

Создано: 27.01.2026 в 12:58

Обновлено: 27.01.2026 в 12:04

<https://move.ru/objects/9288426879>

Агент

79367076072

Москва, Ленинский проспект, 38Ак3

62 000 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 38Ак3

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

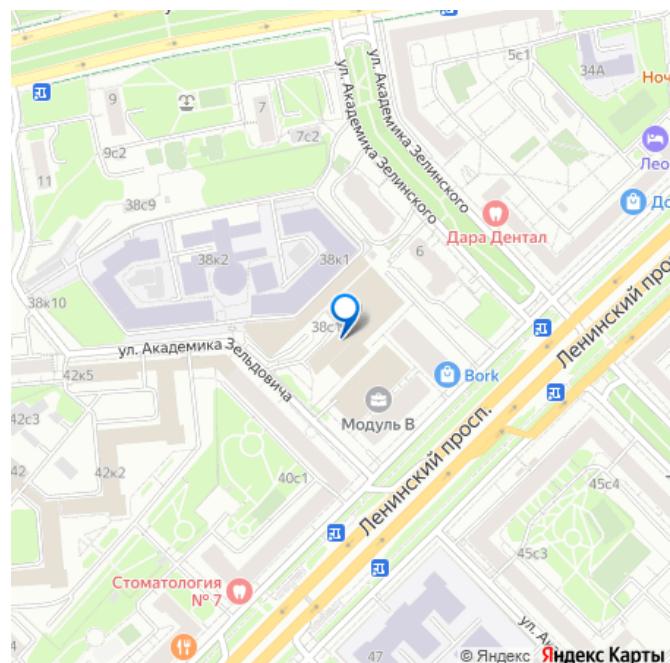
57 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

72.8 м²



Этаж

12/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ЖК Бизнес-класса, Ленинский 38, отличное предложение по видовым характеристикам и планировке. Предлагаем вашему вниманию 3-х комнатные апартаменты с шикарными панорамными видами на столицу(Москва-Сити, МГУ, Воробьевы горы, Лужники).

Планировочное решение: кухня-гостиная 25 кв.м., спальня 13 кв.м., спальня 13,5 кв.м., два санузла. Панорамное остекление выполнено из качественных оконных профилей с хорошими шумо-изоляционными и теплоизоляционными свойствами, центральная система кондиционирования и вентиляции. Презентабельная входная группа и зона рецепшен. В отделке мест общего пользования использованы дорогие материалы премиального уровня, качественная внутридомовая инженерная система. Двухуровневый подземный паркинг и открытый паркинг на территории комплекса. Периметр комплекса находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Проезд через КПП, вход в здание по индивидуальным картам.

Отличная инфраструктура района. Жилой комплекс находится в окружении исторической застройки, парки, скверы, зеленые аллеи, Воробьевский пруд и смотровая площадка. В пешей доступности детские сады, школы, ВУЗы, медицинские учреждения, магазины, кафе и рестораны, салоны красоты, фитнес клубы, банки, бизнес-центры. Отличная транспортная доступность, удобный выезд на Ленинский

проспект, рядом проспект 60-летия Октября,
станции метро Ленинский проспект,
Воробьёвы горы, Площадь Гагарина.
Оперативный показ.

