

Создано: 15.04.2025 в 15:15

Обновлено: 03.02.2026 в 20:40

<https://move.ru/objects/9287864520>

**GreenField, GreenField**

**79862540342, 7985623**

**3818**

**Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к4**

**48 970 000 ₽**

Москва, улица Маршала Рыбалко, 2к4

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Улица

[улица Маршала Рыбалко](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

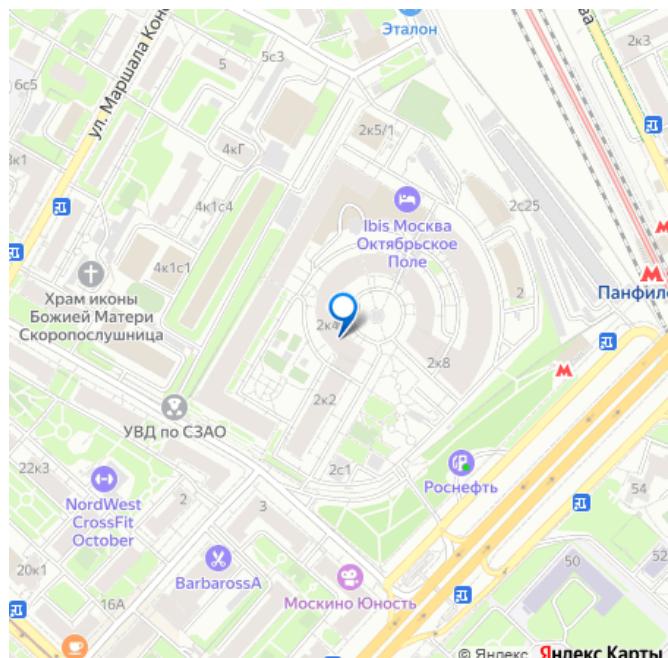
17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/19



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2011 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира в элитном ЖК Маршал с премиальной отделкой под ключ (экологичное напольное покрытие - паркетная доска Greenline и керамогранит, высококачественные системы кондиционирования и сантехническое оборудование), выполненной европейскими специалистами по эксклюзивным дизайн-проектам, тёплый пол. Из окон премиального бренда Schuco открываются завораживающие виды на столицу и уютный двор-патио с красивым ландшафтным дизайном.

Роскошные интерьеры лобби: натуральный испанский мрамор, оникс, великолепная итальянская люстра ручной работы, кованая мебель. Лифты премиум-класса ThyssenKrupp. Консьерж-служба. Видеонаблюдение. Двери квартир со вставками из массива дуба выполнены в едином стиле. ЖК Маршал расположенном в Северо- Западном административном округе (СЗАО) Москвы, в одном из наиболее привлекательных и экологически чистых районов столицы.

Комплекс почти полностью заселен, поэтому вам не придется испытывать дискомфорт от шумных работ у соседей, неизбежных при

проводении отделки. Богатая собственная инфраструктура: детсады (в т. ч. английский), творческие и спортивные студии, студия раннего плавания, минимаркет AB Daily, подземный паркинг на 1200 м/м, химчистка, салоны красоты, кафе, рестораны, БЦ класса В+, где можно арендовать/купить офис и работать рядом с домом, и др. У комплекса уникальная транспортная доступность: рядом МЦК Панфиловская, Северо-Западная хорда, соединяющая несколько районов столицы, в 5 мин. ходьбы - ст. м. Октябрьское Поле. В нескольких мин. езды - Ленинградский пр-т, по которому можно быстро доехать до ТТК или центра Москвы, и Ленинградское ш., ведущее к аэропорту Шереметьево. МФК «Маршал» построен по авторскому проекту известного архитектора и получил награду TREFI Лучший проект бизнес-класса в Москве. Это самодостаточный город в городе на большой - 6,3 га - охраняемой территории, большую часть которой занимают зеленые зоны с деревьями, сквер с аллеями, цветниками и фонтаном с разноцветной подсветкой в вечернее время, детские городки, спортивные площадки для подвижных игр, воркаута и теннисный корт с мягким покрытием. Полная стоимость в ДКП. Оперативный показ.



