

Создано: 29.11.2025 в 20:47

Обновлено: 07.12.2025 в 22:37

<https://move.ru/objects/9287003492>

Юрий Морозов, Юрий Морозов

**79853900960**

**Москва, шоссе Энтузиастов, 96К2**

**15 650 000 ₽**

Москва, шоссе Энтузиастов, 96К2

Округ

[БАО, район Ивановское](#)

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

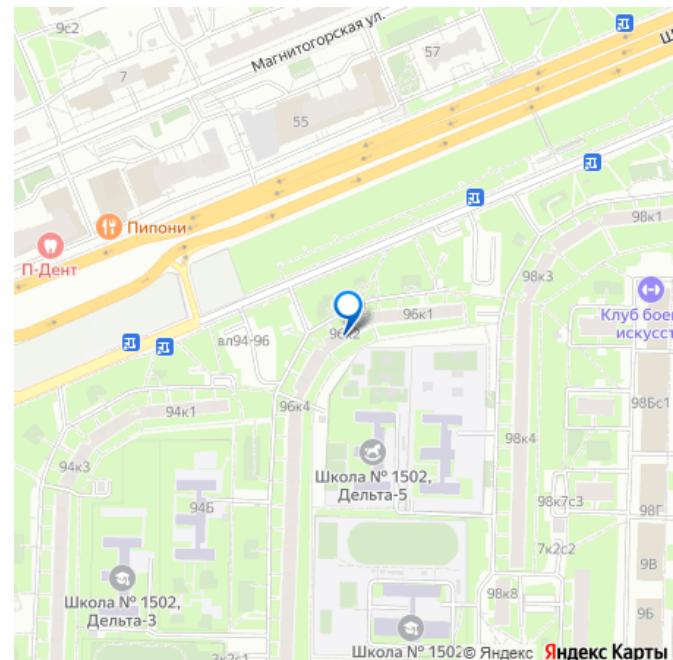
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

