

Создано: 11.02.2026 в 05:40

Обновлено: 17.02.2026 в 05:11

<https://move.ru/objects/9289532884>

Миэль, МИЭЛЬ

89251234567

Москва, ул. Гамалеи, 11к2

23 000 000 ₽

Москва, ул. Гамалеи, 11к2

Улица

[улица Гамалеи](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

72.8 м²

Этаж

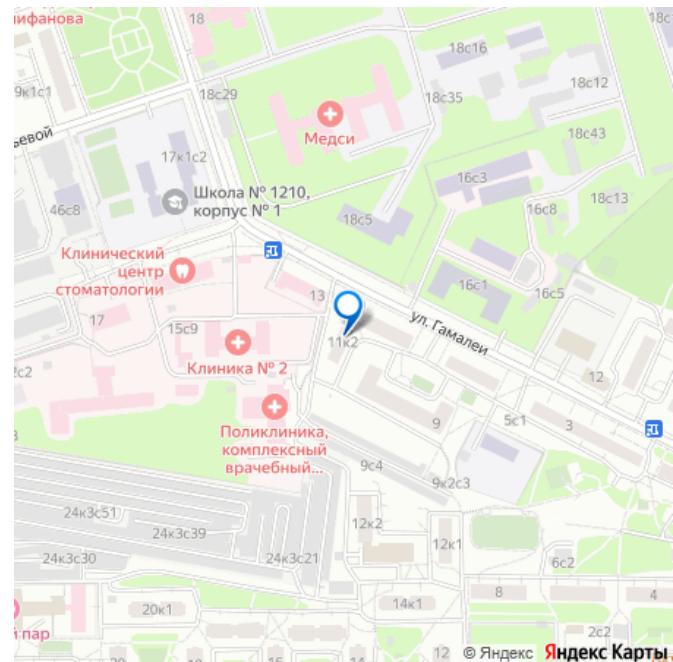
3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел



[Квартиры](#)

