

🕒 Создано: 02.03.2026 в 19:24

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 12:54

**Собственник**

**79152241940**

**Москва, Профсоюзная улица, 30К2**

**33 000 000 ₹**

Москва, Профсоюзная улица, 30К2

Округ

[ЮЗАО, район Черёмушки](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

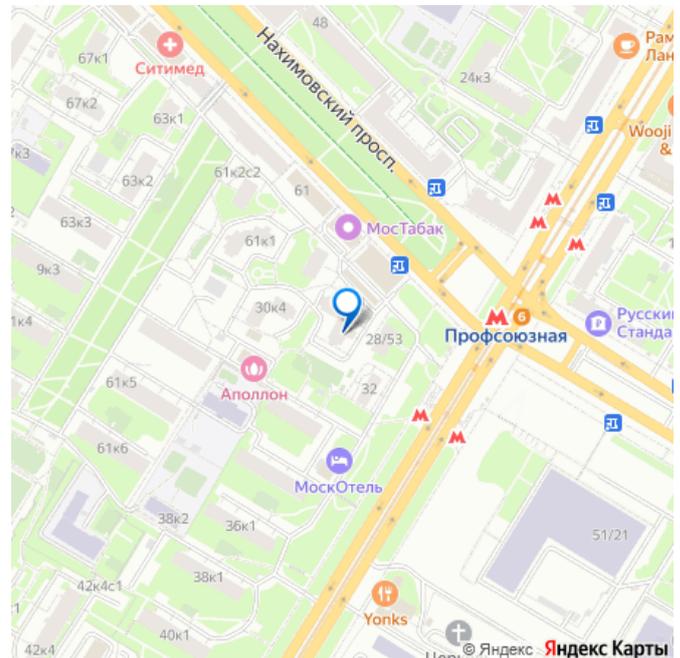
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Риэлторов просьба не беспокоить!

Предлагаем вашему вниманию светлую и уютную 3-комнатную квартиру-распашонку, расположенную в одном из самых престижных районов города. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Основные характеристики:

- Гостиная: Просторная гостиная с возможностью зонирования пространства для отдыха и приема гостей.
- Спальни: Две комфортные спальни, идеально подходящие для семей с детьми.
- Кухня: Удобная кухня с достаточным пространством для приготовления пищи и обеденной зоны.
- Санузел: раздельный, под ремонт

Во всех комнатах и кухне выровнены стены. Потолки в хорошем состоянии: в двух комнатах натяжные, в кухне, коридоре и в одной из комнат выровнены и покрашены. Это в дальнейшем существенно снизит стоимость ремонта. Дополнительные преимущества:

- Огороженная территория вокруг дома с шлагбаумом, обеспечивающая безопасность и приватность.
- Чистый и ухоженный подъезд с консьержем.
- Всего в 3 минутах ходьбы до станции метро Профсоюзная, что делает передвижение по городу удобным и быстрым.
- В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что идеально

подходит для семей с детьми. • Удобный доступ к лучшим вузам страны: МГУ им. Ломоносова, Российскому Университету дружбы народов, Медицинскому университету им. Сеченова, Университету нефти и газа им. Губкина и другим. Наследство по закону более 3-ех лет, до сделки все выпишемся. Принадлежала одной семье, была приватизирована. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры в престижном районе! Звоните для записи на просмотр!



