

Собственник

**79862741745**

Создано: 27.07.2025 в 10:20

Обновлено: 26.01.2026 в 15:48

Москва, Россошанская улица, 4К1

**25 688 888 ₺**

Москва, Россошанская улица, 4К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Южное](#)

Улица

[улица Россошанская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.8 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

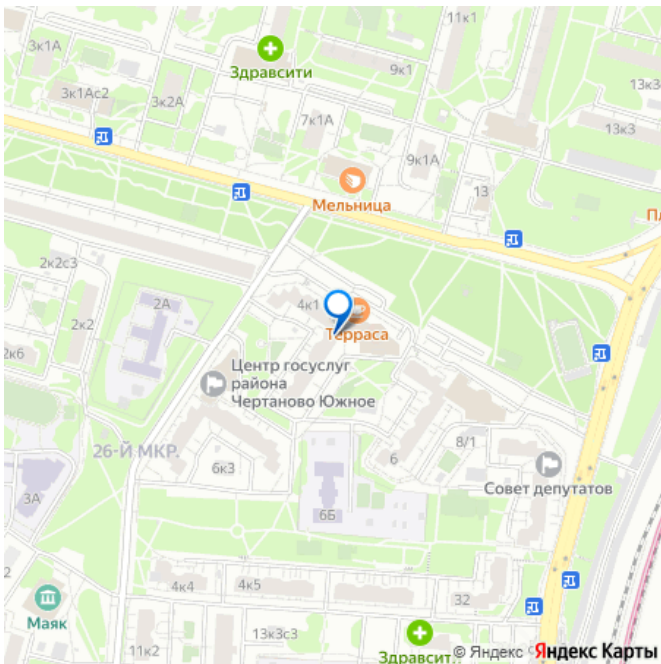
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Не надо мне названивать, позвоните лучше своим родиелям. Пишите, да воздастся вам! Продам квартирку недорого. Папочка вернулся из Тайланда, и готов продать вам свою хату. Покупайте, а то я скоро снова на год улечу. Это вам не какая-нибудь жалкая, одноразовая новостройка с картонными стенами от пик, которая начинает разваливается через 5 лет, это великий и ужасный П-44Т!!! Устали от мутных, унылых и нудных риелторов? Покупайте лучшую в районе, а возможно и в во всем Чертаново трешку у меня напрямую. Ведь МФЦ - в 1-2 минутах от дома. 2 лоджии такого размера, что на каждой можно сделать комнату и жить, сделать мини спортзал или рабочий кабинет. Вся старая мебель: выброшена. Вы получите чистую, просторную, не захлавленную квартиру, в которой можно жить уже сегодня. МФЦ и банкоматы в соседнем доме. Пятёрочка, автомойка, ресторан, пункт wb, платная клиника (со сдачей анализов), ozon, парикмахерская, салон красоты, массаж, Жилищник (или как он там называется) - в доме. школа, детсад, почта, поликлиника, сбер, СДЭК, Яндекс,

Фитнес клуб, ветеринарка, секс шоп: 3 минуты от дома ПЕШКОМ. Представьте, СКОЛЬКО времени и нервов на повседневном быте вы сэкономите для себя и своей семьи. Вам не нужно будет стоять в очередях в МФЦ, не нужно отвозить детей в школу и детский сад, не нужно ездить в фитнес - это все у дома или в самом доме. Подарите ваше время себе и вашим близким, а не поездкам на метро, пробкам на МКАД и очередям. И ещё: рядом есть Макдак, а в 10-15 минутах ходьбы ЖД станция Красный Строитель. Так что вы сможете отобедать в этом прекрасном ресторане быстрого питания и уехать на электричке в кругосветное путешествие - все в ваших руках! Вы достойны Большого, Вы достойны П-44Т! Дерзайте!



