежек на свежем воздухе. Спуститься к реке будущие жители квартала смогут благодаря удобному выходу на набережную, а неподалеку от нее появится новый мост. Для наших покупателей : помощь в получении ипотеки в ведущих банках с высокой степенью одобрения; страхование со скидкой 25%, юридическое сопровождение сделки с гарантией.





Move.ru - вся недвижимость России