

🕒 Создано: 19.02.2026 в 13:20

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 09:34

Екатерина Романова, ИНФИНИТИ

79850235348

Москва, улица Наметкина, 15

27 000 000 ₺

Москва, улица Наметкина, 15

Улица

[улица Наметкина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.8 м²

Площадь кухни

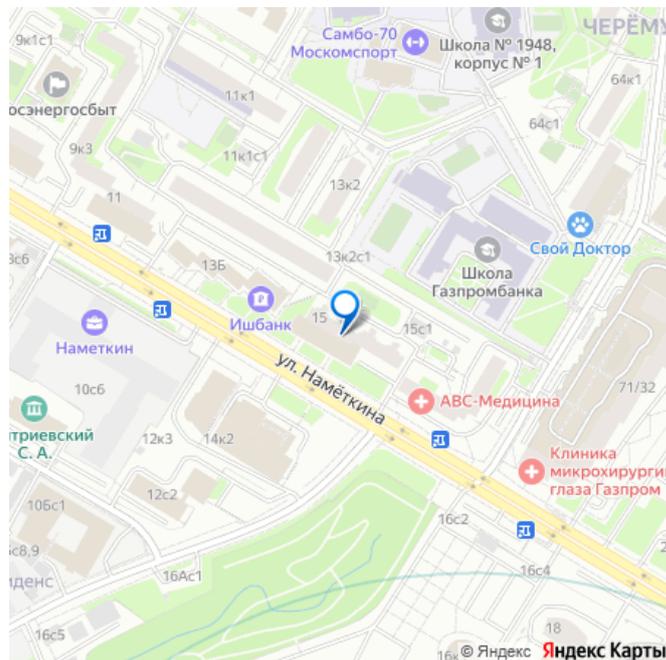
10.1 м²

Общая площадь

72.9 м²

Этаж

2/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Простор для жизни в интеллектуальном сердце Москвы! Ищете дом, где престиж Юго-Запада встречается с безупречным комфортом? Вы его нашли. Предлагаем вашему вниманию просторную трехкомнатную квартиру в одном из самых зеленых и обжитых районов столицы — Черёмушки. Дом 15 по улице Намёткина — это адрес, который говорит сам за себя: безопасность и развитая инфраструктура в шаговой доступности. Почему эта квартира станет лучшим решением для вас? 1.

Планировка, которая подстраивается под вас

Три комнаты — это функциональное пространство для сценариев жизни. Уютная спальня для родителей, светлая детская и просторная гостиная для семейных вечеров.

Зимний сад для уединенного времени для себя или рабочий кабинет в котором можно погрузиться в работу с головой. Просторная кухня - место, где всегда рады гостям, без необходимости накрывать стол в гостиной.