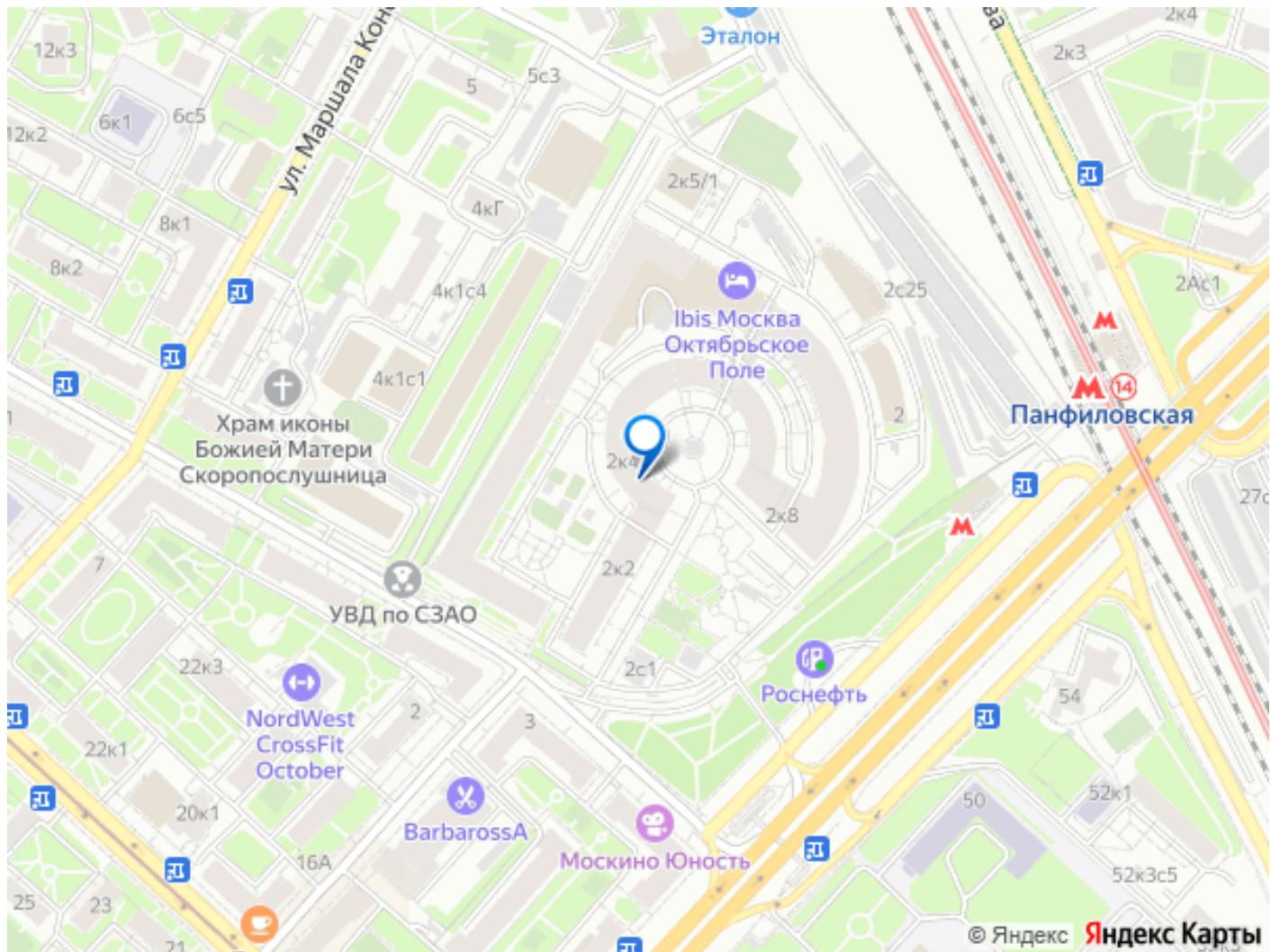
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России