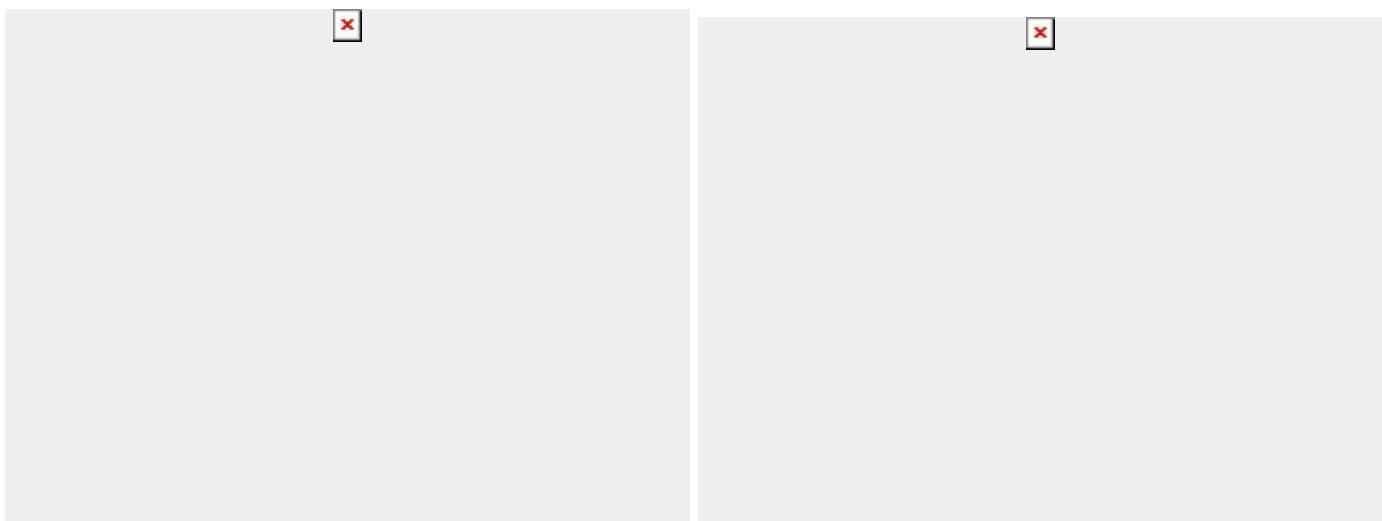
Покупка в ипотеку

да

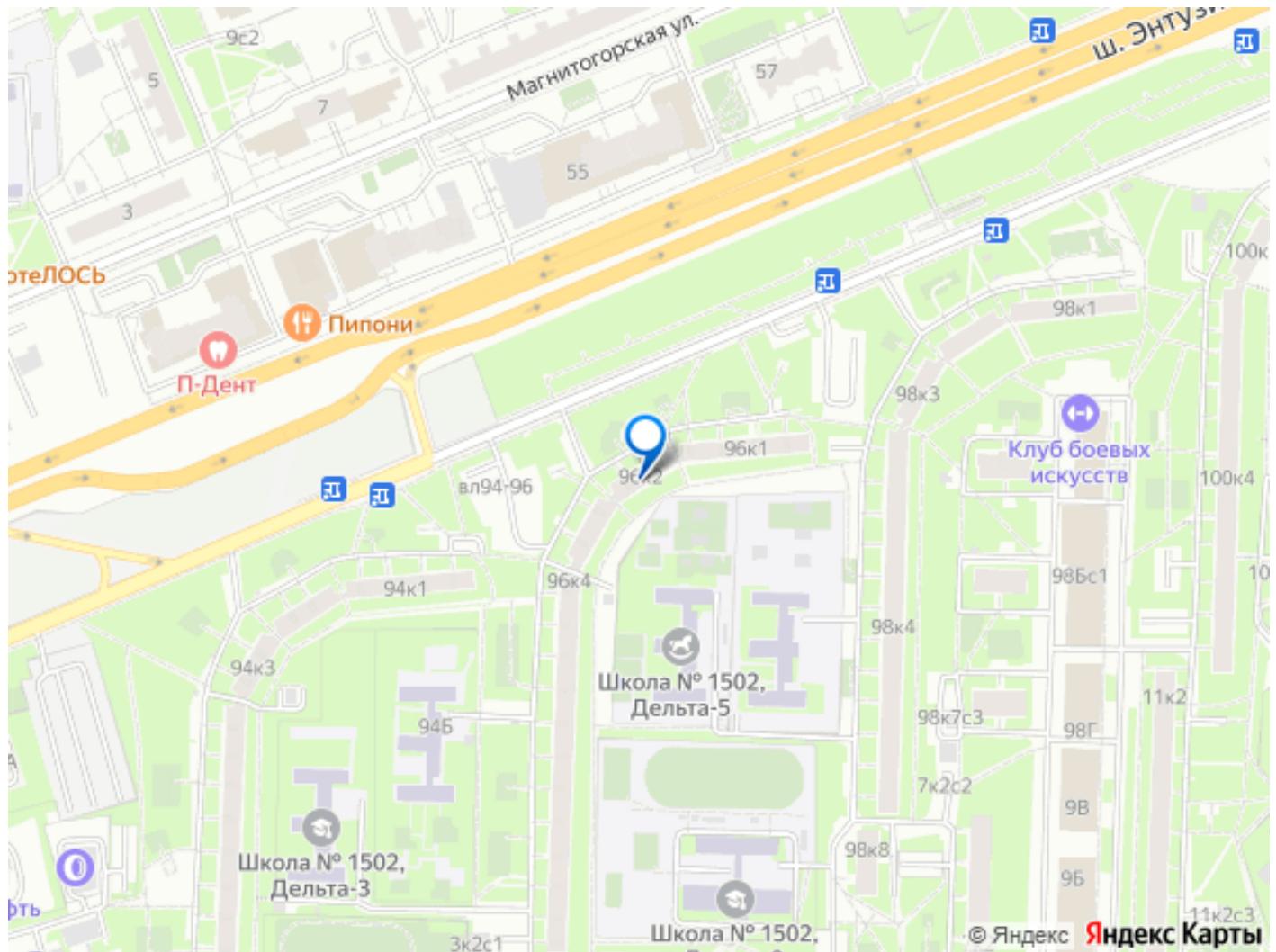
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем свободную квартиру в зеленом районе Москвы. Рядом есть несколько крупных лесопарков, такие как Терлецкий, Измайловский, Горенский. Вся инфраструктура в шаговой доступности. До метро ехать 15 минут транспортом. В квартире был сделан косметический ремонт пять лет назад. На данный момент требуется переклейка обоев. Есть две утепленных лоджии ( общая площадь указана с лоджиями, в выписке ЕГРН площадь указана 66.8 м<sup>2</sup>. ) и гардеробная комната. Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет, юридически и физически свободна. Без обременений. Продаётся без мебели. Торг возможен.







Move.ru - вся недвижимость России