

Создано: 19.01.2026 в 21:00

Обновлено: 20.01.2026 в 09:35

<https://move.ru/objects/9288138244>

1-й ДСК, 1-й ДСК

79230761596

26 361 150 ₽

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43.9 м²

Площадь кухни

7.9 м²

Общая площадь

72.9 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

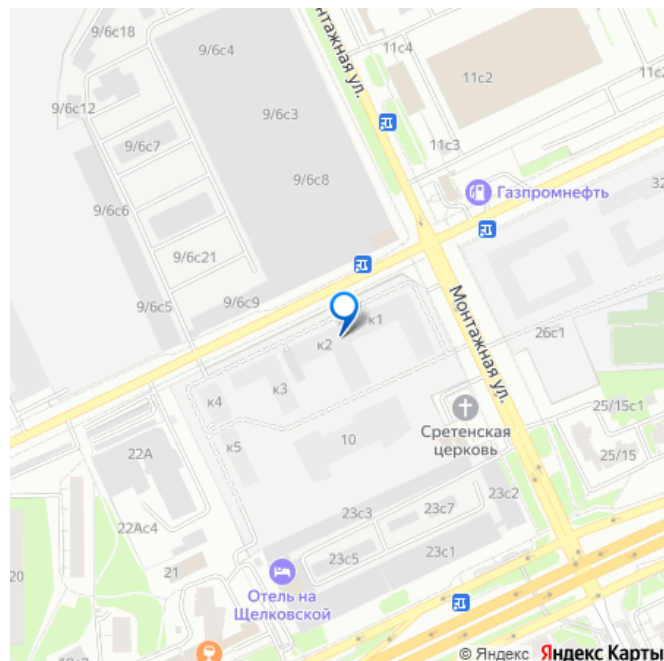
Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

