

Создано: 14.01.2025 в 09:38

Обновлено: 23.10.2025 в 17:51

<https://move.ru/objects/9269841965>

Собственник

**79230755207, 7985383
2321**

Москва, улица Лефортовский Вал, 11К2

23 800 000 ₽

Москва, улица Лефортовский Вал, 11К2

Округ

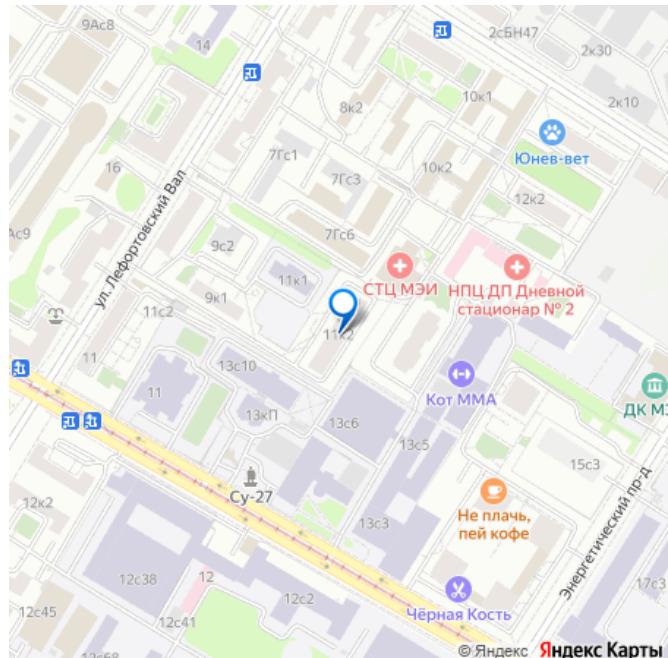
[ЮВАО, район Лефортово](#)

Улица

[улица Лефортовский Вал](#)



