

Создано: 25.09.2025 в 12:15  
Обновлено: 26.01.2026 в 16:39

Собственник  
**79850013323**

Москва, Очаковское шоссе, 5к3

**34 900 000 ₽**

Москва, Очаковское шоссе, 5к3

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

20.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.8 м<sup>2</sup>

Этаж

10/33

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

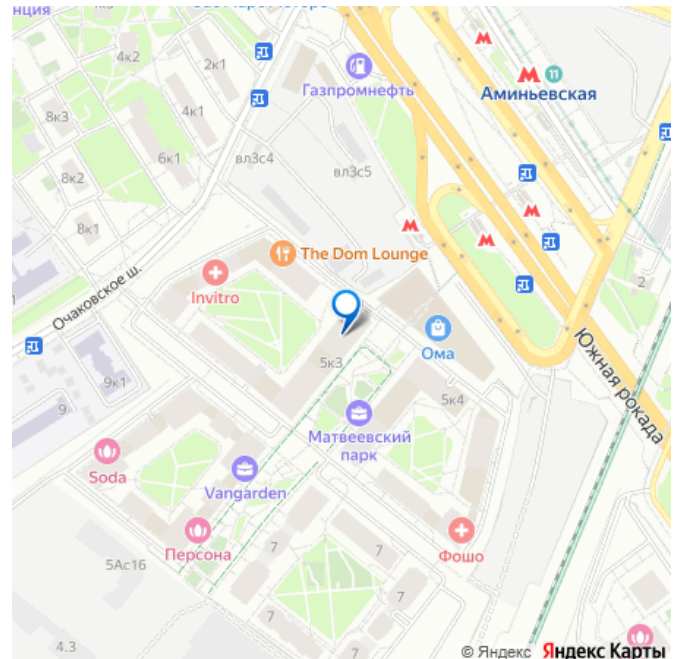
Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

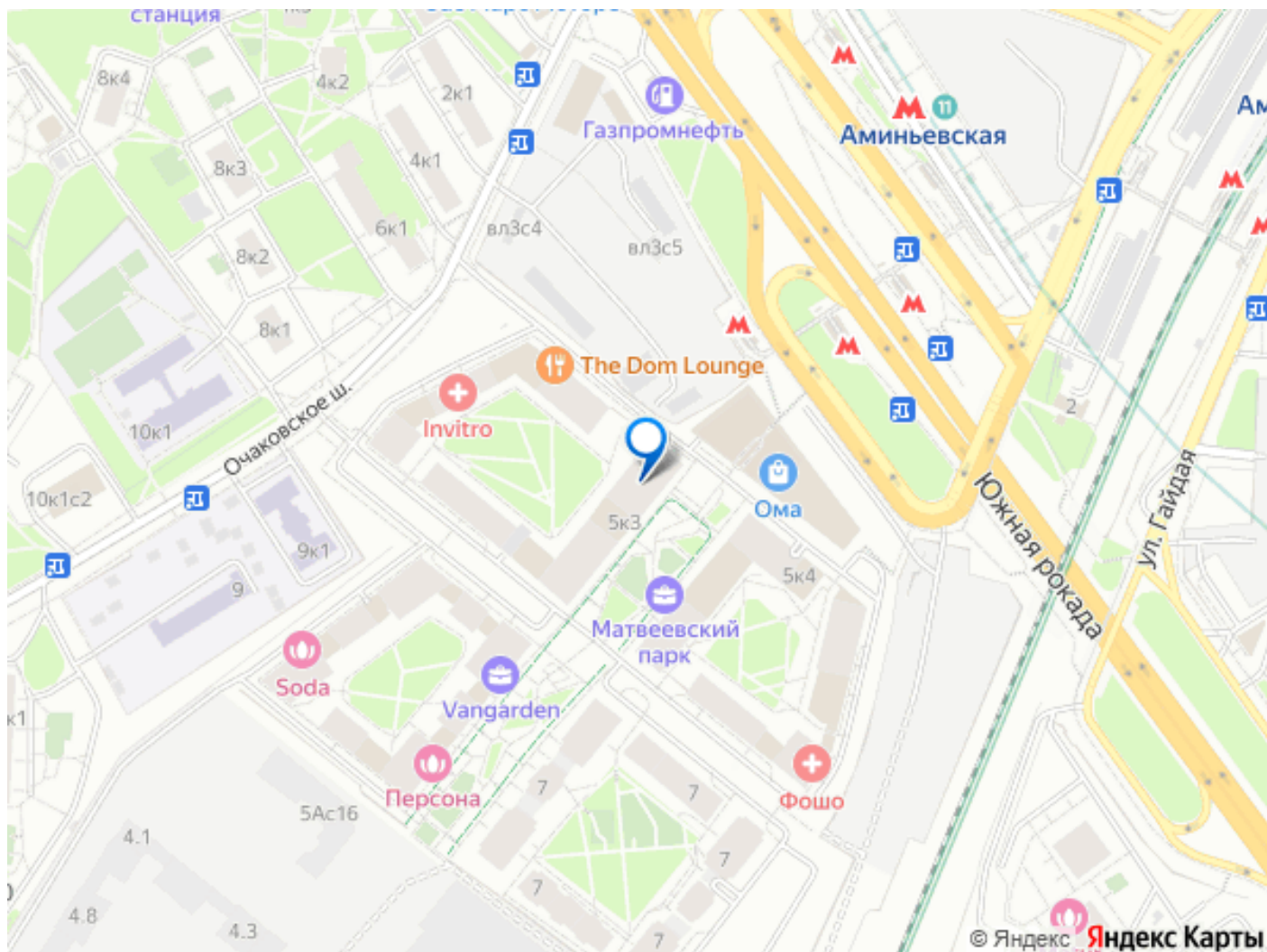
возможна ипотека, лифт

## Описание

**В УСЛУГАХ АГЕНТСТВА НЕ НУЖДАЮСЬ!!!**

Продается просторная трехкомнатная квартира в современном жилом комплексе на Очаковском шоссе, дом 5к3. Общая площадь квартиры составляет 72.8 кв. м, при этом кухня занимает 20.2 кв. м — идеальное место для семейных ужинов и встреч с друзьями. Квартира находится на 10 этаже 33-этажного дома. Всего в доме два пассажирских и два грузовых лифта, что исключает проблему ожидания. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам обустроить пространство по своему вкусу. Планировка удобная: три отдельные комнаты и два санузла. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. Дом новый, с ухоженной территорией и удобной парковкой. В шаговой доступности находятся магазины, где можно приобрести всё необходимое. До метро «Аминьевская» всего 7 минут пешком, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Квартира продается без обременений, один взрослый собственник, документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России