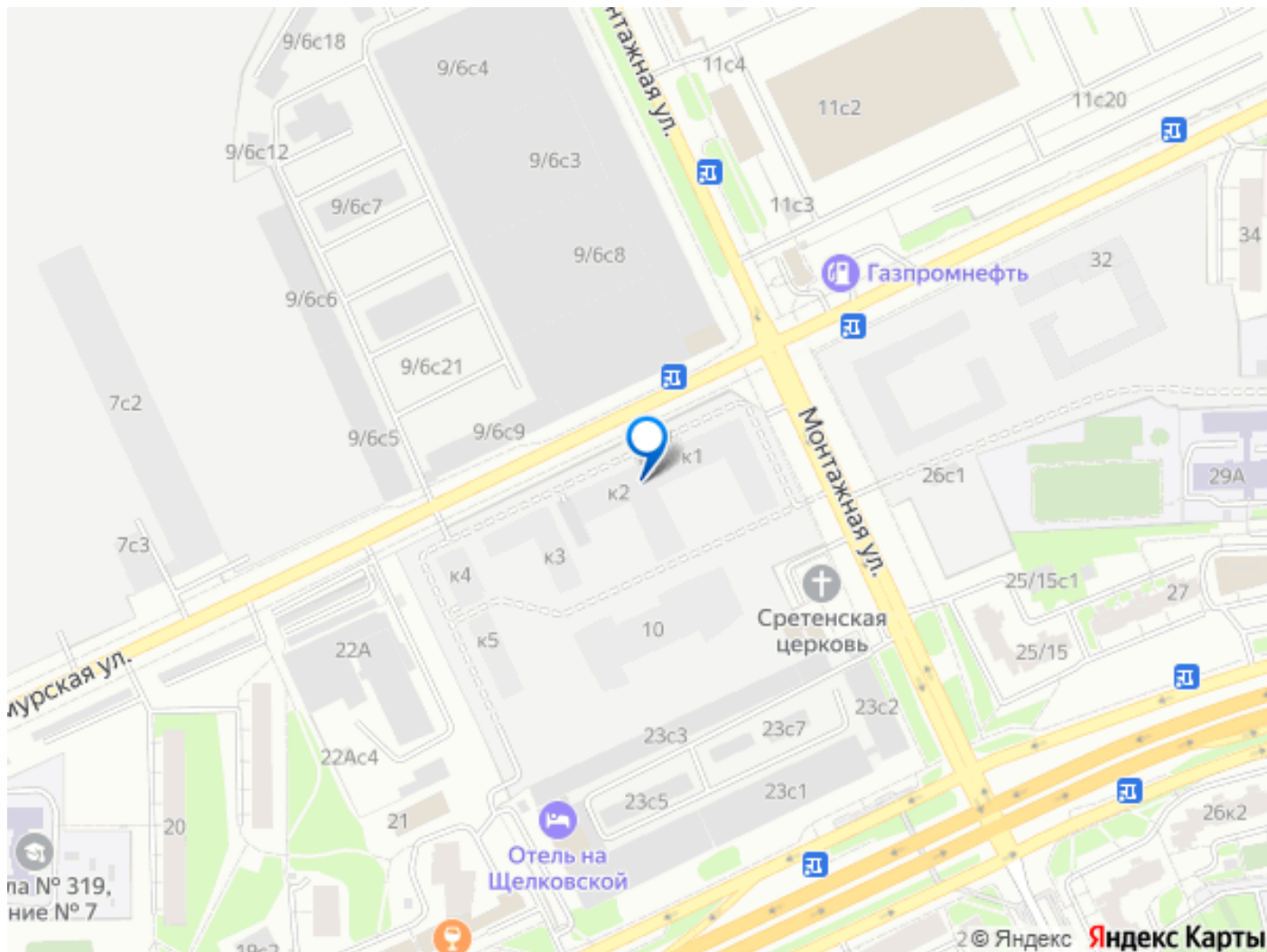


Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой
Комплекс Комфорт класса. Продаётся 3-к
квартира номер 366 общей площадью 72.9
кв.м. на 11-м этаже 12 этажного здания.
Отделка Whitebox. Цена с учётом скидки.
Особенности квартиры: - Мастер-зона с
гардеробной. Просторное место для отдыха и
удобного хранения вещей. - Просторная
спальня, в которой можно разместить
большую кровать. - Распашная планировка -
отличное сочетание удобства и свободы. -
Окно в ванной - натуральное освещение для
уютта и комфорта. - Увеличенное количество
окон - дополнительное освещение и свежий
воздух. - Гостевой санузел - комфорт и
удобство для ваших гостей. - Евроформат -
просторное и удобное жилье с отличной
планировкой. - Гибкая планировка - создайте
пространство по своему вкусу. - Место для
игры/занятия спортом - идеальное
пространство для активных детей. - Можно
оборудовать рабочее место - комфорт для
работы и учёбы. - Просторная мягкая зона -
комфорт и уют для отдыха всей семьи. -
Кухня-гостиная - идеальное пространство
для встреч с близкими. - Линейная кухня -
функциональность и практичность в одном
решении. - Наличие острова на кухне -
удобство и стиль для вашей кухни. -
Возможность добавить спальное место -
дополнительный комфорт для гостей. -
Гардеробная - удобство для хранения и
организации вещей. - Просторная
гардеробная - место для вашего личного
пространства. - Ниша под шкаф - компактное
и удобное место для вещей. - Лоджия -
уютное место для отдыха и тишины. -
Панорамное остекление лоджии - открывает
вид на окружающий мир. Квартира с

предчистовой отделкой (White box). Вам не придется заниматься черновыми и трудоёмкими работами, а чистовую отделку и дизайн - сделайте на свой вкус. Информация о комплексе: Современный архитектурный проект «1-й Измайловский» - идеальное место для проживания, расположенное в восточной части Москвы в окружении 14 000 гектаров леса. Комплекс пронизан атмосферой здорового образа жизни и благополучия. Сиреневый сад и близлежащие лесопарки - это места, где можно насладиться лыжными прогулками зимой и тонизирующими пробежками летом. Расположенный между Щелковским шоссе и Амурской улицей, «1-й Измайловский» осмысляет себя не столько через близость к городским точкам притяжения, сколько через соседство с зелеными пространствами и спортивными объектами. Он отгорожен от шоссе застройкой первой линии и собственными садами здоровья. В его окнах - изумрудное море парка «Лосиный остров» и густые кроны окрестных дворов. В его графике - занятия спортом и прогулки в Измайлове. Транспортная доступность: Не более 2,5 км до станций метро «Щёлковская» и «Черкизовская» и МЦК «Локомотив». Щёлковское шоссе соединяет квартал с Северо-восточной хордой и МКАД, Центральным автовокзалом и Восточным железнодорожным вокзалом. Две автобусные остановки в паре минут ходьбы и 11 маршрутов общественного транспорта. На автомобиле 3 минуты до СВХ 12 минут до ТТК 15 минут до Садового кольца Внутренняя инфраструктура: Комплекс находится





Move.ru - вся недвижимость России