для заметок



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

44.2 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

72.9 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

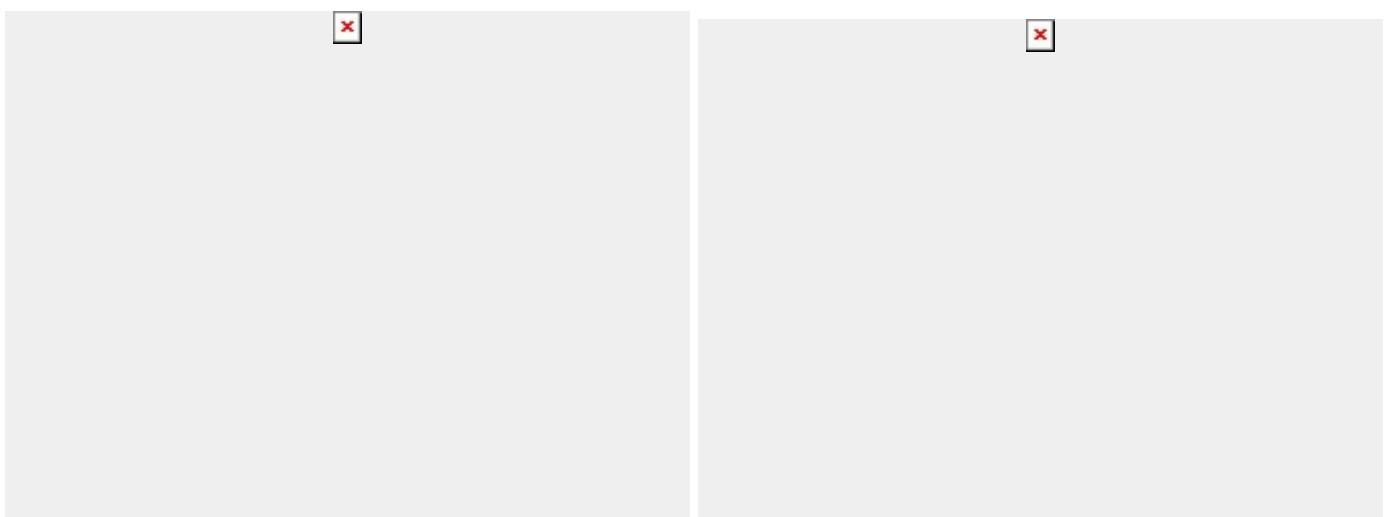
да

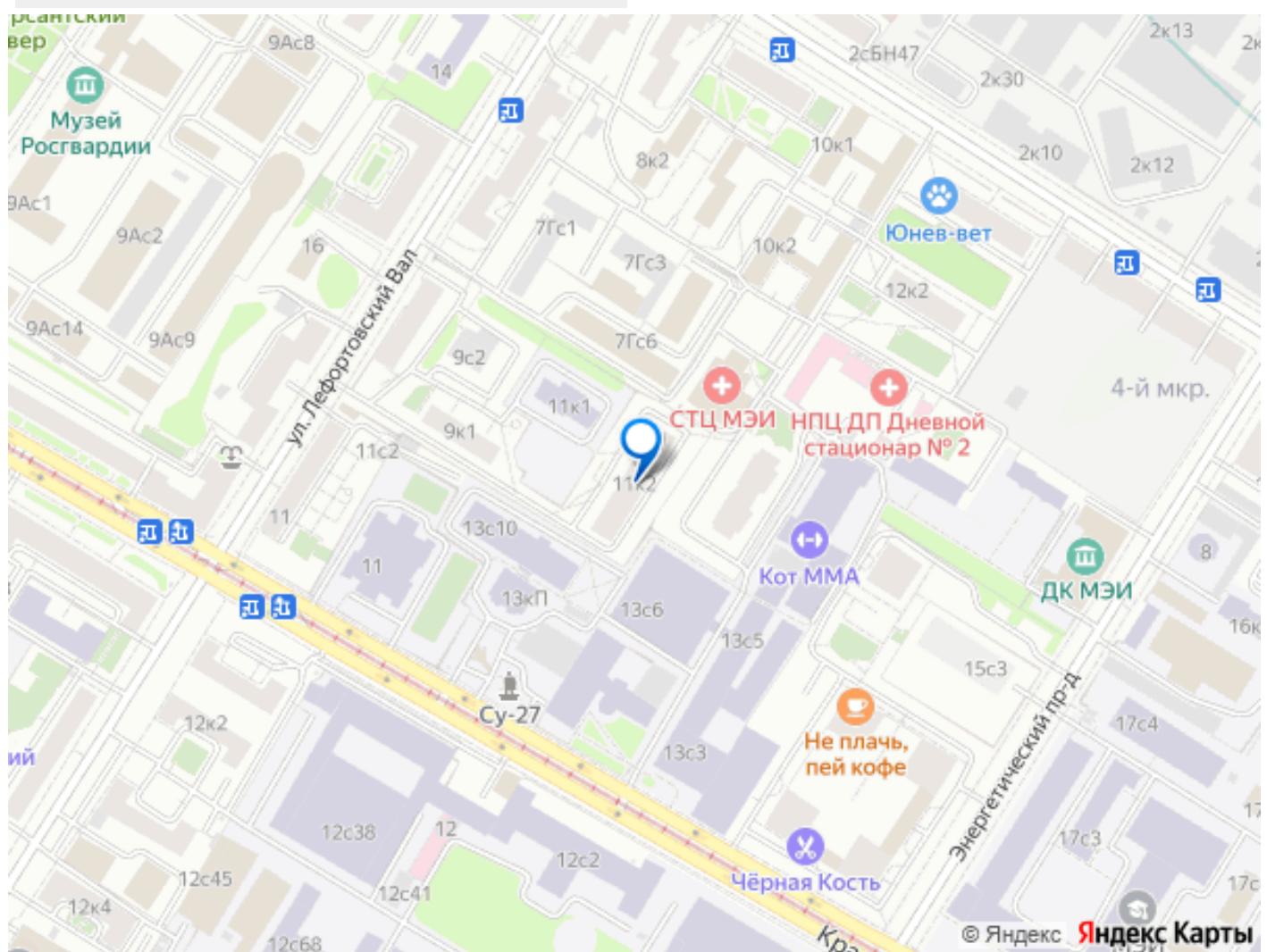
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Агентов без реальных покупателей просьба не беспокоить!!!!!!!!!!!!!! Продается просторная трехкомнатная квартира в Лефортово. Расположена на 9 этаже 17-этажного панельного дома (серия ПЗ, 1990 г.). Квартира с момента постройки дома находится в одной семье. !!!!! Возможен обмен с доплатой !!!!! Распашонка общей площадью 72,9 кв. м. Три отдельные комнаты 17,9; 13,2 и 13,1 кв. м. Просторный коридор 13,3 кв. м. Кухня 10,2 кв. м. Два балкона (один застеклен) 2,6 кв. м. Перепланировок нет. В тамбурном коридоре есть кладовка. Тихий, спокойный, зеленый район. Дом находится вдали от шумных трасс. Имеется шлагбаум. До м. Лефортово - 12 мин. пешком, до м. Авиамоторная - 15 мин. пешком или 2 остановки трамваем или автобусом. Также общественным транспортом можно добраться до м. Бауманская. Развитая сложившаяся инфраструктура. В шаговой доступности магазины, поликлиники, детские сады, школы, музыкальная школа, бассейн, стадион, Лефортовские бани. Рядом несколько парков: Лефортовский парк, парк Казачьей славы, Краснокурсантский сквер и

др. Удобная автомобильная инфраструктура - рядом ТТК и ЮВХ МСД, ш. Энтузиастов и набережная р. Яуза. До центра города 15 мин. Два взрослых собственника, прямая продажа. При оформлении сделки, будет приглашён риэлтор. !!!!! ЕСЛИ Вам не ответили по одному телефону, звоните по второму !!!!!





Move.ru - вся недвижимость России