Описание

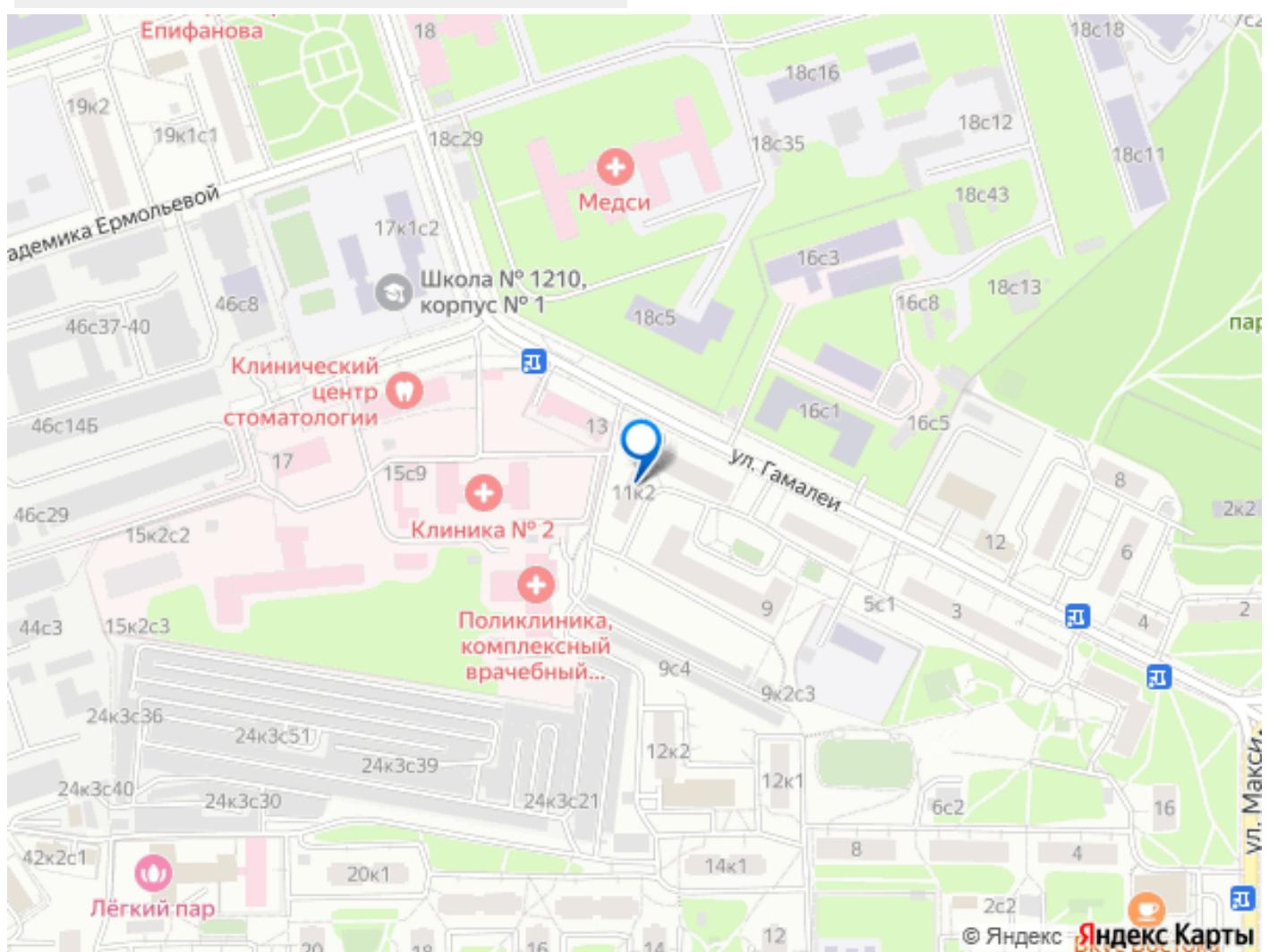
Код объекта: 1501412. Редкое предложение в одном из наиболее востребованных районов Москвы в уникальном 5-ти этажном кирпичном доме с лифтом. Этот трёхкомнатный объект общей площадью 72,8 кв. м идеально подойдёт для тех, кто ценит комфорт и практичность и удобство и тишину. Описание квартиры Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома 1959 года

постройки. Дом уникальный, построенный специально для работников института им. Курчатова - 5- этажный с лифтом. Комнаты изолированы, что обеспечивает дополнительную приватность и удобство. Высота потолков в 3 метра добавляет пространству воздуха и свободы. Два балкона позволяют вам наслаждаться видами на улицу и двор. Один балкон застеклён, второй открытый. Косметический ремонт мест общего пользования проведен 5 лет назад. Квартира чистая, аккуратная., что весьма редко для коммунальной квартиры. Малозаселенная, жили максимум по 2-4 человека. Все взрослые люди. Пространство и расположение комнат, большая кухня, кирпичные стены около 60 см, даёт возможность новым владельцам воплотить свои идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Дом и двор: В 2025 году проведен капитальный ремонт дома, замена окон и дверной группы в подъезде, замена труб, ремонт крыши и балконов, полностью отмыт и отреставрирован фасад и стены дома. Во дворе дома расположена детская площадка, двор просторный, зеленый тихий и ухоженный. Транспортная доступность: Малоэтажная застройка помогает автомобилистам в организации парковки своего автомобиля. Очень удобно добираться до культурного цента столицы на общественном транспорте. Расположен дом в очень зеленом и экологически чистом районе Москвы. В пешей доступности от Строгинский поймы. Также в пешей и транспортной доступности две станции метро. Мало загруженная наземная парковка около дома обеспечит удобное размещение автомобиля. Инфраструктура: Старейший район города обеспечен всеми доступными условиями для комфортного проживания. Условия продажи:

Квартира коммунальная. 4 собственника.

Небольшая альтернатива. Работать с Миэль
выгодно!!! Звоните нам прямо сейчас, чтобы
узнать больше и записаться на просмотр. Мы
гарантируем безопасную сделку и
юридическую поддержку нашим Клиентам.
Поможем одобрить ипотеку с сниженной
ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России