

🕒 Создано: 11.03.2026 в 12:44

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 06:13

Агент

79855053100

Москва, Сокольническая площадь, 9

32 000 000 ₺

Москва, Сокольническая площадь, 9

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

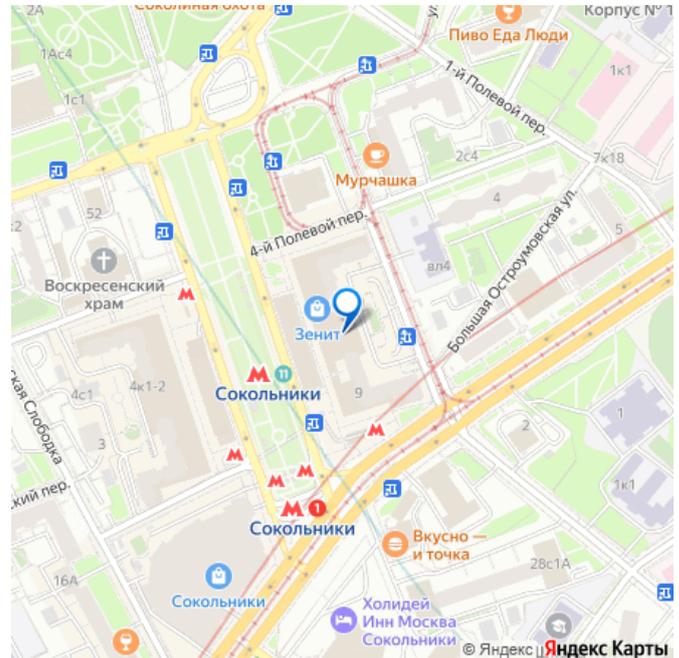
10.2 м²

Общая площадь

72.7 м²

Этаж

9/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

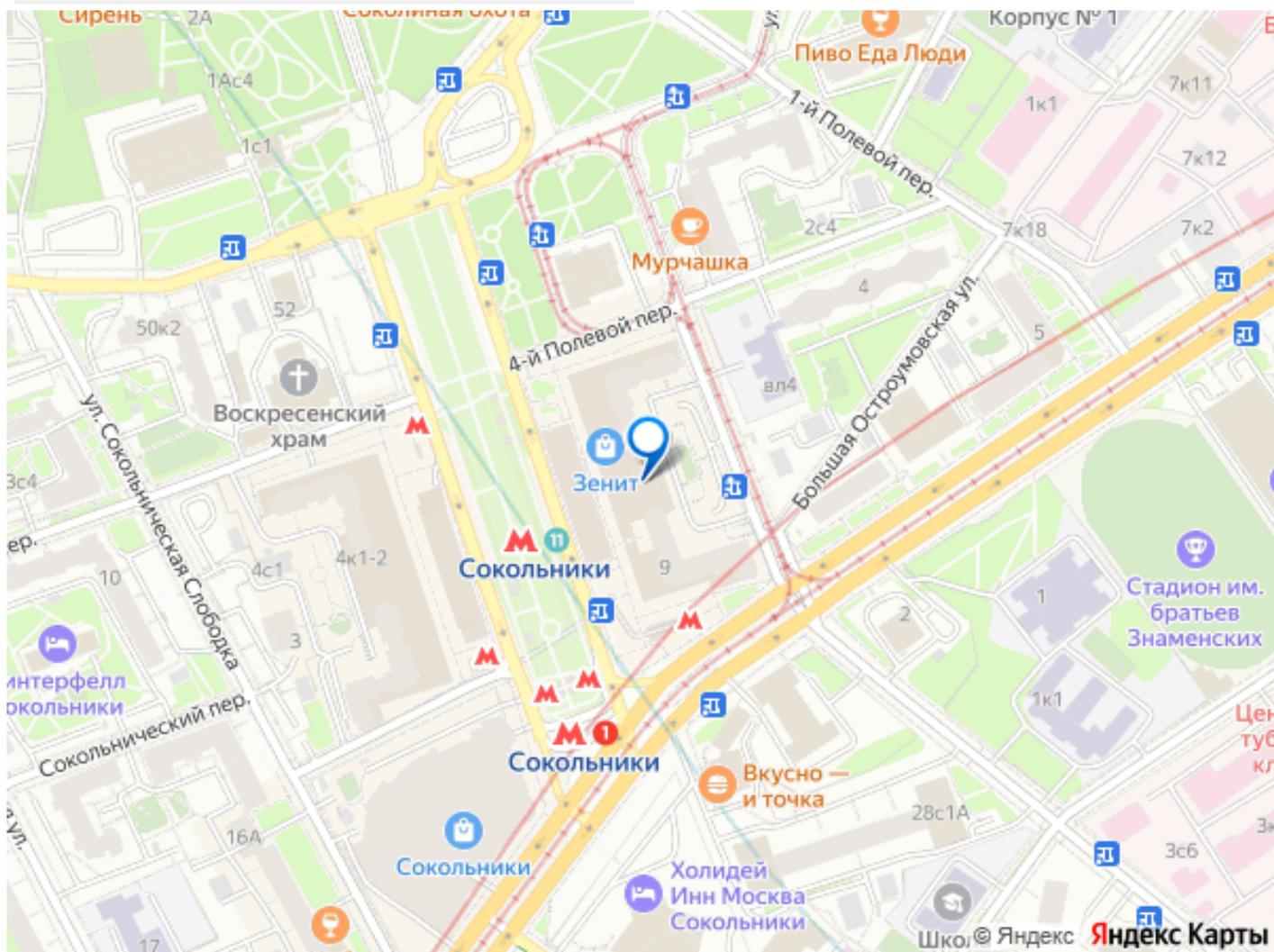
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается, без спешки, 3-х комнатная квартира, расположенная в бывшем ведомственном доме одного из министерств СССР, прямо у м. Сокольники (300 м.). Приличные, спокойные соседи. Топовый район, превосходная транспортная доступность. Окна выходят на обе стороны из которых открывается отличный вид на парк Сокольники, Сокольническую площадь (3 окна) и 2-й Полевой пер.(одно окно). Прямо в доме множество магазинов, кафе, ресторанов. В квартире давно никто не проживает. Продается за ненадобностью. Из квартиры вынесен весь ненужный скарб и старая мебель. Остается только то, что может представлять интерес для нового собственника в период его проживания до начала ремонта. Отличные исходные данные для выхода на сделку: - с момента приватизации (2004 г.) один взрослый собственник не пенсионного возраста он же и единственный, кто зарегистрирован в квартире; - у собственника имеются другие объекты жилой недвижимости; - на момент осуществления сделки в квартире никто не будет зарегистрирован; - квартира полностью свободна от, каких-либо обременений; - у собственника отсутствуют финансовые и иные проблем, которые могут повлиять на сделку ; - перед продажей в квартире установлены новые качественные окна; - полная стоимость в договоре. Показы

потенциальным покупателям, имеющим серьезные намерения (по предварительной договоренности).





Move.ru - вся недвижимость России