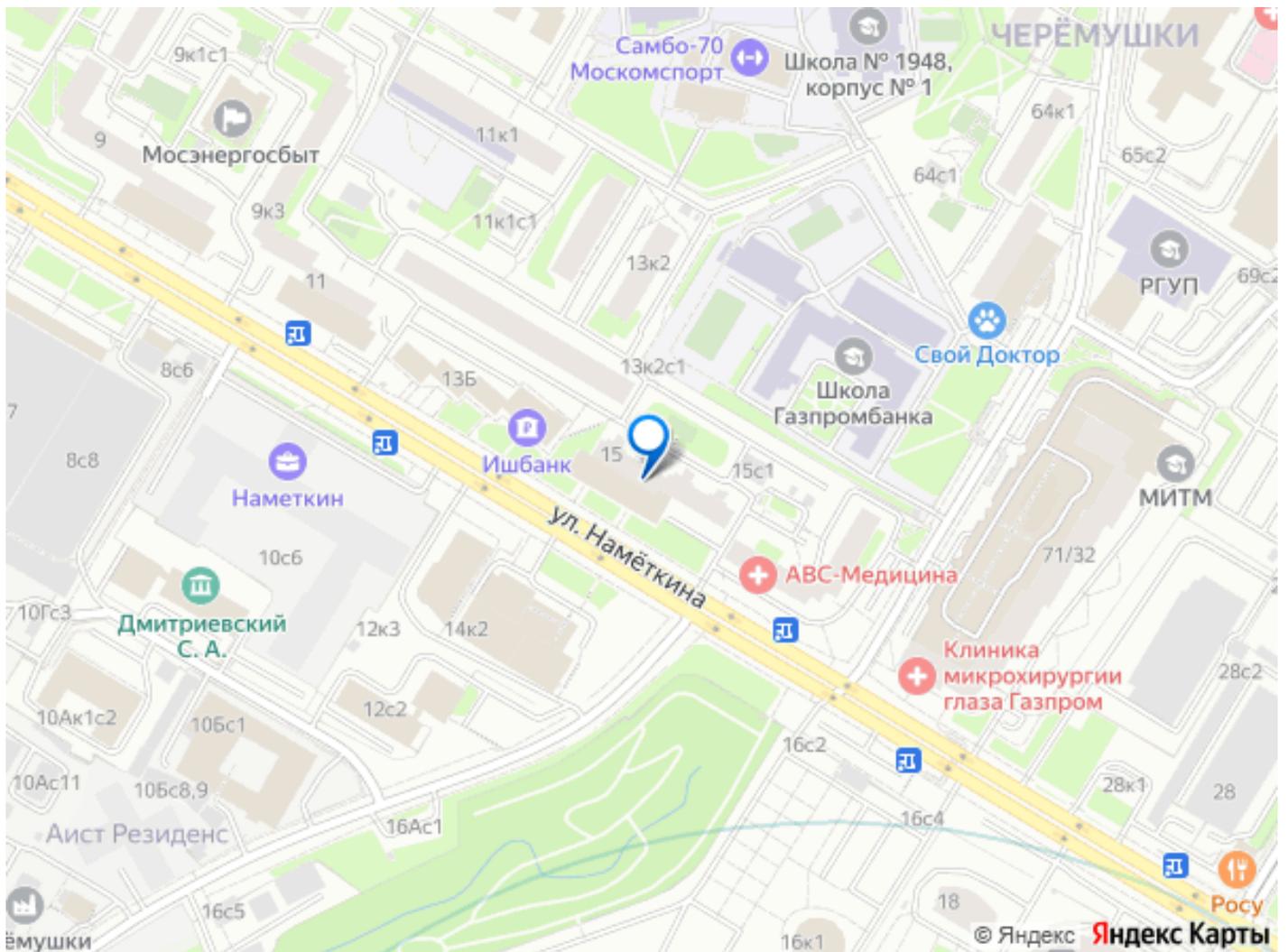
Окна в квартире выходят на обе стороны, ваш дом будет всегда озарен солнечным светом. 2. Транспортная доступность уровня

«Премиум» Забудьте о пробках как о приговоре. Вы живете в транспортном узле: 3 станции метро в пешей доступности:

«Калужская», «Зюзино» и «Новые Черёмушки». Выберите ту, что ближе к вашему маршруту сегодня. 10-15 минут неспешным шагом. Выезд на магистрали:

Легкий доступ к Ленинскому проспекту и ТТК. В аэропорт или центр города — без лишних сложностей. 3. Инфраструктура, где всё под рукой Улица Намёткина — это эталон городской среды, где не нужно никуда ехать, всё уже рядом: Шопинг и досуг: ТРЦ «Черемушки» и «PRIME PLAZA» в 5 минутах езды. Рестораны, кофейни, на любой вкус. Супермаркеты премиум-класса («Азбука Вкуса», «Перекресток») прямо у дома. Экология и отдых: Уникальное преимущество ЮЗАО. Парк «Воронцовский» с прудами и белками. Парк 70-летия Победы для утренних пробежек — ваша личная зона релаксации. Образование: Район с сильными академическими традициями. Вокруг десятки школ и детских садов, включая гимназии с углубленным изучением предметов. Ваши дети будут в безопасности по дороге на учебу. Здоровье: Поликлиники, частные медицинские центры и аптеки в радиусе 500 метров. 4. Окружение и статус Юго-Западный округ традиционно считается местом проживания профессуры, инженеров и творческой интеллигенции. Соседи, контингент, ухоженные дворы — здесь царит атмосфера спокойствия и уважения. Инвестиционная привлекательность Трехкомнатные квартиры в этом районе — «золотой актив» московской недвижимости. Высокий спрос на аренду и ликвидность при перепродаже гарантированы благодаря локации и метро. Не упустите шанс жить там, куда хочется возвращаться. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Подарите себе и своей семье качество жизни, которого вы достойны. Номер объекта: #1/546454/23361





Move.ru - вся недвижимость России