

🕒 Создано: 28.01.2026 в 20:25

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 17:07

**АН Владис, Владис**

**79152079993**

**Москва, проезд Донелайтиса, 25**

**30 000 000 ₽**

Москва, проезд Донелайтиса, 25

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[проезд Донелайтиса](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.8 м<sup>2</sup>

Этаж

8/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

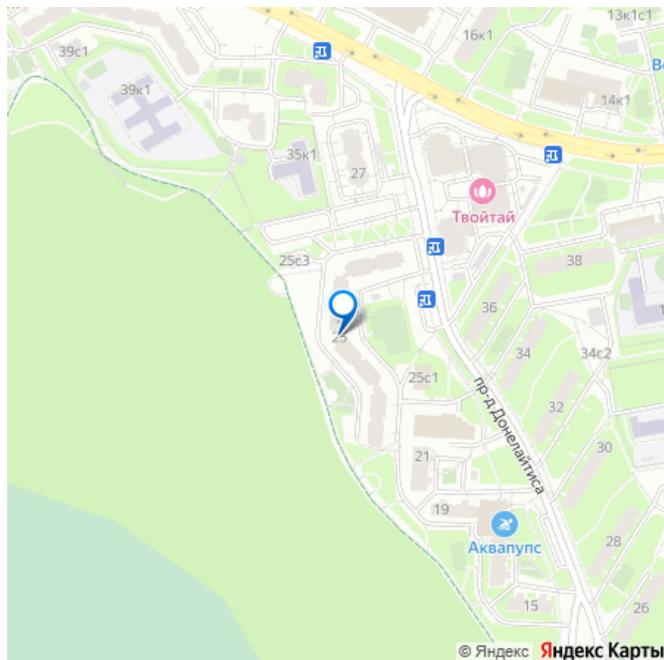
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 2017864. Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы Адрес и общая информация Продаётся трёхкомнатная квартира в Москве по адресу: проезд Донелайтиса, 25. Год постройки дома — 1985, монолитная конструкция, ж/б перекрытия. Квартира расположена на 8 этаже 17-этажного дома. Планировка и площадь Общая площадь квартиры составляет 72,8 кв. м, жилая — 43,9 кв. м, площадь кухни — 10,1 кв. м. Все комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение. Ремонт и состояние В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться и при необходимости постепенно адаптировать пространство под свои вкусы и потребности. Инфраструктура Проезд Донелайтиса отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и поликлиники. Близость к основным транспортным магистралям обеспечивает быстрый доступ к центру города и другим важным точкам. Дополнительные преимущества Квартира угловая, имеет два балкона и лоджию, что добавляет функциональности и возможности для отдыха. Наземная парковка обеспечивает

удобство для автовладельцев. Почему это выгодное предложение Цена квартиры делает её одним из самых привлекательных предложений на рынке. Сочетание доступной цены, хорошего ремонта и развитой инфраструктуры делает эту квартиру идеальным выбором для семей, молодых специалистов и инвесторов. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



